

Kancelária Národnej rady
Slovenskej republiky

Rekonštrukcia
Národnej kultúrnej pamiatky
Bratislavský hrad

3. etapa

2. Etapa rekonštrukcie NKP BH – Severná terasa

- V rokoch 2014 – doteraz sa realizuje 2. etapa rekonštrukcie Severnej terasy v areáli NKP BH
- V roku 2016 boli ukončené a dané do užívania a sprístupnené verejnosti:
- V máji 2016 Podzemná parkovacia garáž
- V júni 2016 Baroková záhrada
- V auguste 2016 bola daná do užívania časť objektu Zimná jazdiareň
- Intenzívne sa pokračuje na celkovom dokončení a sprístupnení verejnosti nálezov keltsko rímskych architektúr v krycích objektoch

Prínos rekonštrukcie Severnej terasy

- KNR SR využila pre účely Predsedníctva v Rade Európy obnovenú Zimnú jazdiareň, PPG, Barokovú záhradu a aj ostatné zrekonštruované priestory Paláca BH.
- Bolo tu 12 zasadnutí, z ktorých spomenieme najvýznamnejšie :
- Mimoriadny Summit EU
- Mimoriadny Summit Predsedov národných parlamentov EU
- Summit Predsedov národných parlamentov EU
- ECOFIN
- COSAC
- Tieto Zasadnutia priniesli okrem značných finančných úspor aj šírenie dobrého mena Slovenska

Finančný prínos v roku 2017

Organizované podujatia

- V roku 2017 okrem vlastných podujatí a prijatí bolo usporiadaných 45 akcií.

Príjem do štátneho rozpočtu:

- | | |
|-------------------|------------|
| • Výpožičky | 6 tisíc € |
| • Župné námestie | 42 tisíc € |
| • Palác | 60 tisíc € |
| • Zimná jazdiareň | 93 tisíc € |
| • Celkom | 202 722 € |

Podzemná parkovacia garáž

- V priebehu roka 2017 využilo možnosť parkovania v podzemnej parkovacej garáži cca 25 tisíc návštevníkov areálu Bratislavského hradu.

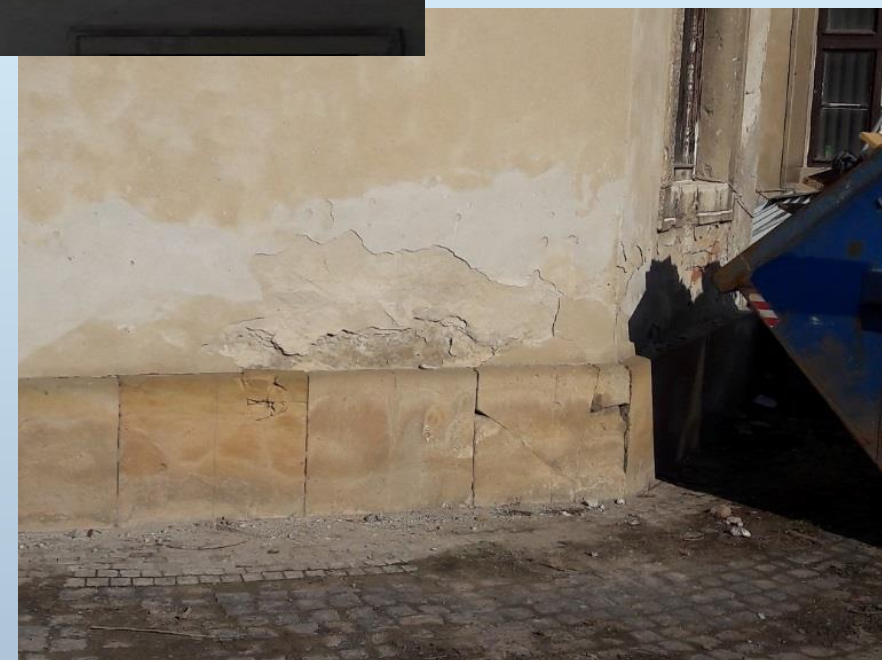
Príjem do štátneho rozpočtu:

