

22. Odpoveď ministra financií Slovenskej republiky Ladislava Kamenického na interpeláciu poslanca Národnej rady Slovenskej republiky Dávida Deja podanú 7. marca 2024 vo veci programu dofinancovania hypotekárnych úverov na bývanie

Došlo:

04 -04- 2024

Číslo záznamu:

PR.ČD-99-1/2024

Číslo spisu:

Listy:

1+12

Prílohy:

Vybavuje:

Bratislava, 3. apríla 2024
Naše číslo: MF/008625/2024-112

Vážený pán poslanec,

v súvislosti s Vašou poslaneckou interpeláciou Vám v zmysle § 130 Rokovacieho poriadku Národnej rady Slovenskej republiky zasielam nasledovnú odpoveď:

V úvode si dovoľím ozrejiť, že pomoc v oblasti splácania úverov na bývanie je prakticky rozdelená na dve časti. Za rok 2023 si ju občania môžu uplatniť formou daňového bonusu a legislatívne aj kompetenčne ju zastrešuje Ministerstvo financií SR. Od 1.1.2024 je pomoc vyplácaná formou príspevku na zvýšenie splátky úveru na bývanie, ktorý poskytujú úrady práce sociálnych vecí a rodiny a táto časť pomoci spadá do kompetencie Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR. Aj z toho dôvodu Vám môžem poskytnúť iba relevantné stanovisko za Ministerstvo financií SR.

1. Aký je aktuálny počet ľudí, ktorý sa prihlásili na dofinancovanie hypotekárnych úverov na bývanie v rámci programu podpory?

Keďže pomoc za rok 2023 si občania uplatňujú formou daňového bonusu v daňových priznaniach k dani z príjmov za rok 2023, v súčasnosti nie je možné zo strany Ministerstva financií SR relevantne a objektívne vyhodnotiť počet osôb, ktoré si uplatnili pomoc za rok 2023 formou daňového bonusu, keďže termín na podávanie daňových priznaní bol ukončený 2.4.2024, resp. po oznámení o predĺžení termínu na podanie daňového priznania môže byť tento termín posunutý až do 30.6.2024.

Ministerstvo financií SR bude môcť informácie v obmedzenej miere vyhodnotiť až po spracovaní doručených daňových priznaní.

Pre získanie informácií o počte prijatých žiadostí, ako aj informácií o objeme vyplatených finančných prostriedkov v súvislosti s príspevkom na zvýšenie splátky úveru na bývanie, odporúčam kontaktovať kompetentný orgán, ktorým je v tomto prípade Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR, resp. Ústredie práce sociálnych vecí a rodiny SR.

2. Aká je zatiaľ celková suma poskytnutej finančnej podpory resp. kompenzácie v rámci programu podpory? Prosím Vás aj o uvedenie dátumu, k akému bude údaj poskytnutý.

Ako spomínam v predchádzajúcej odpovedi, Ministerstvo financií SR je kompetenčne zodpovedné za pomoc za rok 2023, ktorú si mohli a môžu daňovníci uplatniť formou daňového bonusu v daňových priznaniach za rok 2023. V tejto chvíli ešte Ministerstvo financií SR nevie relevantne a objektívne vyhodnotiť v akej celkovej sume si občania daňový bonus uplatnili.

- 3. Aká je aktuálna resp. aktualizovaná prognóza Ministerstva financií SR s ohľadom na počet osôb, ktoré pri súčasne nastavených pravidlách požiadajú o podporu v budúcnosti? Prosím o zvlášť uvedenie počtu osôb a zvlášť aj predpokladanej sumy vyplatenej podpory.**

V zmysle schválenej doložky vybraných vplyvov a analýzy vplyvov k zákonu č. 526/2023 Z. z. o pomoci pri splácaní úveru na bývanie, je na rok 2024 rozpočtovaná maximálna suma vo výške 64 mil. eur. Aktualizácia prognózy výdavkov na príspevok na zvýšenú splátku úveru na bývanie bude realizovaná počas prípravy návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2025 až 2027 na základe najnovších dostupných údajov a dát.

Odhadovaný počet osôb, respektíve domácností bol súčasťou sprievodnej dokumentácie predloženého návrhu v časti: „Analýzy sociálnych vplyvov“, v ktorej boli zverejnené odhadované údaje Národnej banky Slovenska. Z danej analýzy sociálnych vplyvov citujem: „Predmetné opatrenie sa bude týkať podľa údajov z Národnej banky Slovenska v roku 2023 49 857 domácností, v roku 2024 79 632 domácností, v roku 2025 79 236 domácností, v roku 2026 45 368 domácností a v roku 2027 60 582 domácností, kumulatívne spolu 280 318 domácností.“

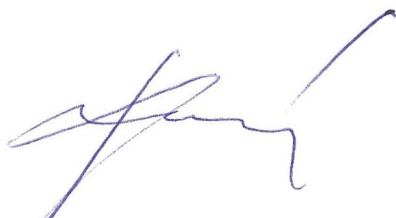
- 4. Ak by sa skutočný počet osôb, ktoré požiadali o finančnú podporu z programu odchýlil od vašich pôvodných predpokladov, ako mienite riešiť uvedenú situáciu? Aký plán má Ministerstvo financií SR a Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR v prípade, že o podporu nepožiadajú ani približne taký počet osôb, ako bolo predpokladané pri prijímaní rozpočtu na rok 2024 a vyhládavo na roky 2025 a 2026? Ako budú takto uvoľnené finančné prostriedky využité a kde budú alokované (ak budú alokované)?**

Keďže ide o účelové určené prostriedky, tak prípadné nevyčerpané prostriedky ku koncu roka 2024 budú predstavovať úsporu v zmysle pravidiel rozpočtového hospodárenia podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 5. Existuje možnosť, resp. plánujete predložiť novelu uvedeného zákona, ktorá by umožňovala zmenu nastavených pravidiel čerpania finančnej podpory aj pri zmene finančnej inštitúcie, v ktorej má osoba hypotekárny úver na bývanie (laicky povedané pri refinancovaní hypotéky v inej banke)? V zmysle Vašich mediálnych vyjadrení zo začiatku roka 2024 ste prisľúbili hľadať cestu, ktorá by to umožnila. Rád by som Vás požiadal na uvedenie stavu v akom sa takáto právna analýza nachádza.**

O možnostiach novelizovať zákon č. 508/2023 Ministerstvo financií SR úzko komunikuje s gestorom daného zákona, t. j. s Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR. Oba rezorty momentálne na odbornotechnickej úrovni hľadajú možnosti legislatívneho upresnenia nárokovateľnosti pomoci.

S pozdravom



Vážený pán
Dávid Dej
poslanec
Národná rada Slovenskej republiky
Bratislava