**Národná rada Slovenskej republiky**

**VII. volebné obdobie**

**Návrh**

**Zákon**

**z ......... 2017,**

**ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

**Čl. I**

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 139/1982 Zb., zákona č. 103/1990 Zb., zákona č. 262/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 136/1995 Z. z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 199/1995 Z. z., nálezu Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 286/1996 Z. z., zákona č. 229/1997 Z. z., zákona č. 175/1999 Z. z., zákona č. 237/2000 Z. z., zákona č. 416/2001 Z. z., zákona č. 553/2001 Z. z., nálezu Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 217/2002 Z. z., zákona č. 103/2003 Z. z., zákona č. 245/2003 Z. z., zákona č. 417/2003 Z. z., zákona č. 608/2003 Z. z., zákona č. 541/2004 Z. z., zákona č. 290/2005 Z. z., zákona č. 479/2005 Z. z., zákona č. 24/2006 Z. z., zákona č. 218/2007 Z. z., zákona č. 540/2008 Z. z., zákona č. 66/2009 Z. z., zákona č. 513/2009 Z. z., zákona č. 118/2010 Z. z., zákona č. 145/2010 Z. z., zákona č. 547/2010 Z. z., zákona č. 408/2011 Z. z., zákona č. 300/2012 Z. z., zákona č. 180/2013 Z. z., zákona č. 219/2013 Z. z., zákona č. 368/2013 Z. z., zákona č. 293/2014 Z. z., zákona č. 314/2014 Z. z., zákona č. 154/2015 Z. z., zákona č. 247/2015 Z. z. a zákona č. 254/2015 Z. z. sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 45 sa odsek 2 dopĺňa písmenami d) a e), ktoré znejú:

„d) vypracovanie vykonávacieho projektu stavby potrebného k uskutočneniu stavby,

e) vypracovanie dokumentácie skutočného realizovania stavby.“.

2. V § 46 odsek 1 znie:

„(1) Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby alebo vykonávacieho projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť. Statický výpočet musí byť vypracovaný v takej forme, aby bol kontrolovateľný. Projektant je povinný prizvať na vypracovanie častí územnoplánovacích podkladov, návrhu územnoplánovacej dokumentácie, projektu stavby, vykonávacieho projektu stavby alebo dokumentácie skutočného realizovania stavby ďalších oprávnených projektantov, ak nie je oprávnený niektorú časť vypracovať sám.“.

3. V § 48 odsek 1 znie:

„(1) Stavby sa musia uskutočňovať v súlade s overeným projektom, stavebným povolením, vykonávacím projektom stavby a musia spĺňať základné požiadavky na stavby. Vykonávací projekt stavby je podrobným rozpracovaním projektu stavby alebo podmienok povolenia stavebných prác a je podkladom pre zhotovenie stavby, zmeny stavby alebo stavebnej úpravy.“.

4. V § 66 ods. 3 sa za písmeno a) vkladá nové písmeno b), ktoré znie:

„b) povinnosť vypracovať a predložiť ešte pred začatím stavby vykonávací projekt stavby, ktorý je potrebný na kontrolu dodržania podmienok určených na vyhotovenie stavby a ktorého súčasťou je podrobné statické posúdenie nosných konštrukcií stavieb; to neplatí, ak ide o jednoduchú stavbu,“.

Doterajšie písmená b) až h) sa označujú ako písmená c) až i).

5. V § 66 ods. 4 písm. a) sa na konci čiarka nahrádza bodkočiarkou a pripájajú sa slová: „to neplatí, ak už bola uložená povinnosť podľa odseku 3 písm. b),“.

6. V § 66 ods. 4 sa písm. g) sa na konci čiarka nahrádza bodkočiarkou a pripájajú sa slová: „to neplatí, ak už bola uložená povinnosť podľa odseku 3 písm. b),“.

7. V § 139b ods. 1 písm. a) sa za slovo „majú“ vkladá slovo „najviac“.

8. V § 139b ods. 1 písmeno d) znie:

„d) oporné múry, ktorých konštrukčná výška nepresahuje dva metre nad upraveným terénom pri päte oporného múru,“.

**Čl. II**

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. januára 2018.