## ÚSTAVNOPRÁVNY VÝBOR

**NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

70. schôdza

Číslo: CRD-578/2018

380

**U z n e s e n i e**

**Ústavnoprávneho výboru Národnej rady Slovenskej republiky**

**z 5. júna 2018**

k vládnemu návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (tlač 905)

**Ústavnoprávny výbor Národnej rady Slovenskej republiky**

**A. s ú h l a s í**

   s vládnym návrhom zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (tlač 905);

**B. o d p o r ú č a**

Národnej rade Slovenskej republiky

vládny návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (tlač 905) **schváliť** so zmenami a doplnkami uvedenými v prílohe tohto uznesenia;

**C. p o v e r u j e**

predsedu výboru

predložiť stanovisko výboru k uvedenému návrhu zákona predsedovi gestorského Výboru Národnej rady Slovenskej republiky pre pôdohospodárstvo a životné prostredie.

Róbert Madej

predseda výboru

overovatelia výboru:

Ondrej Dostál

Peter Kresák

## P r í l o h a

**k uzneseniu Ústavnoprávneho**

**výboru Národnej rady SR č. 380**

**z 5. júna 2018**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

## Pozmeňujúce a doplňujúce návrhy

**k vládnemu návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (tlač 905)**

**­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. K čl. I

V čl. I bod 18 sa v úvodnej vete slovo „vložia“ nahrádza slovom „vkladajú“.

Gramatická úprava.

1. K čl. I

V čl. I bod 24 § 30 ods. 5 sa na konci prvej vety pripájajú slová „a podliehajú vkladu“.

Precizácia textu v zmysle daného ustanovenia, nakoľko predmetom návrhu na vklad môžu byť len tie právne úkony uvedené v zmluve, ktoré podliehajú vkladu.

1. K čl. I

V čl. I bod 32 § 42 ods. 3 a v bode 40 § 59 ods. 3 sa slová „Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“ nahrádzajú slovami „Železnice Slovenskej republiky“.

Ide o legislatívno-technickú úpravu použitého pojmu v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 258/1993 Z. z. o Železniciach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

1. K čl. I

V čl. I bod 35 § 43 ods. 1 písm. b) sa slová „§ 43 ods.“ nahrádzajú slovom „odsek“.

Ide o legislatívno-technickú pripomienku, ktorou sa opravuje označenie vnútorného odkazu.

1. K čl. I

V čl. I bod 38 § 46 ods. 5 písm. a ) a b) sa slovo „byt“ vo všetkých tvaroch nahrádza slovami „rozostavaný byt“ v príslušnom tvare a slová „nebytový priestor“ vo všetkých tvaroch sa nahrádzajú slovami „rozostavaný nebytový priestor“ v príslušnom tvare.

Ide o legislatívno-technickú pripomienku, ktorou sa zjednocujú pojmy v súlade s predvetím odseku 5.

1. K čl. I

V čl. I bod 38 § 46 ods. 5 písm. a) sa slová „navonok uzavretá“ nahrádzajú slovami „ohraničená“.

Ide o legislatívno-technickú pripomienku, ktorou sa zosúlaďuje pojem s textom v § 46 ods. 2.

1. K čl. I

V čl. I bod 38 § 46 ods. 9 sa vypúšťa slovo „pozemku“.

Ide o legislatívno-technickú pripomienku, ktorou sa upravuje text ustanovenia v zmysle zavedenej legislatívnej skratky v čl. I bod 10 § 7 písm. c).

1. K čl. I

V čl. I sa za bod 38 vkladá nový bod 39, ktorý znie:

„39. V § 57 ods. 2 sa slová „§ 23 až 25“ nahrádzajú slovami „§ 23“.

Nasledujúce body sa primerane prečíslujú.

Ide o legislatívno-technickú pripomienku, ktorou sa reaguje na vloženie nových paragrafov 24 a 25 (čl. I bod 18).

1. K čl. II

V čl. II bod 5 § 20a ods. 3 sa slovo „alebo“ nahrádza čiarkou, za slovami „bytovom dome“ sa čiarka nahrádza spojkou „alebo“ a vkladajú sa slová „bytového domu“.

Zmena údajov sa môže týkať aj bytového domu, ktorú je potrebné zapísať do informačného systému rovnako, ako je to pri prvotnom zápise údajov podľa § 20 ods. 2.

1. K čl. III

V čl. III bod 1 sa odkaz na poznámku pod čiarou vrátane poznámky „12)“ označuje ako „10g)“.

Ide o legislatívno-technickú pripomienku, ktorou sa opravuje nesprávne označenie poznámky pod čiarou, nakoľko poznámka 12 sa nachádza v položke 205.