**Analýza vplyvov na rozpočet verejnej správy,**

**na zamestnanosť vo verejnej správe a financovanie návrhu**

**2.1 Zhrnutie vplyvov na rozpočet verejnej správy v návrhu**

Tabuľka č. 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vplyvy na rozpočet verejnej správy** | **Vplyv na rozpočet verejnej správy (v eurách)** | | | |
| **r** | **r + 1** | **r + 2** | **r + 3** |
| **Príjmy verejnej správy celkom** | **3 516 997** | **16 767 574** | **22 598 859** | **32 980 302** |
| v tom: za každý subjekt verejnej správy zvlášť | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***z toho:*** |  |  |  |  |
| ***- vplyv na ŠR*** | 3 516 997 | 16 767 574 | 22 598 859 | 32 980 302 |
| *Rozpočtové prostriedky* | 3 516 997 | 16 767 574 | 22 598 859 | 32 980 302 |
| *EÚ zdroje* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***- vplyv na obce*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na vyššie územné celky*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na ostatné subjekty verejnej správy*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Výdavky verejnej správy celkom** | **1 756 640** | **1 756 640** | **1 756 640** | **1 756 640** |
| v tom: za každý subjekt verejnej správy / program zvlášť | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***z toho:*** |  |  |  |  |
| ***- vplyv na ŠR*** | 1 756 640 | 1 756 640 | 1 756 640 | 1 756 640 |
| *Rozpočtové prostriedky* | 1 756 640 | 1 756 640 | 1 756 640 | 1 756 640 |
| *EÚ zdroje* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *spolufinancovanie* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***- vplyv na obce*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na vyššie územné celky*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na ostatné subjekty verejnej správy*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Vplyv na počet zamestnancov** | **10** | **10** | **10** | **10** |
| ***- vplyv na ŠR*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na obce*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na vyššie územné celky*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na ostatné subjekty verejnej správy*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Vplyv na mzdové výdavky** | **243 360** | **243 360** | **243 360** | **243 360** |
| ***- vplyv na ŠR*** | **243 360** | **243 360** | **243 360** | **243 360** |
| ***- vplyv na obce*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na vyššie územné celky*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***- vplyv na ostatné subjekty verejnej správy*** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Financovanie zabezpečené v rozpočte** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| v tom: za každý subjekt verejnej správy / program zvlášť | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Iné ako rozpočtové zdroje** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Rozpočtovo nekrytý vplyv / úspora** | **1 516 997** | **14 767 574** | **20 598 859** | **30 980 302** |

**2.1.1. Financovanie návrhu - Návrh na riešenie úbytku príjmov alebo zvýšených výdavkov podľa § 33 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy:**

Návrh bude financovaný rozpočtovými opatreniami.

**2.2. Popis a charakteristika návrhu**

**2.2.1. Popis návrhu:**

Akú problematiku návrh rieši? Kto bude návrh implementovať? Kde sa budú služby poskytovať?

Na Slovensku aktuálne chýba približne 220 tisíc bytov (toto číslo reflektuje očakávané zmeny v štruktúre obyvateľstva, t.z. vývoj počtu cenzových domácností a demografický vývoj). Fyzický nedostatok bytového fondu je spôsobený pružnosťou stavebného priemyslu reagovať na neustále rastúci dopyt po bývaní, ktorý brzdí zastaraný stavebný zákon a dĺžka získania stavebného povolenia. S neustálym rastom cien nehnuteľností a sprísňovaním podmienok na hypotekárnom trhu však narastá skupina obyvateľov, ktorí si aj napriek trvalému príjmu nie sú schopní zabezpečiť vlastné bývanie (v podobe hypotéky alebo komerčného nájmu), resp. táto forma bývania predstavuje z dlhodobého hľadiska neúnosné finančné zaťaženie domácnosti. Na základe vyššie uvedeného sme zadefinovali nasledovné hlavné problémy:

* fyzická a cenová dostupnosť bytov a bývania samotného,
* nedostatočný bytový fond a chýbajúce nájomné bývanie,
* rapídny nárast výšky nájomného,
* nízka mobilita pracovnej sily,
* negatívny dopad na sociálny a rodinný život mladých ľudí.

**2.2.2. Charakteristika návrhu:**

zmena sadzby

zmena v nároku

nová služba alebo nariadenie (alebo ich zrušenie)

X kombinovaný návrh

iné

**2.2.3. Predpoklady vývoja objemu aktivít:**

Jasne popíšte, v prípade potreby použite nižšie uvedenú tabuľku. Uveďte aj odhady základov daní a/alebo poplatkov, ak sa ich táto zmena týka.

Tabuľka č. 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objem aktivít** | **Odhadované objemy** | | | |
| **r** | **r + 1** | **r + 2** | **r + 3** |
| Indikátor výstavby nájomných bytov | 0 | 1 500 | 2 000 | 2 500 |

**2.2.4. Výpočty vplyvov na verejné financie**

Uveďte najdôležitejšie výpočty, ktoré boli použité na stanovenie vplyvov na príjmy a výdavky, ako aj predpoklady, z ktorých ste vychádzali. Predkladateľ by mal jasne odlíšiť podklady od kapitol a organizácií, aby bolo jasne vidieť základ použitý na výpočty.

