## ÚSTAVNOPRÁVNY VÝBOR

**NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

160. schôdza

Číslo: CRD-530/2023

723

**U z n e s e n i e**

**Ústavnoprávneho výboru Národnej rady Slovenskej republiky**

**z 26. apríla 2023**

k návrhu poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Miloša SVRČEKA, Jaroslava KARAHUTU a Jozefa LUKÁČA na vydanie **zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy** (tlač 1498)

**Ústavnoprávny výbor Národnej rady Slovenskej republiky**

**A. s ú h l a s í**

s návrhom poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Miloša SVRČEKA, Jaroslava KARAHUTU a Jozefa LUKÁČA na vydanie zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy (tlač 1498);

**B. o d p o r ú č a**

Národnej rade Slovenskej republiky

návrh poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Miloša SVRČEKA, Jaroslava KARAHUTU a Jozefa LUKÁČA na vydanie zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy (tlač 1498) **schváliť** so zmenami a doplnkami uvedenými v prílohe tohto uznesenia;

**C. p o v e r u j e**

predsedu výboru

predložiť stanovisko výboru k uvedenému návrhu zákona predsedovi gestorského Výboru Národnej rady Slovenskej republiky pre verejnú správu a regionálny rozvoj.

Milan Vetrák

predseda výboru

overovatelia výboru:

Lukáš Kyselica

Matúš Šutaj Eštok

## P r í l o h a

**k uzneseniu Ústavnoprávneho**

**výboru Národnej rady SR č. 723**

**z 26. apríla 2023**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

## Pozmeňujúce a doplňujúce návrhy

**k návrhu poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Miloša SVRČEKA, Jaroslava KARAHUTU a Jozefa LUKÁČA na vydanie zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy (tlač 1498)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. V čl. I, 6. bode sa za slová „§ 3d“ vkladajú slová „ods. 8“.

Pozmeňujúci návrh legislatívno-technickej povahy konkretizuje označenie ustanovenia, v rámci ktorého sa má navrhovaná zmena vykonať.

1. V čl. I, 10. bode, § 12 sa slová „nesmú stavať a“ nahrádzajú slovami „nesmie stavať ani“.

Pozmeňujúci návrh gramatickou úpravou precizuje vyjadrenie zákazu výstavby na území plánovanej výstavby diaľnice.

1. V čl. III sa vypúšťa 4. bod.

Doterajšie body 5 a 6 sa primerane prečíslujú.

V súvislosti s touto zmenou sa v doterajšom 6. bode na konci pripája táto veta:

„Poznámka pod čiarou k odkazu 18o sa vypúšťa.“.

Pozmeňujúci návrh legislatívno-technickej povahy vypúšťa nadbytočný bod, nakoľko odkaz na citovanú poznámku pod čiarou je uvedený len v § 41a ods. 2 a jeho zmena je riešená 6. bodom.

1. V čl. IX, 3. bode, § 80am ods. 1 a 3 sa na konci pripájajú slová „a zmien týchto stavieb“, v ods. 2 sa na konci pripájajú slová „a jej zmien“ a v ods. 3 sa slová „Oprávnenia na  uskutočňovanie stavieb“ nahrádzajú slovami „Živnostenské oprávnenia na uskutočňovanie stavieb a ich zmien“.

Pozmeňujúci návrh pojmovo zjednocuje navrhované prechodné ustanovenie so znením živností pod poradovým číslom 10 (čl. IX, 5. bod) a 13 (čl. IX, 7. bod) a rovnako s platným znením zákona (Príloha č.  4a, živnosť pod poradovým číslom 23).

1. V čl. IX, 10. bode sa na konci pripája táto veta:

„Doterajšie poradové čísla 24 až 73 sa označujú ako poradové čísla 23 až 72.“.

Pozmeňujúci návrh legislatívno-technickej povahy zabezpečuje prečíslovanie zostávajúcich bodov Prílohy č. 4a.

1. V čl. X, 1. bode sa slová „odsekoch 4 a 5“ nahrádzajú slovami „odseku 5“ a na konci sa pripájajú slová „a v odseku 4 sa slová „krajinný architekt alebo stavebný inžinier“ nahrádzajú slovami „krajinný architekt, územný plánovač, stavebný inžinier, kontrolný inžinier, hlavný stavbyvedúci alebo stavebný dozor pre vyhradené stavby““.

Pozmeňujúci návrh terminologicky precizuje zámer navrhovateľov nahradiť pojmy v platnom znení.

1. V čl. X, 4. bode (§ 1 ods. 5) a 44. bode (§ 16c ods. 9) sa slovo „podľa“ nahrádza slovom „v“ dvakrát.

Pozmeňujúci návrh gramaticky upravuje navrhovanú zmenu v zmysle platného znenia.

