|  |
| --- |
| TABUĽKA ZHODY**k návrhu zákona o podpore štátneho nájomného bývania a o zmene a doplnení niektorých zákonov** |
| Názov smernice: | Smernica Rady 2006/112/ES z  28. novembra 2006  spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v platnom znení |
| Smernica EÚSmernica Rady 2006/112/ES z  28. novembra 2006  spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v platnom znení | Všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky **Návrh zákona o podpore štátneho nájomného bývania a o zmene a doplnení niektorých zákonov** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |  |
| Článok(Č, O,V, P) | Text | Spôsob transpozície | Číslo | Článok (Č, §, O, V, P) | Text | Zhoda | Poznámky |  |  |
| Čl. 98 ods. 1 ods. 2ods. 3 | 1. Členské štáty môžu uplatňovať buď jednu alebo dve znížené sadzby. 2.   Znížené sadzby sa uplatňujú len na dodania tovaru a poskytovania služieb, ktoré patria do kategórií uvedených v prílohe III.Znížené sadzby sa neuplatňujú na služby uvedené v článku 56 ods. 1 písm. k).3.   Pri uplatňovaní znížených sadzieb uvedených v odseku 1 na kategórie tovarov môžu členské štáty použiť kombinovanú nomenklatúru s cieľom presne vymedziť dotknutú kategóriu. | D | **návrh zákona** |  Čl. Vbod 1 | 1. V § 27 sa za odsek 2 vkladá nový odsek 3, ktorý znie:

„(3)Druhá znížená sadzba dane 5 % zo základu dane sa uplatňuje na: 1. dodanie stavby, vrátane stavebného pozemku, na ktorom stavba alebo časť stavby stojí, ktorá spĺňa podmienky stavby štátom podporovaného nájomného bývania 6ag ) v rámci sociálnej politiky štátu a prijímateľom plnenia je prenajímateľ bytu štátom podporovaného nájomného bývania 6ah) , ktorý má uzatvorenú zmluvu o prevádzke bytového domu štátom podporovaného nájomného bývania, v ktorom je táto stavba špecifikovaná 6ai ), okrem dodania nebytových priestorov, ktoré budú slúžiť pre účely obchodu a poskytovania služieb,
2. obnovu a prestavbu stavieb vrátane stavebných a montážnych prác na stavbe, ktorá je vo vlastníctve prenajímateľa bytu štátom podporovaného nájomného bývania6ah )a ktorý je aj prijímateľom týchto plnení, okrem obnovy a prestavby stavieb vrátane stavebných a montážnych prác, ktoré sa vzťahujú na nebytové priestory, ktoré budú slúžiť pre účely obchodu a poskytovania služieb.“
 | Ú |  |  |  |
| Čl. 99 ods. 1 ods. 2 | 1. Znížené sadzby sa stanovia ako percento základu dane, ktoré nesmie byť nižšie ako 5 %.2.   Každá znížená sadzba sa stanoví tak, aby výška DPH vyplývajúca z uplatnenia takejto sadzby umožnila za bežných okolností úplné odpočítanie DPH odpočítateľnej v súlade s ustanoveniami článkov 167 až 171 a článkov 173 až 177. | D | **návrh zákona** | Čl. Vbod 1 | 1. V § 27 sa za odsek 2 vkladá nový odsek 3, ktorý znie:

„(3)Druhá znížená sadzba dane 5 % zo základu dane sa uplatňuje na: 1. dodanie stavby, vrátane stavebného pozemku, na ktorom stavba alebo časť stavby stojí, ktorá spĺňa podmienky stavby štátom podporovaného nájomného bývania 6ag ) v rámci sociálnej politiky štátu a prijímateľom plnenia je prenajímateľ bytu štátom podporovaného nájomného bývania 6ah) , ktorý má uzatvorenú zmluvu o prevádzke bytového domu štátom podporovaného nájomného bývania, v ktorom je táto stavba špecifikovaná 6ai ), okrem dodania nebytových priestorov, ktoré budú slúžiť pre účely obchodu a poskytovania služieb,
2. obnovu a prestavbu stavieb vrátane stavebných a montážnych prác na stavbe, ktorá je vo vlastníctve prenajímateľa bytu štátom podporovaného nájomného bývania6ah )a ktorý je aj prijímateľom týchto plnení, okrem obnovy a prestavby stavieb vrátane stavebných a montážnych prác, ktoré sa vzťahujú na nebytové priestory, ktoré budú slúžiť pre účely obchodu a poskytovania služieb.“
 | Ú |  |  |  |