- 102 tisíc €

Zdôvodnenie 3. etapy

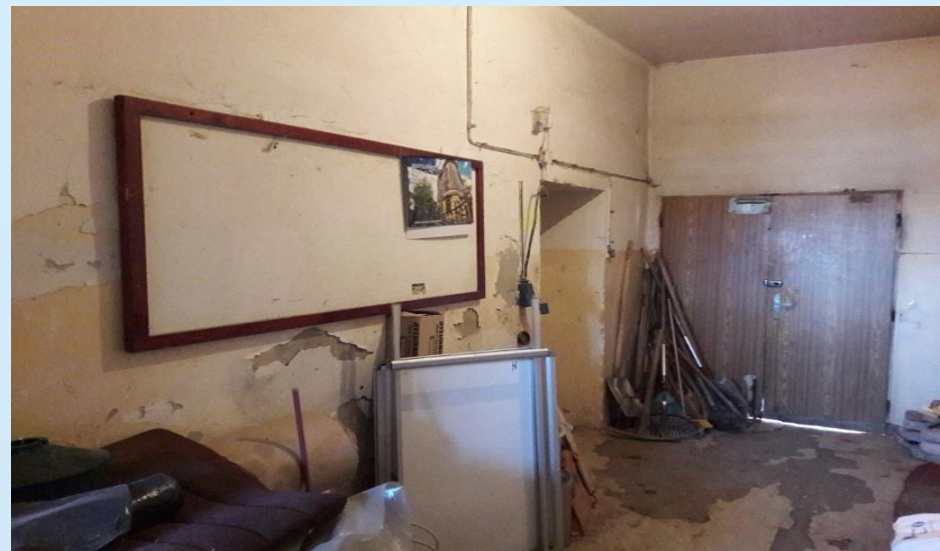
- Plánovanou rekonštrukciou objektov v areáli NKP BH sa naplní Uznesenie vlády č. 955 zo dňa 17.12.2008
 - Objekty na Severných hradbách rekonštruované v 60tych a Mikulášska brána v 80tych rokoch min. storočia doznali len čiastkové úpravy/ rekonštrukciu najmä v časti Parlamentná knižnica
- KNR SR ako správca NKP je povinná zabezpečiť riadny stav pamiatky v súlade so zákonom o pamiatkovej starostlivosti
 - Zlý až havarijný technický stav objektov
 - Zastarané technické a technologické zariadenie budov
- Objekty určené na rekonštrukciu v súčasnosti nezodpovedajú právnym predpisom pre účely využívania priestoru, napr. hygienickým predpisom, BOZPO, podmienkam bezbariérového prístupu a stanoveným normám

