

23. Odpoveď ministra dopravy a výstavby Slovenskej republiky Á. Érseka na interpeláciu poslanca Národnej rady Slovenskej republiky M. Fecka podanú 18. septembra 2017 vo veci majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod cestami

SEKRETARIAT PREDSEDU NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY		
Dátum zaevidovania: 13-10-2017		
Číslo spisu: PREDS-67012017		
Listy 21-	Prílohy:	
RZ	ZH	LU

ARPÁD ÉRSEK
minister dopravy a výstavby
Slovenskej republiky

Bratislava 6. októbra 2017
Číslo: 26280/2017/SCDPK/68003/M
Stupeň dôvernosti: VJ

Vážený pán poslanec,

na požiadanie predsedu Národnej rady SR (list č. PREDS-627/2017 zo dňa 18. septembra 2017) Vám odpovedám na interpeláciu vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod cestnými telesami.

Na otázky uvedené v interpelácii Vám zasielam nasledovnú odpoveď:

Nie je pravda, že ministerstvo nemá záujem riešiť dlhodobý problém s usporiadaním pozemkov pod cestnými telesami. Avšak je správne poukázať na to, že toto „dedičstvo minulosti“ so sebou prináša zvýšené nároky na štátny rozpočet a taktiež na personálne a materiálno-technické kapacity organizácií, ktorých sa priamo dotýka. Zo strany ministerstva vykonáva majetkovoprávne usporiadanie Národná diaľničná spoločnosť, a. s., alebo Slovenská správa ciest (ďalej len SSC) na základe konkrétnych žiadostí vlastníkov pozemkov, a to najmä formou výkupu týchto pozemkov.

Proces majetkového usporiadania týchto pozemkov si vyžaduje pomerne vysoké výdavky na strane SSC. Finančná náročnosť celého procesu spočíva predovšetkým v potrebe obstarania geometrických plánov, zabezpečovania znaleckých posudkov až po úhradu kúpnej ceny, resp. poskytnutia vyvlastňovacích náhrad. V posledných rokoch SSC disponovala štátnym rozpočtom vo výške 2,9 mil. eur, ktorý bol síce v priebehu príslušného rozpočtového roku upravovaný, avšak tieto prostriedky okrem majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod existujúcimi cestnými telesami používa SSC prioritne na prípravu a výstavbu pozemných komunikácií a riešenie havarijných stavov vozoviek. Na základe toho nebolo možné stanoviť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcimi stavbami ako prioritu. Finančné prostriedky na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcimi stavbami sa poskytujú v rámci možností štátneho rozpočtu a uvedených skutočností.

Pri každoročnej tvorbe štátneho rozpočtu ministerstvo absolvuje množstvo rokovaní s Ministerstvom financií SR a vyvíja maximálne úsilie na zvýšenie finančných prostriedkov pre Slovenskú správu ciest ako v rámci kapitálových, tak i bežných výdavkov. V súčasnosti požadujeme na roky 2018 – 2020 pre SSC navýšenie bežných výdavkov o cca 82,4 mil. € a navýšenie kapitálových výdavkov v roku 2018 o cca 155,7 mil. € s nárastom o ďalších cca 100 mil. € v rokoch nasledujúcich. V konečnom dôsledku to však nie je Ministerstvo dopravy a výstavby SR, ale Ministerstvo financií SR, ktoré rozhoduje o objeme poskytnutých finančných prostriedkov pre daný rozpočtový rok. V kontexte uvedeného si myslím, že samotný proces majetkového usporiadania pozemkov nie je problémom legislatívnym, ale hlavnou príčinou súčasného stavu je nedostatočné pridelovanie verejných zdrojov na tento účel.

Aj na základe uvedeného, v súčasnosti nie je možné určiť časový horizont majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod cestnými komunikáciami. Preto tiež nie je možné zaručiť, že SSC bude vedieť iniciovať všetky potrebné vyvlastnenia do 31.12.2020. Vyvlastnenie je pritom až poslednou z možností majetkovoprávneho vysporiadania a pred vyvlastnením bude najskôr prebiehať pokus správcu komunikácie o uzatvorenie dohody resp. uzatvorenie zmluvy. Občanov, ktorí podali podnet o usporiadanie pozemkov na správcu komunikácie, sa správcovia snažia riešiť priebežne podľa disponibilných zdrojov jednotlivých spoločností.

Aj po roku 2020 budú mať vlastníci a správcovia pozemných komunikácií nachádzajúcich sa na neusporiadaných pozemkoch možnosť usporiadať tieto pozemky formou dohody, resp. kúpnu zmluvou. Ministerstvo v súčasnosti neplánuje legislatívnu úpravu pre oblasť majetkovo neusporiadaných pozemkov nachádzajúcich sa pod pozemnými komunikáciami. Súčasný legislatívny stav považujem za dostatočný.

Dovoľte mi na záver vyjadriť svoj názor, že SSC venuje náležitú pozornosť majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod cestami v jej správe, no vzhľadom na limity štátneho rozpočtu sa proces usporiadania pozemkov vykonáva postupne a nie je možné naraz uspokojiť všetky nároky žiadateľov, hoci sú oprávnené.

S pozdravom



Vážený pán
Martin Fecko
poslanec Národnej rady SR
Národná rada Slovenskej republiky
Bratislava

Na vedomie:
Vážený pán
Andrej Danko
predseda Národnej rady SR
Národná rada Slovenskej republiky
Bratislava