

Pozmeňujúci a doplňujúci návrh

poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Miroslava Ivana, Renáty Kaščákovej, Anny Zemanovej a Vladimíra Slobodu k návrhu poslancov Národnej rady Slovenskej republiky Gábora GÁLA, Petra ANTALA a Pétra VÖRÖSA na vydanie zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(tlač 271)

Článok I sa dopĺňa bodom 3, ktorý znie:

„3. Za § 12 sa vkladá nový § 12a, ktorý znie:

„§ 12a

Ak obec vyberie poplatok za rozvoj podľa tohto zákona, nie je poplatník, ktorý v súvislosti s výstavbou, za ktorú obci uhradil poplatok za rozvoj, povinný ako investor plniť povinnosti týkajúce sa vyvolaných úprav podľa osobitného predpisu¹⁵⁾.“

Poznámka pod čiarou k odkazu 15 znie:

¹⁵⁾ § 18 ods. 13 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.“

Tento bod nadobúda účinnosť 1. januára 2017, čo sa premietne do čl. II upravujúceho účinnosť.

Odôvodnenie:

Prvotným účelom zákona bolo odstrániť korupčné konanie zo strany obcí, ktoré doteraz rozhodovali, komu podmienka vydanie stavebného povolenia rôznymi vyvolanými úpravami a komu nie. Bolo okrem iného aj v záujme developerov transparentniť tento proces a prijatím zákona o miestnom poplatku za rozvoj sa tak malo stať. Výsledkom však je, že okrem vyvolaných úprav, ktoré požadujú obce v procese udeľovania stavebného povolenia, pribudla teraz stavebníkom, resp. investorom iba dodatočná povinnosť vo forme miestneho poplatku za rozvoj. Máme za to, že po uhradení tohto poplatku by mali vyvolané úpravy znášať obce, ako to vyplýva priamo z dôvodovej správy pri schvaľovaní tohto zákona.

1. MIROSLAV IVAN

2. VLADIMÍR SLOBODA

Micaela Gall

