

Pozmeňujúci a doplňujúci návrh
poslancov NR SR Tomáša Šudíka, Anny Zemanovej a Jaromíra Šíbla
k vládnemu návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z. z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.
276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
(tlač 690)

Vládný návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov sa mení a dopĺňa takto:

1. V čl. I, 9. bode § 3 ods. 9 sa vypúšťa slovo „nástrojom“.

Odôvodnenie k bodu 1

Úprava sa navrhuje z dôvodu zrozumiteľnosti ustanovenia.

2. V čl. I sa za bod 10 vkladajú nové body 11 a 12, ktoré znejú:

„11. § 4 ods. 1 posledná veta znie: „Vodovodná prípojka je vodnou stavbou, ak tak ustanovuje osobitný predpis.²⁾“.

12. V § 4 ods. 1 sa na konci pripájajú tieto slová: „Opravy a údržbu vodovodnej prípojky zrealizovanej na verejnom priestranstve^{2a)} vrátane projektovej činnosti^{2c)} zabezpečuje a náklady znáša vlastník verejného vodovodu, na ktorý sa vodovodná prípojka pripája. Náklady na opravy a údržbu vrátane projektovej činnosti sú ekonomicky oprávnený náklad.“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 2c znie:

„^{2c)} § 45 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.“.

Doterajšie body sa primerane prečísľujú.

Tieto body nadobúdajú účinnosť 1. januára 2022.

Uvedená zmena sa premietne do článku upravujúceho účinnosť zákona.

Odôvodnenie k bodu 2:

Upresňuje sa odkaz na vodný zákon z hľadiska toho, kedy sa vodovodná prípojka považuje za vodnú stavbu. Súčasne sa zosúladí legislatívny text so znením § 4 ods. 2 posledná veta, podľa ktorej sa podobný režim vzťahuje na kvalifikáciu kanalizačnej prípojky, ktorá je vodnou stavbou, ak tak ustanovuje osobitný predpis.

V bode 12 sa z dôvodu zabezpečenia jednotného prístupu k opravám a údržbám vodovodných prípojok, ktoré sú realizované vo verejnom priestranstve navrhuje, aby tieto zabezpečoval vlastník verejného vodovodu, na ktorý je vodovodná prípojka pripojená. Ustanovenie sa bude uplatňovať najmä v situáciách s nejednoznačnou vlastníckou štruktúrou, napr. pri starých stavbách vodovodných prípojok alebo pri stavbách, ktorých vlastník nie je známy. Náklady vrátane projektovej činnosti bude taktiež znášať vlastník verejného vodovodu. Celkový počet vodovodných prípojok na území SR je 989 176 ks, z toho pre verejné vodovody vo vlastníctve vodárenských spoločností je 885 561 ks a vo vlastníctve obcí je 103 615 ks. Vodovodných prípojok môže byť aj vyššie množstvo, nakoľko nie všetci vlastníci verejných vodovodov aktualizujú všetky údaje podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 605/2005 Z. z. o podrobnostiach poskytovania údajov z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré sa zasielajú do systému ZberVaK (spravuje VÚVH pre MŽP SR).

3. V čl. I, 16. bode § 4 sa odsek 8 dopĺňa písmenom d), ktoré znie:

„d) písomne oznámiť vlastníkovi verejnej kanalizácie alebo prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie odpojenie odvádzania vôd z povrchového odtoku z jeho pozemku kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie a spôsob ich zadržania na pozemku alebo ich využitia producentom.“.

Odôvodnenie k bodu 3

Navrhuje sa určiť povinnosť vlastníkovi kanalizačnej prípojky oznámiť odpojenie odvádzania vôd z povrchového odtoku od siete verejnej kanalizácie a oznámiť, akým spôsobom bude voda z povrchového odtoku doteraz vypúšťaná do verejnej kanalizácie zadržiavaná na pozemku alebo inak využívaná.

4. V čl. I sa za bod 29 vkladá nový bod 30, ktorý znie:

„30. V § 15 ods. 1 písm. f) sa za slovo „vodovod“ vkladajú slová „a opravy a údržbu vodovodnej prípojky zrealizovanej na verejnom priestranstve vrátane projektovej činnosti“.“.

Tento bod nadobúda účinnosť 1. januára 2022.

Uvedená zmena sa premietne do článku upravujúceho účinnosť zákona.

Doterajšie body sa primerane prečísľujú.

