

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH
poslankyne Národnej rady Slovenskej republiky ANNY MIERNEJ
k návrhu poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Juraja ŠELIGU, Milana
VETRÁKA, Gábora GRENDELA, Jany ŽITŇANSKEJ a Miroslava KOLLÁRA na
vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 90/2016 Z. z. o úveroch na bývanie a
o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (tlač 1604)

V súlade s ustanoveniami zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 350/1996 Z. z. o rokovanom poriadku Národnej rady Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov predkladám nasledujúci pozmeňujúci a doplňujúci návrh k návrhu poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Juraja ŠELIGU, Milana VETRÁKA, Gábora GRENDELA, Jany ŽITŇANSKEJ a Miroslava KOLLÁRA na vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 90/2016 Z. z. o úveroch na bývanie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V poslaneckom návrhu zákona navrhujem tieto zmeny a doplnenia:

1. V čl. I sa pred bod 1 vkladá nový bod 1, ktorý znie:

„1. V § 1 ods. 6 úvodnej vete sa vypúšťajú slová „okrem stavebnej sporiteľne^{8b)}“.“.

Nasledujúce body sa primerane prečísľujú.

2. V čl. I sa za bod 1 vkladá nový bod 2, ktorý znie:

„2. V § 26a sa vypúšťajú slová „okrem stavebnej sporiteľne“.“.

Nasledujúce body sa primerane prečísľujú.

3. V čl. I, 2. bode sa v § 28c na konci pripája táto veta:

„Spotrebiteľ, ktorému bol stavebnou sporiteľňou poskytnutý úver na bývanie podľa § 1 ods. 6 tohto zákona, si môže uplatniť sumu daňového zvýhodnenia na zaplatené úroky, pokiaľ bola zmluva o úvere na bývanie uzatvorená po 31. júli 2023.“.

Odôvodnenie:

Platná právna úprava neumožňuje klientom stavebných sporiteľní, ktorým bol poskytnutý úver na bývanie podľa § 1 ods. 6 zákona o úveroch na bývanie, uplatniť si daňové zvýhodnenie na zaplatené úroky (tzv. daňový bonus), čím sú klienti stavebných spotrebiteľní oproti klientom iných bánk znevýhodnení.

Keďže po zmene zákona č. 310/1992 Zb. o stavebnom sporení v roku 2019 došlo k zmene podmienok poskytnutia štátnej prémie a rovnako sú súčasnou právnou úpravou znevýhodnení aj klienti, ktorým sú poskytované úvery na bývanie zo zdrojov mimo fondu stavebného sporenia, je cieľom navrhovanej úpravy umožniť klientom stavebných sporiteľní, ktorým bol poskytnutý úver na bývanie podľa § 1 ods. 6 tohto zákona, uplatniť si daňový bonus, čím sa zrovnoprávnia podmienky pre klientov bánk i stavebných sporiteľní.

Vzhľadom na navrhovanú účinnosť tejto zákonnej zmeny sa navrhuje, aby sa možnosť uplatnenia daňového bonusu vzťahovala na zmluvy o úvere na bývanie, ktoré boli uzatvorené po 31. júli 2023.

4. Čl. II znie:

„Tento zákon nadobúda účinnosť 1. septembra 2023.“

V tejto súvislosti sa v čl. I, 2. bode, nadpise § 28c slová „1. júla 2023“ nahrádzajú slovami „1. septembra 2023“.

Odôvodnenie:

Zmena navrhovanej účinnosti právneho predpisu z dôvodu ponechania väčšieho priestoru na implementáciu navrhovanej úpravy.

PODPISOVÁ LISTINA

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH

poslankyne Národnej rady Slovenskej republiky ANNY MIERNEJ
k návrhu poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Juraja ŠELIGU, Milana
VETRÁKA, Gábora GRENDELA, Jany ŽITŇANSKEJ a Miroslava KOLLÁRA na
vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 90/2016 Z. z. o úveroch na bývanie a
o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (tlač 1604)

Meno a priezvisko

Podpis

1. ANNA MIERNA

2. JURAJ ŠELIGA

3. Róbert Haláček

4. JANA ŽITŇANSKÁ

5. Monika Kocelová

6. ALOJZ STACHNÍK

7. JÁN MIČOUŠEK

8. KRISTIÁN ČEKOVSKÝ

9. FARMILKA VAŇOVÁ

10. Martina Brisudová

11. JAROSLAV VÁŠ

12. JÁN ŠUDÁK

13. Martin Klus

14. ZITA PLETŤINSKÁ

15. Peter Kremšný

16. Jaromír ŠIBEL

17.

18.

19.

20.