1. V čl. X, 7. bode, § 4 písm. b) sa slová „stanoviska k súladu zrealizovanej stavby“ nahrádzajú slovami „stanoviska o súlade zhotovenej stavby“.

Pozmeňujúci návrh terminologicky zjednocuje použitý pojem s ustanoveniami čl. X, 9. bodu - § 5 ods. 2 písm. b) a ods. 6 písm. b) návrhu zákona.

1. V čl. X, 7. bode, § 4 písm. e) sa slová „projektových podkladov stavby, stavby“ nahrádzajú slovami „projektových podkladov stavby a zhotovovania stavby“ a v 9. bode, § 5 ods. 2 písm. e) sa za slová „projektových podkladov“ vkladá slovo „stavby“.

Pozmeňujúci návrh pojmovo vylepšuje navrhované ustanovenie tak, aby z neho jasne vyplývalo, že architekt a inžinier sú oprávnení na vykonávanie dohľadu nad súladom projektových podkladov stavby a zhotovovaním stavby s architektonickým návrhom.

1. V čl. X, 9. bode, § 5 ods. 1 písm. b) úvodnej vete sa vypúšťa slovo „poskytovanie“.

Pozmeňujúci návrh gramatickej povahy zosúlaďuje znenie písmena b) so znením úvodnej vety.

1. V čl. X, 10. bode, § 5b ods. 3 sa za prvé slová „hlavného stavbyvedúceho“ vkladajú slová „pre vyhradené stavby“.

Pozmeňujúci návrh terminologicky v zmysle uvedeného vnútorného odkazu na § 5b ods. 1 písm. b) (čl. X, 10. bod návrhu zákona) zjednocuje navrhované pojmy.

1. V čl. X, 13. bode, § 9 ods. 1 sa slová „Autorizovaný architekt a autorizovaný inžinier“ nahrádzajú slovami „Architekt a inžinier“.

Pozmeňujúci návrh zabezpečuje akceptáciu legislatívnych skratiek „architekt“ a „inžinier“ zavedených v čl. X, 7. bode, § 3 ods. 1 a 4 návrhu zákona.

1. V čl. X, 28. bode, § 15a ods. 4 sa slová „poskytovateľa služieb“ nahrádzajú slovom „uchádzača“.

Pozmeňujúci návrh pojmovo zjednocuje navrhované ustanovenie tak, aby bolo zrejmé, že komora preskúma odbornú kvalifikáciu uchádzača, ak existuje podstatný rozdiel medzi touto kvalifikáciou a  odbornou prípravou v Slovenskej republike.

1. V čl. X, 29. bod znie:

„29. V § 15a ods. 7 sa za slovo „architekt“ vkladajú slová „a hosťujúci inžinier“ a za slovo „architektovi“ sa vkladajú slová „a hosťujúcemu inžinierovi“.“.

Pozmeňujúci návrh precizuje novelizované znenie tak, aby sa navrhovaná zmena premietla v celom ustanovení § 15a.

1. V čl. X sa za 29. bod vkladá nový 30. bod, ktorý znie:

„30. V § 15b ods. 4 sa slová „§ 15a ods. 4“ nahrádzajú slovami „§ 15a ods. 5“.“.

Nasledujúce body čl. X sa primerane prečíslujú.

Pozmeňujúci návrh doplnením nového bodu koriguje vnútorný odkaz v platnom znení § 15b vzhľadom na zmenu vykonanú v čl. X, 28. bode návrhu zákona.

1. V čl. X, 37. bode, § 16 ods. 18 sa slovo „odboru“ nahrádza slovami „študijného odboru“.

Pozmeňujúci návrh precizuje navrhované ustanovenie jeho pojmovým zosúladením s ustanovením čl. X, 90. bodu (§ 31 ods. 5) návrhu zákona.

1. V čl. X, 45. bode, § 16c ods. 11 sa slová „zamerania, odbornej“ nahrádzajú slovami „zamerania a odbornej“.

Pozmeňujúci návrh gramatickej povahy.

1. V čl. X, 45. bode, § 16c ods. 12 a 13 sa za slová „odborne spôsobilých“ vkladá slovo „osôb“.

Pozmeňujúci návrh precizuje navrhované ustanovenie jeho zosúladením so znením § 3 ods. 16 a 17 (čl. X, 7. bod návrhu zákona).

1. V čl. X, 45. bode, § 16c ods. 13 sa slová „§ 3a ods. 17“ nahrádzajú slovami „§ 3 ods. 17“.

Pozmeňujúci návrh koriguje nesprávny vnútorný odkaz na neexistujúce ustanovenie.

