

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH

poslankyne Národnej rady Slovenskej republiky Veroniky Remišovej ~~A~~ ANNY VEREŠOVEJ
k návrhu poslanca Národnej rady Slovenskej republiky Petra PAMULU

na vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

(tlač 1640)

Návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov sa mení a dopĺňa takto:

1. V Čl. I sa za doterajší bod 2. vkladá nový bod 3., ktorý znie:

„3. V § 14b sa za odsek 4 dopĺňa nový odsek 5, ktorý znie:

(5) Súhlas vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome sa nevyžaduje pri montáži zdvíhacieho zariadenia podľa osobitného zákona¹ v spoločných častiach bytového domu.

Doterajšie odseky 5. a 6. sa označujú ako odseky 6. a 7.“

Odôvodnenie:

Pozmeňujúcim a doplňujúcim návrhom sa zmení, resp. doplní príslušné ustanovenie zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov tak, že z rozhodovania vlastníkov bytov a nebytových priestorov bude vylúčené rozhodovanie a hlasovanie o montáži zdvíhacieho zariadenia podľa § 33 ods. 2 zákona č. 447/2008 Z. z. o peňažných príspevkoch na kompenzáciu ťažkého zdravotného postihnutia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spoločných častiach bytového domu.

Osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu bývajúce na poschodí bytového domu bez výfahu častokrát namietajú, že im zo strany vlastníkov bytov a nebytových priestorov nebolo umožnené namontovať zdvíhacie zariadenie (napr. schodiskovú plošinu, stoličkový výfah), na ktorý bol dotknutým osobám poskytnutý peňažný príspevok na kúpu zdvíhacieho zariadenia zo strany príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „úrad práce“).

Uskutočnenie montáže však vo veľa prípadoch býva zmarené rozhodnutím vlastníkov bytov a nebytových priestorov a dotknuté osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu sú povinné poskytnutý peňažný príspevok úradu práce vrátiť.

Zmenou právnej úpravy sa tak značne uľahčí neľahká situácia osôb so zdravotným postihnutím, ale napr. aj starších ľudí, ktorí majú obmedzenú schopnosť pohybu a orientácie alebo aj rodičov s detským kočkom.

Takúto právnu úpravu požadujeme za účelom naplnenia Článku 9 Dohovoru o právach osôb so zdravotným postihnutím. Uvedený článok zaväzuje zmluvné strany (teda aj Slovenskú republiku) prijať príslušné opatrenia, ktoré zabezpečia osobám so zdravotným postihnutím na rovnakom základe s ostatnými prístup k fyzickému prostrediu, k doprave, k informáciám a komunikácii, vrátane

¹ § 33 ods. 2 zákona č. 447/2008 Z. z. o peňažných príspevkoch na kompenzáciu ťažkého zdravotného postihnutia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

informačných a komunikačných technológií a systémov, ako aj k ďalším prostriedkom a službám dostupným alebo poskytovaným verejnosti.

Tieto opatrenia zahŕňajú identifikáciu a odstraňovanie prekážok a bariér brániacich prístupnosti. Prístupnosť sa vzťahuje, okrem iného, na budovy, cesty, dopravné a iné vnútorné a vonkajšie zariadenia, vrátane škôl, obytných budov, zdravotníckych zariadení a pracovísk, ako aj na informačné, komunikačné a iné služby, vrátane elektronických a pohotovostných služieb. Ich cieľom je umožniť osobám so zdravotným postihnutím, aby mohli žiť nezávislým spôsobom života.

Navrhovaná právna úprava nezasahuje do vlastníckych a spoluvlastníckych práv vlastníkov bytov a nebytových priestorov v spoločných priestoroch, nakoľko v prípade montáže zdvíhacieho zariadenia sa vlastníci bytov a nebytových priestorov nestávajú zároveň spoluvlastníkmi tohto zdvíhacieho zariadenia.

