

18. Interpelácia poslanca Národnej rady Slovenskej republiky M. Fecka na podpredsedníčku vlády a ministerku pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky G. Matečnú podaná 28. mája 2019 vo veci pozemkových spoločenstiev, ochrany pôdneho fondu, projektov pozemkových úprav a iné



Martin Fecko
poslanec NR SR

KANCELÁRIA PREDSEDU NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY		
Dátum zaevidovania: 28-05-2019		
Číslo spisu: MDS-111/2019		
Listy: //	Prílohy: //	
RZ	ZH	LU

Bratislava, 21. mája 2019

Vážená pani podpredsedníčka vlády,

v súlade s článkom 80 Ústavy Slovenskej republiky a § 129 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 350/1996 Z. z. o rokovacom poriadku Národnej rady Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, si Vám dovoľujem podať nasledovnú interpeláciu týkajúcu sa viacerých oblastí vo Vašej pôsobnosti :

Pozemkové úpravy

Ako vieme, teraz ste ohlásila (po 9 rokoch hluchého obdobia) vyhotovovanie projektov pozemkových úprav v 162 kat. územiach po celom Slovensku. Že sú potrebné, a čo je ich zmyslom myslím, že si nemusíme, ako pozemkoví odborníci navzájom vysvetľovať. Problém však vidím v možnom nakladaní s niektorými pozemkami, ktoré budú v obvode pozemkových úprav. Konkrétne sa jedná o pozemky dotknutými reštitučnými konaniami, ktoré nie sú ukončené ako na pozemkových a lesných odboroch okresných úradov (pozemky ktoré sa majú vydať), tak ani na slovenskom pozemkovom fonde (čo sa týka možnej veľkosti ponuky štátnej pôdy ako náhradného pozemku prislúchajúceho oprávnenej osobe zo zákona). Pri pozemkových úpravách predsa hýbeme aj s umiestnením toho ktorého pozemku. Zároveň pri pozemkoch pre verejné a spoločné zariadenia sa berie pôda v prvom rade z majetku štátu až neskôr ak sa tento minie sa siahla na pozemky ostatných vlastníkov. Preto sa pýtam :

- Čo bude mať prednosť v danom kat. území? Vysporiadanie reštitúcie alebo projekt pozemkových úprav? Ako sú usmernení spracovatelia pozemkových úprav resp. príslušní štátni zamestnanci? V akom režime bude pracovať SPF čo sa týka neukončených náhradných pozemkov pre reštituentov v týchto kat. územiach? Nebudú mu chýbať pozemky ako náhradné pre oprávnené osoby (a nielen reštitučné ale napr. aj v konaniach o záhradkových osadách) ?

Okrem pozemkových úprav pre celé katastrálne územie sa rozbehli v posledných rokoch aj jednoduché pozemkové úpravy (JPÚ), ktoré riešia len časť územia a sú celkom ináč aj financované. Aj tu sa však stretávam s nespokojnosťou občanov, ktorí sú priamo poškodzovaní, ako vlastníci susediacich pozemkov s pozemkami, ktoré sú v obvode JPÚ a neboli prizvaní ako dotknutí účastníci. Konkrétne napr. prestali mať prístup po JPÚ na svoje pozemky. Preto sa pýtam :

- Ako sú metodicky riadení a následne aj kontrolovaní pracovníci pozemkových a lesných odborov okresných úradov v súvislosti s realizáciou JPÚ, aby nedochádzalo k poškodzovaniu majetkových práv vlastníkov susediacich pozemkov? Koľko podnetov, sťažností a petícií bolo podaných v týchto súvislostiach a ako boli vyriešené ?

Pozemkové spoločenstvá

Ako vieme, tak pozemkové spoločenstvá (PS) na Slovensku boli pôvodne zastrešené zákonom č. 181/1995 Z.z. o pozemkových spoločenstvách, ktorý bol nahradený zákonom č. 97/2013 Z.z. (zákon). Aj napriek niekoľkým novelizáciám , stále sú nezrovnalosti pri výkone činnosti pozemkových spoločenstiev a niektoré z nich (cez výbor PS) doslova šafária s majetkom svojich podielnikov. Registráciu a dozor zo zákona majú vykonávať príslušné pozemkové a lesné odbory okresných úradov. Pýtam sa :

- Sú školení a vykonávajú príslušní štátni zamestnanci pozemkových a lesných odborov okresných úradov kontrolnú činnosť v PS ? Aký je rozsah ich kontrolnej činnosti, aké sú výstupy a možné opatrenia na nápravu? Koľko už bolo za toto volebné obdobie urobených kontrol a s akými opatreniami? Koľko PS bolo zrušených? Aký je postup pri zrušení PS zo strany štátu a ako sa nakladá s nehnuteľným majetkom? Na koho prechádza? Aký bude postup zo strany štátu po 1.7.2019 voči PS, ktoré nezosúladí svoj štatút existencie so zákonom? Prečo sa pri odovzdávaní hraníc lesných pozemkov PS berie ako základ príslušný lesný dielec a nie vlastnícka hranica pozemku? Je to podľa Vás správne?

Ochrana pôdneho fondu

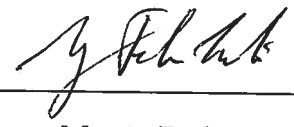
Táto oblasť by mala byť najdôležitejšou prioritou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, nakoľko len a len na poľnohospodárskej pôde môžeme dorábať teraz a aj v budúcnosti obživu pre národ slovenský. V tom sa dúfam zhodneme. No podľa nám dostupných údajov, ako aj došlých podnetov od občanov, ochrana pôdy je za posledné obdobie niekoľkých rokov na veľmi nízkej úrovni. Povolenia na jej záber sú vydávané skoro bez obmedzení a vyzerá to tak, že stavať môže hocikto a hocikde. Príslušní štátni úradníci na úseku ochrany pôdy sú len držitelia pečiatok a pečiatkujú všetko na základe tzv. „ vyššej moci“. Je to hanba, ak je to tak! Preto sa pýtam :

- Koľko bolo vydaných od roku 2016 právoplatných rozhodnutí (v akej výmere, pôdnej bonite, v ktorých katastrálnych územiach a v ktorých okresoch SR) o trvalom a dočasnom odňatí poľnohospodárskeho pôdneho fondu ? Koľko financií bolo vybratých a kde tieto financie boli následne použité ? Koľko bolo vydaných záporných stanovísk na vyňatie z poľn. pôdneho fondu (výmera, bonita, kat. územie, okres) ? Koľko bol celkovo úbytok poľnohospodárskej pôdy od roku 2016 až dodnes ?

Veľa bývalých hospodárskych dvorov transformovaných JRD a privatizovaných ŠM sú opustené, zdevastované, mnohé budovy polorozpadnuté zívajú prázdnotou a špatia územie. Pozemky nie sú majetkovoprávne vysporiadané. Sú akýmsi výkričníkom nezodpovedného správania sa kompetentných v jednej dejinnej perióde vývoja Slovenska. Preto sa pýtam :

- Má rezort pôdohospodárstva nejakú jasnú a účinnú stratégiu čo s takýmito územiami a stavbami ? Uvažuje sa o možnej rekultivácii a prinavrátenia takýchto pozemkov do aktívneho poľnohospodárskeho pôdneho fondu ? Vieme štatistiku, koľko a v akej výmere je takýchto dvorov ?

S úctou



Martin Fecko

Vážená pani

Gabriela Matečná

podpredsedníčka vlády

a ministerka pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

Dobrovičova 12

811 09 Bratislava