

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH

poslanca Národnej rady Slovenskej republiky Martina Fecka

k vládne mu návrhu zákona o územnom plánovaní a výstavbe a o zmene a doplnení
niektorých zákonov (stavebný zákon)

(tlač č. 1573)

Vládny návrh zákona o územnom plánovaní a výstavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) sa mení a dopĺňa takto:

1. V Čl. I v § 51 odsek 2 znie:

„(2) Prílohou ohlásenia stavby je odborný posudok k výskytu chránených druhov živočíchov alebo ich biotopov¹⁷⁾ a projektová dokumentácia.“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 17 znie:

„¹⁷⁾ § 33 a 35 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.“.

Doterajšie poznámky pod čiarou sa následne prečísľujú.

2. V Čl. I v § 68 odsek 4 znie:

„(4) Prílohou ohlásenia je odborný posudok k výskytu chránených druhov živočíchov alebo ich biotopov¹⁷⁾ a projektová dokumentácia.“.

Odôvodnenie k bodom 1 a 2:

Hlavným účelom predloženého pozmeňujúceho návrhu je ochrana chránených druhov živočíchov a ich biotopov pri činnostiach, ktoré sú spojené so stavebnou výstavbou. Podľa súčasného právneho stavu, ak ide stavebník napríklad zateplovať byt, nie je povinný pred tým kontrolovať, či sa na stavbe nachádzajú chránené živočíchy (napríklad netopiere). Následným zateplením, bez akéhokoľvek odborného posudku, však stavebnou činnosťou môže dôjsť k zničeniu hniezd netopierov, čo má negatívny vplyv na ich populáciu. Vďaka pozmeňujúcemu návrhu bude potrebné pri ohlásení stavby alebo pri stavebnom súhlase stavebníkom vždy dokladať aj odborný posudok o tom, či sa na stavbe nenachádzajú chránené druhy živočíchov alebo ich biotopov. Následne bude obec alebo stavebný úrad povinný túto skutočnosť brať v úvahu pri udeľovaní územného súhlasu alebo stavebného súhlasu.

3. V Čl. I sa v § 116 ods. 3 písm. e) a ods. 5 písm. c) za slová „životného prostredia“ vkladajú slová „najmä v súvislosti s výskytom chránených druhov živočíchov alebo ich biotopov¹⁷⁾“.

Odôvodnenie k bodu 3:

Predmetným ustanovením sa zvyrazňuje potreba prihliadať v rámci územného rozhodovania aj na výskyt chránených druhov živočíchov alebo ich biotopov. Doterajšia právna úprava

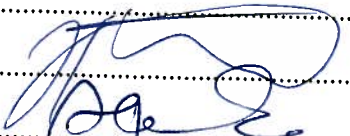
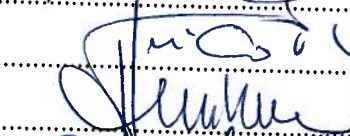
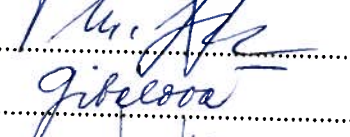
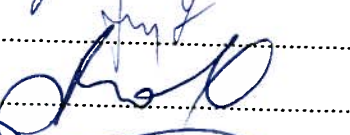
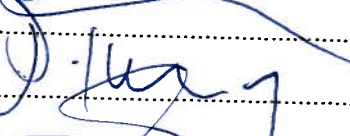
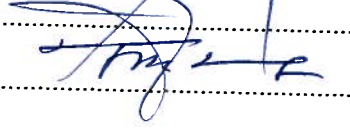
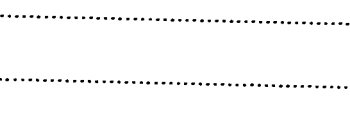
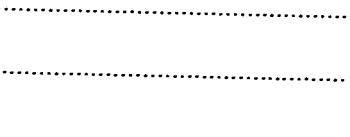
predovšetkým v § 66 ods. 3 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prilieha len na ochranu životného prostredia bez zvýraznenia ochrany chránených živočíchov a biotov. To, ako sa v praxi ukázalo, bolo nedostatočné, a aj z tohto dôvodu veríme, že predmetná právna úprava zlepši ochranu chránených druhov živočíchov a ich biotop aj v rámci územného konania, na ktoré nadväzujú iné druhy rozhodnutí v rámci stavebného konania.

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH

poslanca Národnej rady Slovenskej republiky Martina Fecka

k vládnemu návrhu zákona o územnom plánovaní a výstavbe a o zmene a doplnení
niektorých zákonov (stavebný zákon)

(tlač č. 1573)

Meno a priezvisko	Podpis
1. Martin Fecko	 
2.	
3. Jozef Váňuš	 
4. IGOR HEČKO	 
5. JÁN MIŠKOV	 
6. Jozef Mikuláš	 
7. Ján Hupič	 
8. Eugen JORDIČKA	 
9. Mikuláš Huba	 
10. MONIKA GIBALOVÁ	 
11. Štefan Lytta	 
12. JOSEF BOBÍK	 
13. A. Hlin	 
14. P. Miškov	 
15. Helena Hrzencová	
16. Martin Frouček	
17.	
18.	
19.	
20.	