Odôvodnenie k bodu 4

Ide o doplnenie povinnosti vlastníka verejného vodovodu v súvislosti s úpravou § 4 ods. 1, podľa ktorého vlastník verejného vodovodu zabezpečuje opravu, údržbu a s tým súvisiacu projektovú činnosť vodovodnej prípojky v časti, ktorá bola zrealizovaná na verejnom priestranstve. *Pozn.: (ide o prípojky dávno vybudované – staré...)*

5. V čl. I bod 32 znie:

„32. V § 15 ods. 4 sa slová „1 písm. c) až g), odseku 6 a odseku 7 písm. b) a h)“ nahrádzajú slovami „1 písm. a), c) až g), odseku 5, odseku 6 a odseku 7 písm. b), h), k) a l)“, slová „§ 4 ods. 3, § 12 ods. 4“ sa nahrádzajú slovami „§ 4 ods. 1 a 3, § 12 ods. 3“ a vypúšťajú sa slová „§ 27 ods. 3 a 6,“ a slová „§ 29 ods. 3,“.“.

Odôvodnenie k bodu 5

V § 15 ods. 4 sa dopĺňa, že povinnosti ohľadom opráv a údržby vodovodnej prípojky si môžu zmluvne upraviť vlastník verejného vodovodu a prevádzkovateľ verejného vodovodu, teda prevádzkovateľ verejného vodovodu môže zastupovať vlastníka verejného vodovodu okrem iného aj pri realizácii opráv a údržby vodovodnej prípojky ležiacej vo verejnom priestranstve.

6. V čl. I, 46. bode § 16a ods. 6 sa na konci pripája táto veta: „Vlastník verejného vodovodu a vlastník verejnej kanalizácie splní povinnosti podľa predchádzajúcej vety prvýkrát do 31. júla 2023 za kalendárny rok 2022.“

Odôvodnenie k bodu 6

Úprava ustanovenia sa navrhuje z dôvodu odstránenia novej retroaktivity navrhovaného znenia v súvislosti s povinnosťou ustanovenou v § 16a ods. 6 návrhu zákona.

7. V čl. I, 56. bode § 19 odseky 5 a 6 znejú:

„(5) V pásme ochrany okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu^{11b)} je zakázané

a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy.

(6) Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje.“.

Odôvodnenie k bodu 7

Navrhuje sa vymenovanie poradia odsekov 5 a 6 aby bolo znenie v súlade s § 40 návrhu zákona.

8. V čl. I, 61. bod znie:

„61. V § 20 odsek 4 znie:

„(4) Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 na pozemku mimo zastavaného územia obce a povinnosti vlastníka pozemku vyplývajúce z rozhodnutia o určení pásma ochrany sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom pozemku;^{12a)} ak je vlastník pozemku v dôsledku výkonu týchto oprávnení obmedzený v užívaní pozemku, má vlastník pozemku za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú náhradu. Ak vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie nevyhoví nároku alebo je nečinný, môže vlastník nehnuteľnosti uplatniť svoje právo na súde do šiestich mesiacov odo dňa, keď uplatnil nárok u vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 12a znie:

„^{12a)} § 151n až 151p Občianskeho zákonníka.“.

Odôvodnenie k bodu 8

Úprava sa navrhuje tak, aby ustanovenie bolo v súlade s čl. 17 Charty základných práv Európskej únie a čl. 20 ods. 4 Ústavy Slovenskej republiky a precizuje sa úprava vecných bremien.

9. V čl. I, 62. bode § 20 ods. 5 sa vypúšťajú slová „a zmluva o zriadení vecného bremena“ a za druhú vetu sa vkladá táto veta: „Vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností je vlastník stavby verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie povinný písomne oznámiť vlastníčkovi pozemku do 60 dní od jeho vykonania.“.

Odôvodnenie k bodu 9

Nakoľko inštitút vecného bremena vzniká na základe zákona alebo na základe rozhodnutia o určení pásiem ochrany, požiadavka na prikladanie zmluvy o zriadení vecného bremena k návrhu na vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností je nadbytočná a môže pôsobiť zmätočne, preto sa z návrhu zákona vypúšťa. Zároveň sa precizuje úprava vecných bremien.

10. V čl. I, 62. bode § 20 odseky 7 a 8 znejú:

„(7) Vlastník pozemku má za zriadenie vecného bremena z titulu oprávnenia stavebníka uskutočniť na jeho pozemku mimo zastavaného územia obce stavbu vodovodného potrubia alebo potrubia stokovej siete nárok na primeranú náhradu. Náhrada sa poskytne za výmeru,

v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia vecného bremena. Vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie je povinný písomne vyzvať vlastníka pozemku na uplatnenie si náhrady spolu s oznámením o vykonaní zápisu vecného bremena podľa odseku 5. Náhradu si vlastník pozemku musí uplatniť u vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie do jedného roka odo dňa doručenia výzvy, najneskôr však do troch rokov odo dňa vzniku vecného bremena, inak právo na náhradu za uplatnenie vecného bremena zanikne. Na základe dohody medzi vlastníkom pozemku a vlastníkom verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie možno náhradu podľa odseku 4 a náhradu podľa tohto odseku vyplatiť súčasne. Ak sa stavebník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a vlastník pozemku na výške náhrady nedohodnú, v sporoch o náhradu rozhoduje súd.