V rámci projektu „Štátom podporované nájomné bývanie“ plánuje štát vytvoriť s pomocou súkromného sektora vznik minimálne 10,000 nájomných bytov v priebehu najbližších 5 rokov (2022 – 2026).

Podpora dostupného nájomného bývania je legitímny nástroj sociálnej politiky štátu. Tento cieľ je možné dosiahnuť viacerými spôsobmi a jedným z nich je úprava koncepcie v daňovej oblasti, ktorý zabezpečí jasné pravidlá a atraktívne podmienky pre vstup súkromného sektora do financovania a realizácie výstavby bytových domov určených na štátom podporované nájomné bývanie.

Pri výpočtoch sme vychádzali z predpokladu, že percento bytov, ktoré by sa postavili aj bez systému štátom podporovaného nájomného bývania je približne 20% z predpokladaného celkového objemu bytov postavených v rámci projektu štátom podporovaného nájomného bývania.

Tabuľka č. 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Príjmy (v eurách)** | **Vplyv na rozpočet verejnej správy** | | | | **poznámka** |
| **r** | **r + 1** | **r + 2** | **r + 3** |
| **Daňové príjmy (100)1** | **3 516 997** | **16 767 574** | **22 598 859** | **32 980 302** |  |
| **Nedaňové príjmy (200)1** |  |  |  |  |  |
| **Granty a transfery (300)1** |  |  |  |  |  |
| **Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami (400)** |  |  |  |  |  |
| **Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci (500)** |  |  |  |  |  |
| **Dopad na príjmy verejnej správy celkom** | **3 516 997** | **16 767 574** | **22 598 859** | **32 980 302** |  |

1 – príjmy rozpísať až do položiek platnej ekonomickej klasifikácie

**Poznámka:**

Ak sa vplyv týka viacerých subjektov verejnej správy, vypĺňa sa samostatná tabuľka za každý subjekt.

Tabuľka č. 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Výdavky (v eurách)** | **Vplyv na rozpočet verejnej správy** | | | | **poznámka** |
| **r** | **r + 1** | **r + 2** | **r + 3** |
| **Bežné výdavky (600)** |  |  |  |  |  |
| Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610) | **180 000** | **180 000** | **180 000** | **180 000** | Agentúra: zamestnanci |
| Poistné a príspevok do poisťovní (620) | **63 360** | **63 360** | **63 360** | **63 360** | Agentúra |
| Tovary a služby (630)2 | **1 756 640** | **1 756 640** | **1 756 640** | **1 756 640** | Agentúra: vybavenie a prevádzka |
| Bežné transfery (640)2 |  |  |  |  |  |
| Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s  úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájmom (650)2 |  |  |  |  |  |
| **Kapitálové výdavky (700)** |  |  |  |  |  |
| Obstarávanie kapitálových aktív (710)2 |  |  |  |  |  |
| Kapitálové transfery (720)2 |  |  |  |  |  |
| **Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami (800)** |  |  |  |  |  |
| **Dopad na výdavky verejnej správy celkom** | **2 000 000** | **2 000 000** | **2 000 000** | **2 000 000** | Agentúra |

2 – výdavky rozpísať až do položiek platnej ekonomickej klasifikácie

**Poznámka:**

Ak sa vplyv týka viacerých subjektov verejnej správy, vypĺňa sa samostatná tabuľka za každý subjekt.

Tabuľka č. 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zamestnanosť** | **Vplyv na rozpočet verejnej správy** | | | | | **poznámka** | |
| **r** | **r + 1** | **r + 2** | | **r + 3** |
| **Počet zamestnancov celkom** | **10** | **10** | **10** | | **10** | Agentúra | |
| **z toho vplyv na ŠR** | **10** | **10** | **10** | | **10** | Agentúra | |
| **Priemerný mzdový výdavok (v eurách)** | **243 360** | **243 360** | **243 360** | | **243 360** | Agentúra | |
| **z toho vplyv na ŠR** | **243 360** | **243 360** | **243 360** | | **243 360** | Agentúra | |
| **Osobné výdavky celkom (v eurách)** | **243 360** | **243 360** | **243 360** | | **243 360** | Agentúra | |
| **Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)** | **180 000** | **180 000** | **180 000** | | **180 000** | Agentúra | |
| **z toho vplyv na ŠR** | **180 000** | **180 000** | **180 000** | | **180 000** | Agentúra | |
| **Poistné a príspevok do poisťovní (620)** | **63 360** | **63 360** | **63 360** | | **63 360** | Agentúra | |
| **z toho vplyv na ŠR** | **63 360** | **63 360** | **63 360** | | **63 360** | Agentúra | |
|  |  |  |  | |  |  | |
| **Poznámky:** |  |  |  | |  |  | |
| Ak sa vplyv týka viacerých subjektov verejnej správy, vypĺňa sa samostatná tabuľka za každý subjekt. Ak sa týka rôznych skupín zamestnancov, je potrebné počty, mzdy a poistné rozpísať samostatne podľa spôsobu odmeňovania (napr. policajti, colníci ...).  Priemerný mzdový výdavok je tvorený podielom mzdových výdavkov na jedného zamestnanca na jeden kalendárny mesiac bežného roka. | | | | | |  | |
| Kategórie 610 a 620 sú z tejto prílohy prenášané do príslušných kategórií prílohy „výdavky“. | | | |  |  | |  |