

**Pozmeňovací návrh poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Gábora Gála, Tibora Bernat'áka a Petra Antala**

**k vládnemu návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 24/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (tlač 658)**

---

Vládny návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 24/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa mení a dopĺňa takto:

**1. V čl. I bod 12 znie:**

„12. V § 13 ods. 5 znie:

„(5) Prednostné právo na nájom pozemkov podľa odseku 4 nevzniká k pozemkom, o nájom ktorých prejaví záujem, okrem doterajšieho nájomcu, aj mladý poľnohospodár<sup>11c)</sup> alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku<sup>11d)</sup> alebo mikropodniku,<sup>11e)</sup> ktorý sa na pozemkoch zmluvne zaviazá vykonávať špeciálnu rastlinnú výrobu alebo živočíšnu výrobu v rozsahu podľa osobitného predpisu,<sup>11f)</sup> alebo poľnohospodár, ktorý aspoň na polovici obhospodarovanej výmery vykonáva špeciálnu rastlinnú výrobu alebo poľnohospodár, ktorý vyrába finálny produkt, a preukáže, že už má vo vlastníctve alebo nájme od iných vlastníkov poľnohospodárske pozemky, najviac však do výmery 50 ha. Fond prenajme mladému poľnohospodárovi<sup>11c)</sup> alebo poľnohospodárovi spĺňajúcemu podmienky malého podniku<sup>11d)</sup> alebo mikropodniku<sup>11e)</sup> pozemky vhodné na vykonávanie špeciálnej rastlinnej výroby alebo živočíšnej výroby v rozsahu podľa osobitného predpisu,<sup>11f)</sup> alebo pozemky poľnohospodárovi, ktorý aspoň na polovici obhospodarovanej výmery vykonáva špeciálnu rastlinnú výrobu alebo poľnohospodárovi, ktorý vyrába finálny produkt, ak existujú pozemky, ktoré možno podľa tohto zákona prenajať, najviac však do celkovej výmery 150 ha bez pozemkov, ktoré už má vo vlastníctve alebo nájme.“.

**2. V čl. I sa za bod 12 vkladá nový bod 13, ktorý znie:**

„13. V § 13 ods. 6 sa slová „odseku 4“ nahrádzajú slovami „odseku 5“, v písm. a) sa slová „3 %“ nahrádzajú slovami „4 %“, v písm. b) sa slová „5 %“ nahrádzajú slovami

„7 %“, v písm. c) sa slová „7 %“ nahrádzajú slovami „9 %“ a v písm. d) sa slová „10 %“ nahrádzajú slovami „12 %“.

Nasledujúce body sa primerane prečíslujú.

**Odôvodnenie bodov 1. a 2.:**

Súčasnú znenie § 13 ods. 4 a nasl. zákona priniesla novela prostredníctvom zákona č. 363/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Cieľom tejto novely bolo vytvoriť priaznivejšie podmienky pre mladých poľnohospodárov a malých poľnohospodárov, ktorí sa zaoberajú poľnohospodárskou prvovýrobou tak, aby sa mohli jednoduchšie dostať k hlavnému výrobnému prostriedku, ktorým je poľnohospodárska pôda.

Vzhľadom k tomu, že táto novela má v praxi iba veľmi obmedzený dosah a pretože pôdy postupne k prenájmu týmto spôsobom je stále pomerne málo, predkladá sa tento pozmeňujúci a doplnujúci návrh, ktorého cieľom je reálne umožniť malým a mladým poľnohospodárom získať pôdu pre svoje podnikanie. Rozširuje sa okruh subjektov, ktorí môžu prejavovať záujem o nájom pôdy v správe Slovenského pozemkového fondu o poľnohospodárov, ktorí aspoň na polovici obhospodarovanej výmery vykonávajú špeciálnu rastlinnú výrobu a o poľnohospodárov, ktorí vyrábajú finálny produkt. Zároveň sa zvyšuje percentuálny podiel, o ktorý je možné znížiť výmeru doterajšiemu nájomcovi tak, aby sa zvýšila výmera dostupných pozemkov, ktoré je možné prenajať. Slovenský pozemkový fond môže týmto spôsobom poľnohospodárovi prenajať pozemky do maximálnej celkovej výmery 150 ha bez pôdy, ktorú už má k dispozícii. V prípade, že bude existovať pôda, ktorú je možné v súlade so zákonom prenajať, bude povinnosťou fondu vyjsť v ústrety malým a mladým poľnohospodárom, poľnohospodárom vyrábajúcim finálny produkt a poľnohospodárom so špeciálnou rastlinnou výrobou a pôdu prenajať im. Podrobnosti upraví osobitný predpis.

Tento návrh bude mať pozitívne ekonomické i sociálne dôsledky, pretože podporí zamestnanosť a tvorbu pracovných miest na slovenskom vidieku rovnako ako malé podnikanie. Návrh tiež prispeje ku generačnej výmene v poľnohospodárstve tak, ako to zamýšľala i pôvodná novela.

3. V čl. I bod 13 znie:

„13. V § 13 ods. 7 a 9 sa slová „odseku 4“ nahrádzajú slovami „odseku 5“ a za slovo „mikropodniku“ sa vkladajú slová „alebo poľnohospodár, ktorý vykonáva špeciálnu rastlinnú výrobu alebo poľnohospodár, ktorý vyrába finálny produkt“.“.

**Odôvodnenie:**

Ide o legislatívno-technickú úpravu a zároveň úpravu potrebnú vzhľadom na zmenu ustanovení doterajšieho § 13 ods. 4 zákona.

1. Gábor Gá'

2. Tibor Bernaták

3. Bela Fongar

4. ANDRES HENCIAK

5. FRANTISE SEBEJ

6. Stanislav Kupa

7. EVA SMOLIKOVA

8. JAROSLAV PACEKA

9. Péter Vörös

10. IREN SARKÖLY

11. EDITA PRUNDTNER

12. Štefan Zelnik

13. JURAJ BLANAR

14. Eva AKITOSKI

15. DUSAN TITTEL

16. PETER ANTAL