Ilustračné zábery



Ilustračné zábery





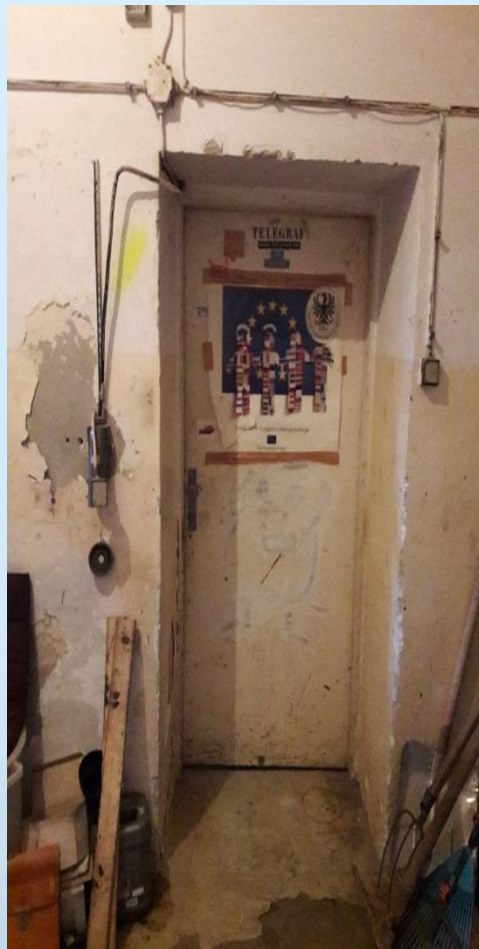
Ilustračné zábery



Ilustračné zábery



Ilustračné zábery



Ilustračné zábery



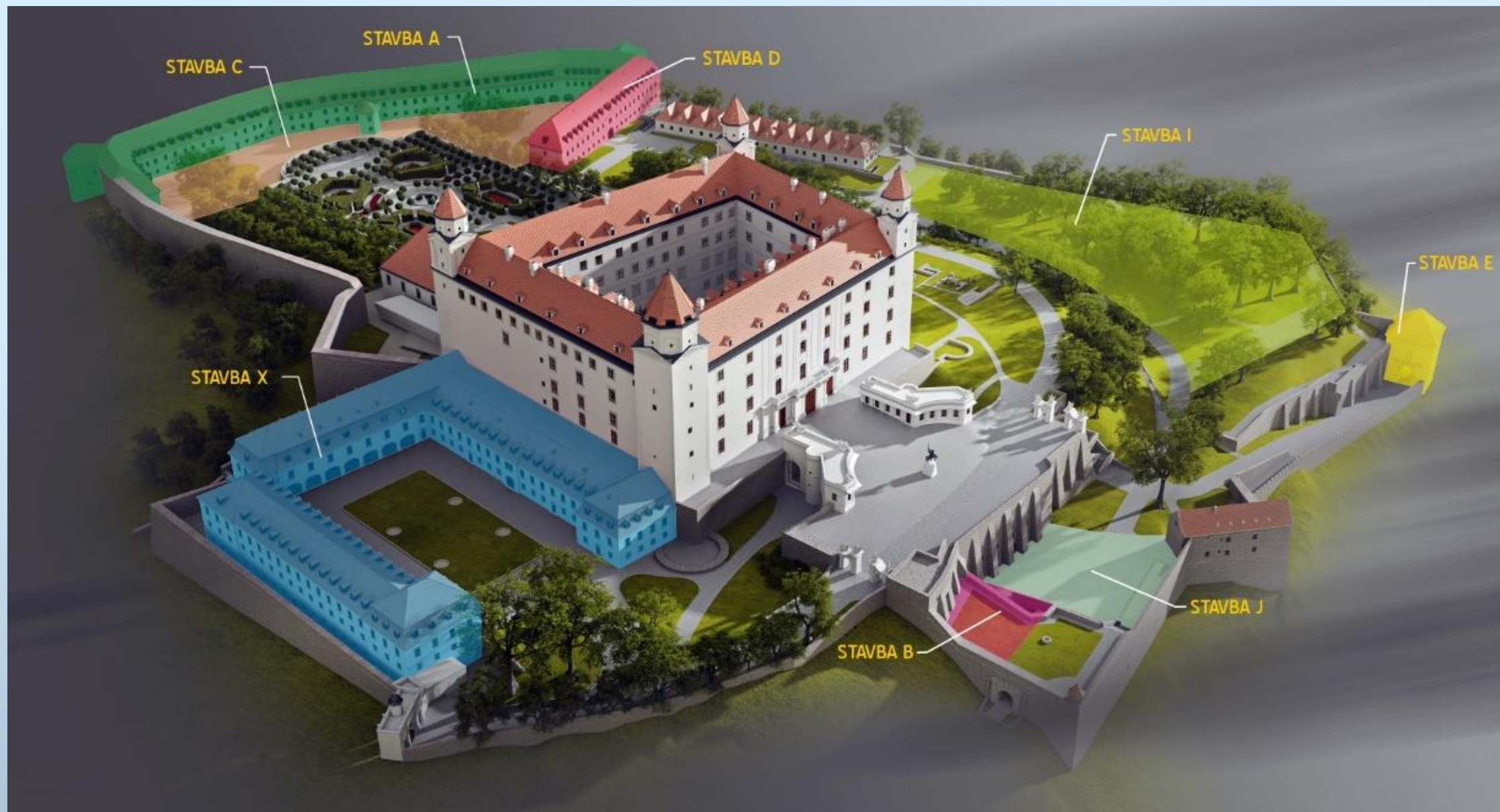
Predmet 3.etapy

- Stavebné práce budú pozostávať z nasledovných prác a konštrukcií (najmä):
- Búracie práce, demontáže, výkopy, zakladanie (o.i. aj špeciálne na mikropilótach), nosné konštrukcie, zvislý a vodorovný nosný systém, domurovky, priečky, obnova historických murív /práce pod kontrolou štátneho pamiatkového dohľadu, strešný plášť, povrchové úpravy fasád, povrchové úpravy stien a stropov, výplne otvorov hydroizolácie, tepelné izolácie, podlahy, úpravy súvisiacich exteriérových plôch, kamenné prvky, zámočnicke prvky, klampiarske prvky, umeleckoremeselné a reštaurátorské práce a ďalšie stavebné práce.
- Okrem týchto prác budú *realizované stavebné práce súvisiace s prípojkami a prípadnými prekládkami*, a to najmä:
- Prípojky na areálovú kanalizáciu, prekládka areálovej kanalizácie, prípojka vody, prípojka na centrálny zdroj chladu, vonkajšie rozvody NN, areálové osvetlenie, prekládka telekomunikačných rozvodov, areálové telekomunikačné rozvody , kábelovod , atď.
- Ďalej budú vykonávané stavebné práce *v súvislosti s Technickými zariadeniami budov a v súvislosti s technologickými/prevádzkovými súbormi*, ako sú:
