|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| TABUĽKA ZHODY **k návrhu zákona o podpore štátneho nájomného bývania a o zmene a doplnení niektorých zákonov** | | | | | | | | | | |
| Názov smernice: | | Smernica Rady 2006/112/ES z  28. novembra 2006  spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v platnom znení | | | | | | | | |
| Smernica EÚ Smernica Rady 2006/112/ES z  28. novembra 2006  spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v platnom znení | | | | Všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky   **Návrh zákona o podpore štátneho nájomného bývania a o zmene a doplnení niektorých zákonov** | | | | | | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |  |
| Článok  (Č, O,  V, P) | Text | | Spôsob transpozície | Číslo | Článok (Č, §, O, V, P) | Text | Zhoda | Poznámky |  |  |
| Čl. 98 ods. 1  ods. 2  ods. 3 | 1. Členské štáty môžu uplatňovať buď jednu alebo dve znížené sadzby.  2.   Znížené sadzby sa uplatňujú len na dodania tovaru a poskytovania služieb, ktoré patria do kategórií uvedených v prílohe III.  Znížené sadzby sa neuplatňujú na služby uvedené v článku 56 ods. 1 písm. k).  3.   Pri uplatňovaní znížených sadzieb uvedených v odseku 1 na kategórie tovarov môžu členské štáty použiť kombinovanú nomenklatúru s cieľom presne vymedziť dotknutú kategóriu. | | D | **návrh zákona** | Čl. V  bod 1 | 1. V § 27 sa za odsek 2 vkladá nový odsek 3, ktorý znie:   „(3)Druhá znížená sadzba dane 5 % zo základu dane sa uplatňuje na:   1. dodanie stavby, vrátane stavebného pozemku, na ktorom stavba alebo časť stavby stojí, ktorá spĺňa podmienky stavby štátom podporovaného nájomného bývania 6ag ) v rámci sociálnej politiky štátu a prijímateľom plnenia je prenajímateľ bytu štátom podporovaného nájomného bývania 6ah) , ktorý má uzatvorenú zmluvu o prevádzke bytového domu štátom podporovaného nájomného bývania, v ktorom je táto stavba špecifikovaná 6ai ), okrem dodania nebytových priestorov, ktoré budú slúžiť pre účely obchodu a poskytovania služieb, 2. obnovu a prestavbu stavieb vrátane stavebných a montážnych prác na stavbe, ktorá je vo vlastníctve prenajímateľa bytu štátom podporovaného nájomného bývania6ah )a ktorý je aj prijímateľom týchto plnení, okrem obnovy a prestavby stavieb vrátane stavebných a montážnych prác, ktoré sa vzťahujú na nebytové priestory, ktoré budú slúžiť pre účely obchodu a poskytovania služieb.“ | Ú |  |  |  |
| Čl. 99 ods. 1  ods. 2 | 1. Znížené sadzby sa stanovia ako percento základu dane, ktoré nesmie byť nižšie ako 5 %.  2.   Každá znížená sadzba sa stanoví tak, aby výška DPH vyplývajúca z uplatnenia takejto sadzby umožnila za bežných okolností úplné odpočítanie DPH odpočítateľnej v súlade s ustanoveniami článkov 167 až 171 a článkov 173 až 177. | | D | **návrh zákona** | Čl. V  bod 1 | 1. V § 27 sa za odsek 2 vkladá nový odsek 3, ktorý znie:   „(3)Druhá znížená sadzba dane 5 % zo základu dane sa uplatňuje na:   1. dodanie stavby, vrátane stavebného pozemku, na ktorom stavba alebo časť stavby stojí, ktorá spĺňa podmienky stavby štátom podporovaného nájomného bývania 6ag ) v rámci sociálnej politiky štátu a prijímateľom plnenia je prenajímateľ bytu štátom podporovaného nájomného bývania 6ah) , ktorý má uzatvorenú zmluvu o prevádzke bytového domu štátom podporovaného nájomného bývania, v ktorom je táto stavba špecifikovaná 6ai ), okrem dodania nebytových priestorov, ktoré budú slúžiť pre účely obchodu a poskytovania služieb, 2. obnovu a prestavbu stavieb vrátane stavebných a montážnych prác na stavbe, ktorá je vo vlastníctve prenajímateľa bytu štátom podporovaného nájomného bývania6ah )a ktorý je aj prijímateľom týchto plnení, okrem obnovy a prestavby stavieb vrátane stavebných a montážnych prác, ktoré sa vzťahujú na nebytové priestory, ktoré budú slúžiť pre účely obchodu a poskytovania služieb.“ | Ú |  |  |  |