(8) Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní pozemku v určenom pásme ochrany vodovodného potrubia alebo potrubia stokovej siete v zastavanom území obce, má nárok na primeranú náhradu z titulu vecného bremena v dôsledku určeného núteného obmedzenia užívania tejto časti pozemku. Vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie je povinný písomne vyzvať vlastníka pozemku na uplatnenie si náhrady spolu s oznámením o vykonaní zápisu vecného bremena podľa odseku 5. Náhradu si vlastník pozemku musí uplatniť u vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie do jedného roka odo dňa doručenia výzvy, najneskôr však do troch rokov odo dňa vzniku vecného bremena, inak právo na náhradu zanikne. Na základe dohody medzi vlastníkom nehnuteľnosti a vlastníkom verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie možno náhradu podľa odseku 4 a náhradu podľa tohto odseku vyplatiť súčasne. Ak sa vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a vlastník pozemku na výške náhrady nedohodnú, v sporoch o náhradu rozhoduje súd.“.

Odôvodnenie k bodu 10

Navrhuje sa preformulovanie ustanovení s cieľom ich zosúladenia s čl. 17 v spojitosti s čl. 20 Charty základných práv Európskej únie vypustením pojmu „jednorazový“ a zároveň spresnenie terminológie „uskutočnenie stavby“. Súčasne sa upresňuje spôsob uplatnenia si náhrady zo strany vlastníka pozemku u vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie podľa odseku 7 mimo zastavaného územia obce tak, aby ročná prekluzívna lehota na uplatnenie si náhrady začala plynúť od okamihu doručenia výzvy na uplatnenie si náhrady a nie od okamihu vzniku vecného bremena. V odseku 8 ide o rovnaký mechanizmus a vlastník pozemku si uplatňuje nárok na náhradu u vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Mimo zastavaného územia obce vzniká vecné bremeno nadobudnutím právoplatnosti stavebného povolenia a v zastavanom území obce vzniká nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia o určení pásma ochrany, ktoré sa vydáva až po uskutočnení stavby, to znamená, že je potrebné uplatniť si nárok na primeranú náhradu u vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Objektívna lehota na uplatnenie nároku na náhradu sa stanovuje ako trojročná a začína plynúť odo dňa vzniku vecného bremena.

11. V čl. I 85. bod nadobúda účinnosť 1. januára 2023.

Uvedená zmena sa premietne do článku upravujúceho účinnosť zákona.

Odôvodnenie k bodu 11:

Posunutie účinnosti sa navrhuje z dôvodu zabezpečenia súladu s inými ustanoveniami návrhu zákona (§ 4 ods. 14).

12. V čl. I, 91. bode § 39 ods. 1 písm. c) sa slová „§ 16a ods. 1 až 4 a 7“ nahrádzajú slovami „§ 16 ods. 1 až 4 a 6“.

Odôvodnenie k bodu 12

Legislatívno-technická úprava vnútorného odkazu.

13. V čl. I sa za bod 91 sa vkladá nový bod 92, ktorý znie:

„92. V § 39 ods. 1 písm. d) sa slová „§ 4 ods. 7, 8 a 10“ nahrádzajú slovami „§ 4 ods. 7 až 9“.“.

Nasledujúce body sa primerane prečísľujú.

Tento bod nadobudne účinnosť 1. januára 2022.

Uvedená zmena sa premietne do článku upravujúceho účinnosť zákona.

Odôvodnenie k bodu 13

Legislatívno-technická úprava vnútorného odkazu.

14. V čl. I sa bod 93 vypúšťa.

Nasledujúce body sa primerane prečísľujú.

Odôvodnenie k bodu 14

Vypustenie bodu 93 z návrhu zákona sa navrhuje pre jeho nesprávnosť a nadbytočnosť.

15. V čl. I, 95. bode sa slová „§ 19 ods. 6, § 19a ods. 4“ nahrádzajú slovami „§ 19 ods. 6, § 19a ods. 4, § 20 ods. 5, 7 a 8“.“.