- Vzduchotechnické zariadenia, rozvody chladu, ústredné vykurovanie, rozvody pitnej a požiarnej vody, kanalizácia, rozvody NN, slaboprúdové rozvody, meranie a regulácia, poplachové a bezpečnostné systémy, požiarne signalizácia, požiarne rozhlas, výťahy, atď.

• Objektová skladba

stavba	Názov stavby
stavba A	Rekonštrukcia budovy na Severných hradbách
stavba C	Rekonštrukcia ostatných plôch severnej terasy
stavba D	Rekonštrukcia budovy pri Mikulášskej bráne
stavba E	Rekonštrukcia Žigmundovej brány
stavba I	Rekonštrukcia Spodnej východnej terasy
stavba B	Rekonštrukcia Bastiónu Leopoldovej brány
stavba J	Obnova Leopoldovho nádvorja
stavba X	Rekonštrukcia fasády budovy na Západnej terase

Situácia širších vzťahov



Stavba A – objekt na Severných hradbách

- Obostavaný priestor :
- Budova na severných hradbách : 28 956 m³
- Podzemný servisný objekt : 2 972 m³
- Napojenie na vetvu E kolektora : 252 m³

Nebytová budova – administratívna s doplňujúcou funkciou obchod a služby.

Po rekonštrukcii budú v objekte priestory:

1. Pre NR SR:

- parlamentná knižnica,
- administratívne priestory KNR SR
- reprezentačné priestory KNR SR
- priestory pre výbory NR SR

2. Pre verejnosť:

- Priestory pre príležitostné výstavy SNM
- Rýchle občerstvenie
- Verejné WC.