1. V čl. X, 45. bode (§ 16c) sa vypúšťa znenie poznámky pod čiarou k odkazu 3c.

Pozmeňujúci návrh vypúšťa duplicitnú poznámku pod čiarou k odkazu 3c, ktorá je v identickom znení zavedená už v čl. X, 7. bode návrhu zákona.

1. V čl. X, 50. bode, § 18 ods. 1 písm. k) sa slová „kategória, špecializácia“ nahrádzajú slovami „kategória alebo špecializácia udelené komorou“.

Pozmeňujúci návrh harmonizuje navrhované znenie so znením čl. X, 53. bodu, § 18a ods. 1 písm. i) návrhu zákona.

1. V čl. X, 63. bode, § 21a ods. 3 a 4 sa slová „vykonávanie energetickej certifikácie“ nahrádzajú slovami „výkon činnosti energetickej certifikácie budov“.

Pozmeňujúci návrh zosúlaďuje navrhované znenie so znením čl. X, 7. bodu (§ 3 ods. 17) a 91. bodu (§ 31 ods. 6) návrhu zákona.

1. V čl. X, 71. bode (§ 23b ods. 3) sa za slová „§ 23b ods. 3“ vkladajú slová „prvej vete“.

Pozmeňujúci návrh legislatívno-technickej povahy s cieľom konkretizovať časť ustanovenia, kde sa má navrhovaná zmena vykonať, s ohľadom na znenie čl. X, 72. bodu návrhu zákona.

1. V čl. X, 85. bode, § 31 ods. 2 písm. h) sa slovo „projektoch“ nahrádza slovom „projektov“.

Pozmeňujúci návrh gramatickej povahy.

1. V čl. X, 91. bode, § 31 ods. 6 sa slová „vzdelanie a prax“ nahrádzajú slovami „požiadavky na vzdelanie a odbornú prax“.

Pozmeňujúci návrh terminologicky precizuje navrhované znenie.

1. V čl. X, 104. bode (§ 41c) sa slová „Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky“ nahrádzajú slovom „úrad“.

Pozmeňujúci návrh zabezpečuje akceptáciu legislatívnej skratky „úrad“ zavedenej v čl. X, 36. bode, § 16 ods. 14 návrhu zákona.

1. V čl. XIII, 16. bode, § 13a ods. 2 sa slová „zmluvy o vecnom bremene“ nahrádzajú slovami „zmluvy o zriadení vecného bremena“.

Pozmeňujúci návrh pojmovo precizuje navrhované znenie jeho zjednotením so znením § 13a ods. 3 a 4 (čl. XIII, 16. a 17. bod návrhu zákona).

1. V čl. XIV, 8. bode (§ 14 ods. 3) sa na konci prvej vety pripájajú slová „a nad slovom „stanoviskom“ sa vypúšťa odkaz na poznámku pod čiarou 16ba“ a druhá veta sa vypúšťa.

Pozmeňujúci návrh legislatívno-technicky konkretizuje miesto vypustenia poznámky pod čiarou k odkazu 16ba v citovanom ustanovení a zároveň berie do úvahy znenie 9. bodu, v ktorom sa navrhuje nové znenie uvedenej poznámky, takže nedochádza k jej vypusteniu.

1. V čl. XV, 3. bode, § 19u ods. 1 sa za slová „v znení účinnom“ vkladá slovo „do“ a v ods. 3 sa slová „do konca nasledujúceho mesiaca“ nahrádzajú slovami „do konca mesiaca nasledujúceho“.

Pozmeňujúci návrh terminologicky konkretizuje navrhované prechodné ustanovenia.

1. V čl. XV, 4. bode, položke 59, 2. bode časti Oslobodenie sa slovo „prevádzky“ nahrádza slovom „prevádzkarne“.

Pozmeňujúci návrh pojmovo zosúlaďuje navrhované znenie s § 17 zákona č. 455/1991 Z. z. živnostenský zákon v znení neskorších predpisov.

1. V čl. XXX, 2. bode (§ 29 ods. 2) sa druhá číslovka „21“ nahrádza označením „21a“.

Pozmeňujúci návrh koriguje nesprávne uvedený odkaz na poznámku pod čiarou.

1. V čl. XXXV, 10. bode sa označenie „§ 104n“ nahrádza označením „§ 104o“ a označenie „§ 104o“ sa nahrádza označením „§ 104p“.

Pozmeňujúci návrh koriguje označenie navrhovaného ustanovenia vzhľadom na platné znenie zákona.

1. V čl. XXXVI, 2. bode sa označenie „ods. 7“ nahrádza označením „ods. 9“.

Pozmeňujúci návrh koriguje označenie ustanovenia, v ktorom sa má vykonať navrhovaná zmena.