Odôvodnenie k bodu 15

Úpravou sa navrhuje sankcia za nevykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa § 20 ods. 5 a za nevyzvanie na uplatnenie si náhrady.

16. V čl. I, 101. bode § 40 ods. 1 písm. a) sa na konci pripájajú tieto slová: „a d)“.

Odôvodnenie k bodu 16

Ide o doplnenie sankčného ustanovenia v súvislosti so zavedením novej povinnosti v § 4 ods. 8 písm. d) návrhu zákona.

17. V čl. I, 107. bode § 41 ods. 1 sa slová „§ 3 ods. 5 a 8“ nahrádzajú slovami „§ 3 ods. 6 a 10“.

Odôvodnenie k bodu 17

Legislatívno-technická úprava vnútorného odkazu.

18. V čl. II, 2. bod § 16a ods. 5 sa slová „po dobu 15 dní“ nahrádzajú slovami „a súčasne na webovom sídle ministerstva po dobu 30 dní“.

19. V čl. II, 2. bod § 16a ods. 7 sa na konci pripájajú tieto slová „a súčasne na webovom sídle ministerstva“.

20. V čl. II, 2. bod § 16a ods. 8 sa za slová „na webovom sídle orgánu štátnej vodnej správy“ vkladajú slová „alebo na webovom sídle ministerstva“.

21. V čl. II, 2. bod § 16a ods. 11 sa slová „zverejní orgán štátnej vodnej správy na svojom webovom sídle po dobu 15 dní“ nahrádzajú slovami „trvalo zverejní orgán štátnej vodnej správy na svojom webovom sídle a na webovom sídle ministerstva“.

Odôvodnenie k bodom 18 až 21

Navrhuje sa rozšírenie zverejňovacej povinnosti pridaním povinnosti zverejňovania na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky. Zverejnenie má mať trvalý charakter.

22. V čl. II 6. bod znie:

„6. V § 26 ods. 8 druhá veta znie: „K vodnej stavbe povolenej podľa predchádzajúcej vety sa vymedzuje pásmo ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie podľa osobitného predpisu^{37a)} na základe umiestnenia vodnej stavby podľa podmienok územného rozhodnutia.“ a pripája sa tretia veta, ktorá znie: „Vodná stavba a pásmo ochrany vodnej stavby podľa tohto odseku a povinnosti s nimi súvisiace^{37a)} sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku.“.“.

Odôvodnenie k bodu 22

Legislatívno-technická úprava.

23. Článok III nadobúda účinnosť 1. januára 2022.

Uvedená zmena sa premietne do článku upravujúceho účinnosť zákona.

Odôvodnenie k bodu 23

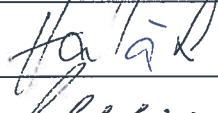
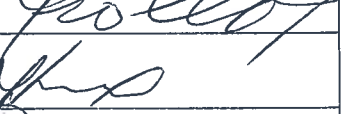
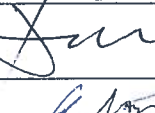
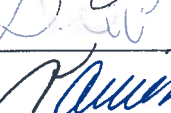
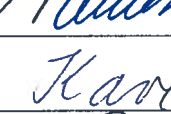
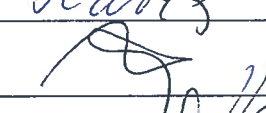
Legislatívno-technická úprava účinnosti.

24. V čl. IV sa slová „15. decembra“ nahrádzajú slovami „30. decembra“.

Odôvodnenie k bodu 24

Úprava sa navrhuje z dôvodu zabezpečenia dostatočnej legisvakačnej lehoty.

Pozmeňujúci a doplňujúci návrh
poslancov NR SR Tomáša Šudíka, Anny Zemanovej a Jaromíra Šibla
k vládnemu návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z. z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.
276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
(tlač 690)

	Meno a priezvisko	Podpis
1.	TOMÁŠ ŠUDÍK	
2.	MARIA BOFRANIKO	
3.	Robert Halák	
4.	RICHARD KIEMEC	
5.	RAZOVAN MARCINČIN	
6.	JÁN SZÖLLÖS	
7.	Milan Kunač	
8.	LUKA DRÁBIKOV	
9.	PETER DOBES	
10.	MILAN POTOČKÝ	
11.	Dominik Džul	
12.	JARMILA VAŇOVÁ	
13.	Monika Kavček	
14.	IGOR HUS	
15.	EVA MORVATHIOVÁ	

16. Karol Kuciara
17. Ján Kerekréti
18. Marcel Mihalík
19. Anna Zemanová
20. Jaromír ŠIBL