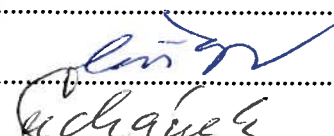
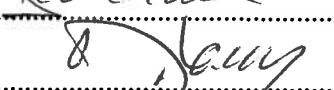
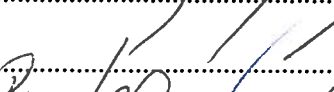
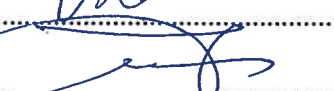
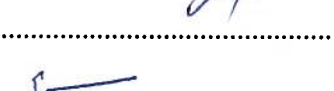
Navrhovaná právna úprava nemá žiadny dopad na štátny rozpočet.

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH

poslankyne Národnej rady Slovenskej republiky Veroniky Remišovej A ANNY VEREŠDVEJ
k návrhu poslanca Národnej rady Slovenskej republiky Petra PAMULU

na vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov
a nebytových priestorov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o
doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti
(Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

(tlač 1640)

Meno a priezvisko	Podpis
1. VERONIKA REMIŠOVÁ	
2.	
3.	
4. EROD ČERVENÁK	
5. AZAN SUCHÁNEC	
6. OTO ŽARNAY	
7. JOSEF MILHOT	
8. SIMONA PETRÍK	
9. MILUSLAV BEBLAVÝ	
10. SOŇA GABORČÁKOVÁ	
11. ANNA VEREŠDVEJ	
12. KATARINA MACHÁČKOVÁ	
13. IGOR JANEKÁČIK	
14. RICHARD VOŠČEK	
15. MAREK KRAJČÍ	
16. MARTIN FEČKO	
17. JOSEF LUKAČ	
18. ZUZANA PĚBOVÁ	
19. RUDOLF COCA	
20.	

informačných a komunikačných technológií a systémov, ako aj k ďalším prostriedkom a službám dostupným alebo poskytovaným verejnosti.

Tieto opatrenia zahŕňajú identifikáciu a odstraňovanie prekážok a bariér brániacich prístupnosti. Prístupnosť sa vzťahuje, okrem iného, na budovy, cesty, dopravné a iné vnútorné a vonkajšie zariadenia, vrátane škôl, obytných budov, zdravotníckych zariadení a pracovísk, ako aj na informačné, komunikačné a iné služby, vrátane elektronických a pohotovostných služieb. Ich cieľom je umožniť osobám so zdravotným postihnutím, aby mohli žiť nezávislým spôsobom života.

Navrhovaná právna úprava nezasahuje do vlastníckych a spoluvlastníckych práv vlastníkov bytov a nebytových priestorov v spoločných priestoroch, nakoľko v prípade montáže zdvíhacieho zariadenia sa vlastníci bytov a nebytových priestorov nestávajú zároveň spoluvlastníkmi tohto zdvíhacieho zariadenia.

Navrhovaná právna úprava nemá žiadny dopad na štátny rozpočet.

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH

poslankyne Národnej rady Slovenskej republiky Veroniky Remišovej
k návrhu poslanca Národnej rady Slovenskej republiky Petra PAMULU

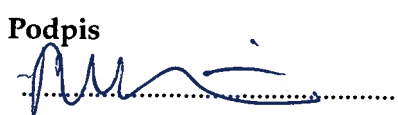
na vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov
a nebytových priestorov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o
doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti
(Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

(tlač 1640)

Meno a priezvisko

Podpis

1. VERONIKA REMIŠOVÁ



2.

.....

3.

.....

4. EPOD ČERVENÁK



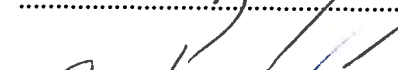
5. ARAN SUCHÁNEC



6. OTO ŽARNAY



7. JOSEF MILHOT



8. SIMONA PETRÍK



9. MIROSLAV BRBLAVÝ



10. SOŇA GABORČÁKOVÁ



11. ANNA VEREŠINÁ



12. KATARINA MACHÁČKOVÁ



13. IGOR JANERÁČIK



14. RICHARD VOŠČEK



15. MAREK KRAJČÍ



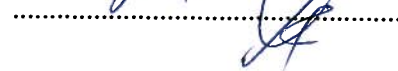
16. MARCIN FEČKO



17. JOSEF LUKÁČ



18. ZUZANA PĚBOVÁ



19. RUDOLF COCA



20.