Cieľ obnovy ostatných objektov/stavieb

stavba	Názov stavby	Cieľ obnovy
stavba A	Rekonštrukcia budovy na Severných hradbách	Stavba A, C a D tvoria spolu jeden funkčný celok nakoľko budova na Severných hradbách je spojená priamo s budovou pri Mikulášskej bráne a ostatné plochy severnej terasy musia byť upravené a skolaudované pred samotným začatím kolaudačného konania k stavbe A. Objekt na Mikulášskej bráne dostane “nový kabát“ a dôjde k zjednoteniu výzoru s objektom na Severných hradbách
stavba C	Rekonštrukcia ostatných plôch severnej terasy	
stavba D	Rekonštrukcia budovy pri Mikulášskej bráne	
stavba E	Rekonštrukcia Žigmundovej brány	Stavba E a I sú stavby, ktoré tvoria teritoriálne jeden celok a ich spoločné ukončenie vyplýva z nutnosti povoľovacieho konania do užívania. Nateraz pre verejnosť neprístupná Žigmundova brána po rekonštrukcii bude sprístupnená verejnosti a po úpravách so Spodnou východnou terasou budú zapadať do voľnočasovej a oddychovej zóny Areálu BH.
stavba I	Rekonštrukcia Spodnej východnej terasy	
stavba B	Rekonštrukcia Bastiónu Leopoldovej brány	Stavba B a J tvoria jeden teritoriálny celok, ich spoločné ukončenie vyplýva z nutnosti povoľovacieho konania do užívania. Po rekonštrukcii je záujem prezentovať v Bastióne Veľkomoravský val a na nádvorí vytvoriť vhodný priestor na organizovanie kultúrnych podujatí
stavba J	Obnova Leopoldovho nádvoria	
stavba X	Rekonštrukcia fasády budovy na Západnej terase	Objekt na Západnej terase dostane “nový kabát“ a dôjde tak konečne k zjednoteniu výzoru s Palácom Bratislavského hradu.

Finančné náklady : predpokladaná hodnota zákazky

NKP BH, rekonštrukcia objektov v areáli BH		
stavba	Názov stavby	
stavba A	Rekonštrukcia budovy na Severných hradbách	
stavba C	Rekonštrukcia ostatných plôch severnej terasy	
stavba D	Rekonštrukcia budovy pri Mikulášskej bráne	
stavba E	Rekonštrukcia Žigmundovej brány	
stavba I	Rekonštrukcia Spodnej východnej terasy	
stavba B	Rekonštrukcia Bastiónu Leopoldovej brány	
stavba J	Obnova Leopoldovho nádvorja	
stavba X	Rekonštrukcia fasády budovy na Západnej terase	

Celková
predpokladaná hodnota
zákazky
pre stavebné práce
je
13 901 401,39€

Transparentné verejné obstarávanie

- Stavebné práce budú obstarávané v súlade so zákonom o VO ako nadlimitná zákazka postupom verejnej súťaže
- Podmienky účasti budú nastavené po zrealizovanej analýze trhu nediskriminačne, avšak so zreteľom zabezpečenia kvalitného a odborne fundovaného zhotoviteľa
- V prvej časti budú preskúmané podmienky účasti (spôsobilosti uchádzačov), po ich vyhodnotení sa pristúpi k otváraniu Kritérií
- Nad rámec povinností verejného obstarávateľa, z dôvodu max. transparentnosti a efektívnosti, bude použitá E -aukcia
- Po vydaní tlačovej správy pristúpi KNR SR k odoslaniu predbežného oznámenia do Úradného vestníka Európskej únie a Vestníka verejného obstarávania

Výsledok po rekonštrukcii

Zabezpečenie:

1. riadneho stavu pamiatky v súlade so zákonom o pamiatkovej starostlivosti
2. súladu s právnymi predpismi pre účely využívania priestoru
3. adekvátneho estetického, kultúrneho a voľnočasového priestoru aj pre verejnosť na úrovni požadovaného štandardu pre Národnú kultúrnu pamiatku