1. V čl. XXXVII, 14. bode, § 58 ods. 1 písm. b) sa slová „slovo „ten“ sa nahrádza slovom „tie““ nahrádzajú slovami „slová „ten presahuje“ sa nahrádzajú slovami „tie presahujú““.

Pozmeňujúci návrh gramatickej povahy.

1. V čl. XXXVIII, 4. bode, § 17 ods. 6 úvodnej vete sa slová „o zrušenie“ nahrádzajú slovami „o zrušení“, písm. b) sa za slovo „zariadenia“ vkladajú slová „na využívanie prírodného liečivého zdroja alebo prírodného minerálneho zdroja“ a vypúšťa sa prvá predložka „v“.

Pozmeňujúci návrh terminologicky a gramaticky precizuje navrhované ustanovenie.

1. V čl. XLI, 1. bode, § 14 ods. 2 písm. b) sa slová „projektovú dokumentáciu k stavbe“ nahrádzajú slovami „projektovej dokumentácie k stavbe“.

Pozmeňujúci návrh gramatickej povahy.

1. V čl. XLIII, 5. bode, § 3 ods. 3 sa vypúšťajú slová „doručenia alebo“.

Pozmeňujúci návrh vypúšťa nadbytočné slová, nakoľko stavebný úrad v zmysle navrhovaného znenia účastníkov konania vyzýva verejnou vyhláškou.

1. V čl. XLIII, 17. bode, poznámke pod čiarou k odkazu 8 sa označenie „§ 45“ nahrádza označením „§ 4“.

Pozmeňujúci návrh koriguje znenie citácie v poznámke pod čiarou, nakoľko „účelne vynaložené náklady“ sú v zákone č. 282/2015 Z. z. o  vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a  doplnení niektorých zákonov upravené v § 4 ods.  6.

1. V čl. XLVII, 24. bode, § 112i ods. 2 sa za slovo „prechádzajú“ vkladajú slová „od 1. apríla 2024“.

Pozmeňujúci návrh precizuje prechodné ustanovenie doplnením konkrétneho dátumu v zmysle znenia nadpisu § 112i ako aj ods. 1 a 3.

1. V čl. XLVII, 24. bode, § 112i ods. 3 sa slovo „aprílom“ nahrádza slovom „aprílu“.

Pozmeňujúci návrh gramatickej povahy.

1. V čl. XLIX, 13. bode, § 96m ods. 1 sa slová „Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky“ nahrádzajú slovom „ministerstva“.

Pozmeňujúci návrh terminologicky precizuje navrhované znenie akceptáciou legislatívnej skratky ustanovenej v § 5 ods. 3 platného znenia zákona.

1. V čl. XLIX, 13. bode, § 96m ods. 1 sa za slovo „prechádza“ vkladajú slová „od 1. apríla 2024“.

Pozmeňujúci návrh precizuje navrhované prechodné ustanovenie doplnením dátumu, ku ktorému má byť prechod pôsobnosti realizovaný.

1. V čl. LII, 5. bode, § 4 ods. 1 sa slová „ohlásenia stavby“ nahrádzajú slovami „doručenia oznámenia“.

Pozmeňujúci návrh koriguje v zmysle platného znenia slová, ktoré sa majú v návrhu zákona zmeniť.

1. V čl. LII, 15. bode (§ 8 ods. 4), 17. bode (§ 9 ods. 2) a 21. bode (§ 16 ods. 1 a 4) sa za slovo „poplatku“ vkladajú slová „za rozvoj“.

Pozmeňujúci návrh zabezpečuje dôsledné premietnutie legislatívnej skratky zavedenej v § 1 platného znenia zákona do novelizačných ustanovení.

1. V čl. LIII, 7. bode (§ 32 ods. 8) sa označenie odkazu a poznámky pod čiarou k odkazu „29a“ nahrádza odkazom a poznámkou pod čiarou k odkazu „29b“.

Pozmeňujúci návrh upravuje označenie odkazu a poznámky pod čiarou k odkazu vzhľadom na skutočnosť, že zákonom č. 119/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ... už v čl. I, 143. bode boli odkaz a poznámka pod čiarou k odkazu 29a zavedené.

1. V čl. LV, 15. bode, § 25 ods. 8 sa slovo „kvalitne“ nahrádza slovom „kvalite“.

Pozmeňujúci návrh gramatickej povahy.

1. V čl. LV, 16. bode (§ 28 ods. 1) sa na konci pripájajú slová „a slová „všeobecnú technickú požiadavku na navrhovanie stavieb“ sa nahrádzajú slovami „všeobecnú požiadavku na  výstavbu““.

Pozmeňujúci návrh zosúlaďuje platné znenie zákona so znením § 9 zákona č. 201/2022 Z. z. o výstavbe, na  ktorý explicitne v čl. LV, 18. bode návrh zákona aj odkazuje.