

4

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH

poslanca Národnej rady Slovenskej republiky Štefana Kuffu a Igora Hraške

k vládnemu návrhu zákona o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(tlač 977)

Vládny návrh zákona o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa mení a dopĺňa takto:

1. V Čl. I v § 4 ods. 1 písm. a) znie:

„a) osoba, ktorá pred dňom uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku v obci, v ktorej sa poľnohospodársky pozemok nachádza

1. má trvalý pobyt alebo sídlo, alebo

2. je vlastníkom poľnohospodárskej pôdy podľa osobitného predpisu⁹⁾,

Poznámka pod čiarou k odkazu 9 znie:

„⁹⁾ § 3 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení zákona č. 219/2008 Z. z.“.

2. V Čl. I v § 4 ods. 4 sa vypúšťajú slová „a vykonáva poľnohospodársku výrobu ako podnikanie najmenej tri roky“.

3. V Čl. I v § 4 ods. 9 sa vypúšťajú slová „najmenej tri roky“ a nad slovo „výrobu“ sa umiestňuje odkaz 11.

Poznámka pod čiarou k odkazu 11 znie:

„¹¹⁾ Čl. 3 ods. 3 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 178/2002 z 28. januára 2002, ktorým sa ustanovujú všeobecné zásady a požiadavky potravinového práva, zriaďuje Európsky úrad pre bezpečnosť potravín a stanovujú postupy v záležitostiach bezpečnosti potravín (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 15/zv. 6) v platnom znení.“

Čl. 4 ods. 1 písm. a) nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1307/2013 zo 17. decembra 2013, ktorým sa ustanovujú pravidlá priamych platieb pre poľnohospodárov na základe režimov podpory v rámci spoločnej poľnohospodárskej politiky a ktorým sa zrušuje nariadenie Rady (ES) č. 637/2008 a nariadenie Rady (ES) č. 73/2009 (Ú. v. EÚ L 347, 20.12.2013).“.

Ďalšie odkazy a poznámky pod čiarou k týmto odkazom sa následne prečísľujú.

2

Odôvodnenie k bodom 1 až 3:

K zabezpečeniu poľnohospodárskej výroby nepochybne patrí aj podpora mladých alebo začínajúcich farmárov (poľnohospodárov) a nie je namieste týmto ľuďom klásť neprimerané prekážky prístupu k pôde a k začatiu vykonávania takejto činnosti. Dokonca ani právo Európskej únie týmto osobám nekladie také obmedzenia, aké im kladie terajšie znenie vládneho návrhu zákona, ktoré im takmer znemožňuje nadobudnúť pôdu.

Najvážnejšou prekážkou pritom je podmienka, aby nadobudnúť pôdu v prvom, druhom aj treťom poradí mohol len ten, kto podniká v poľnohospodárstve a navyše podniká najmenej 3 roky pred dňom uzavretia zmluvy o nadobudnutí pôdy a táto trojročná lehota sa vzťahuje dokonca aj na osobu – zamestnanca inej osoby, ktorá už v poľnohospodárstve podniká.

Ak sa teda osoba, ktorá pôdu nevlastní, rozhodne v mieste svojho bydliska alebo po presťahovaní na inom mieste nadobudnúť pôdu a začať na nej hospodáriť – podnikáť v poľnohospodárstve, podľa vládneho návrhu zákona musí najskôr 3 roky pracovať pre inú osobu, ktorá v poľnohospodárstve už podniká, aby nadobudla prax a mohla sa vôbec uchádzať o pôdu a až následne sa o túto pôdu môže uchádzať v obci, kde žije, ak prevodca bude vôbec mať záujem jej pôdu ponúknuť. Ak sa nenájde nikto, kto by mu ju ponúkol, bude musieť absolvovať ponukové konanie a ak sa mu nakoniec podarí dostať sa k nejakej pôde, až potom bude môcť vlastniť pôdu a začať podnikáť v oblasti poľnohospodárstva na svojej vlastnej pôde.

Pozmeňujúcim návrhom sa preto navrhuje zrušiť túto neprimeranú podmienku v podobe podnikania, s čím súvisí aj zrušenie trojročnej podmienky podnikania v poľnohospodárstve. Rozhodujúcim pre nadobudnutie poľnohospodárskeho pozemku pre osobu uvedenú v Čl. I § 4 ods. 1 a) bod 1 bude miestna príslušnosť – trvalý pobyt alebo sídlo v obci, kde sa poľnohospodársky pozemok nachádza, a to pred dňom uzavretia zmluvy o nadobudnutí poľnohospodárskeho pozemku, ako i osoby, ktoré síce nie sú zapojené do poľnohospodárskej výroby, ale pritom vlastnia poľnohospodársku pôdu v obci, kde sa poľnohospodársky pozemok nachádza, a v tejto súvislosti plnia celý rad zákonných povinností, plnením ktorých preukazujú, že majú úprimný vzťah pôde (napr. vykonávanie agrotechnických opatrení, prechádzanie výskytu a šírenia burín, zabezpečenie využívania pôdy tak, aby nebola ohrozená ekologická stabilita územia alebo zosúladovanie druhov pozemkov s evidenciou v katastri).

Obdobný princíp sa navrhuje zaviesť aj voči osobe nadobúdateľa uvedenej v Čl. I § 4 ods. 4, avšak ponecháva sa podmienka stanovená vo vládnom návrhu zákona, že tento trvalý pobyt alebo sídlo sa viaže na desaťročnú lehotu. U fyzickej osoby uvedenej v Čl. I § 4 ods. 9 sa vypustila len trojročná podmienka výkonu poľnohospodárskej výroby, keďže takáto činnosť je v náplni jej pracovnoprávneho alebo iného pomeru.

Zámerom je, aby potenciálni nadobúdatelia poľnohospodárskeho pozemku sa mohli rozhodnúť nadobudnúť pôdu s úmyslom vykonávať na nej poľnohospodársku výrobu až následne, po nadobudnutí poľnohospodárskeho pozemku.

Číslo 11.

POZMEŇUJÚCI A DOPLŇUJÚCI NÁVRH

poslanca Národnej rady Slovenskej republiky Štefana Kuffu a Igora Hraška

k vládnemu návrhu zákona o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(tlač 977)

Meno a priezvisko

Podpis

1. Štefan Kuffa
2. Igor HRAŠKO
3. JÁN MIČOVSKÝ
4. ŠKRIPEK BRANISLAV
5. ALOJZ PRIDAC
6. PAVOL ŽADAC
7. IVAN UNGIARIK
8. Radoslav Čičman
9. Marek Fečko
10. Miroslav KADUC
11. A. H.
12. HROSTOVSKÝ
13. VILIAM NOVOTNÝ
14. Jozef HIZMŠ
15. Erika Jánová
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.

Podpisy poslancov: Štefan Kuffa, Igor Hraško, Ján Mičovský, Škripek Branislav, Alojz Prிடac, Pavol Žadac, Ivan Ungiari, Radoslav Čičman, Marek Fečko, Miroslav Kaduc, A. H., Hrostopský, Viliam Novotný, Jozef Hizmš, Erika Jánová.