

ČL

1 CRS- 749-12 08-09-11

83/2011 K NR SR

DOHODA

o podmienkach vzájomnej súčinnosti v režime predčasného užívania časti stavby – prevádzkových súborov

uzavretá podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 76 a nasl. zákona č. 50/176 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný Zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok I. Strany dohody

1. Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky

Námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava

zastúpený: **Mag. Michal Nižňan**, vedúcim Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky

IČO: 00 151 491

DIČ: 2020845046

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000004863/8180

(ďalej len „užívateľ časti stavby“)

a

2. VÁHOSTAV – SK, a.s.

Hlínská č. 40, 011 18 Žilina

zastúpený: **Ing. Martin Buňák**, výkonný riaditeľ a člen predstavenstva,

Ing. Ján Štetiar, výrobný riaditeľ a člen predstavenstva

IČO: 31 356 648

DIČ: 2020333216

IČ DPH: SK2020333216

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

číslo účtu: 0211770953/7500

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel : Sa, vložka č.: 10274/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je stanovenie podmienok vzájomnej súčinnosti v režime predčasného užívania časti stavby – prevádzkových súborov: Národnej kultúrnej pamiatky Bratislavský hrad, Rekonštrukcia hradného paláca a objektov v areáli Bratislavského hradu medzi zhotoviteľom a užívateľom časti stavby.
2. Presná špecifikácia časti stavby – prevádzkových súborov, ktoré sú predmetom predčasného užívania sú vymedzené v špecifikácii prevádzkových súborov, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto dohode.
3. Strany dohody osvedčujú vedomosť o tom, že užívateľ časti stavby následne po nadobudnutí účinnosti tejto dohody poskytne prevádzkové súbory špecifikované v prílohe č. 1 tejto dohody do užívania tretej strane budúcemu užívateľovi.
4. Užívateľ časti stavby zabezpečí implementáciu podmienok uvedených v Článku III. tejto dohody, ktoré môžu mať vplyv na riadenie plnenia tejto dohody ako aj na užívanie časti stavby – prevádzkových súborov do zmluvného vzťahu medzi užívateľom časti stavby a budúcim užívateľom.

Článok III.
Podmienky vzájomnej súčinnosti v režime predčasného užívania

1. Strany dohody sa dohodli na nasledovných podmienkach vzájomnej súčinnosti v režime predčasného užívania časti stavby prevádzkových súborov.
- 1.1. Zhotoviteľ zrealizoval všetky dodávky a práce podmieňujúce riadnu činnosť dotknutých častí prevádzkových súborov vrátane skúšok, revízií, sprievodnej dokumentácie, dokladov o zhode výrobkov pre stavbu, atestov a protokolov, správ o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok (bývalých revízných správ), dokladov o vykonaných úradných skúškach vyhradených technických zariadení a vrátane vykonania komplexného vyskúšania dotknutých častí prevádzkových súborov. Výsledkom je zápis o vykonaní kontroly, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto dohody.
- 1.2. V zápise o vykonaní kvalitatívnej kontroly je uvedené konštatovanie zhotoviteľa a užívateľa časti stavby, že časti prevádzkových súborov, ktoré sú predmetom predčasného užívania sú dokončené a môžu byť bezpečne užívané. Zápis o vykonaní kvalitatívnej kontroly na účely tejto dohody nenahradzuje zápis o odovzdaní a prevzatí prevádzkových súborov.
- 1.3. Užívateľom prevádzkových zariadení potrebných pre predčasné užívanie, ktoré patria do technologickej časti, bude počas predčasného užívania užívateľ časti stavby. Zhotoviteľ ako prevádzkovateľ technických zariadení zabezpečí pri predčasnom užívaní taký režim prevádzkovania technologickej časti (mimo odovzdaných technologickej časti), aby sa zamedzilo akýmkoľvek škodlivým účinkom na vlastných pracovníkov a na pracovníkov ďalších subjektov zúčastnených na výstavbe a na pracovníkov, ktorí budú vymedzené časti prevádzkových súborov predčasne užívať, a to u všetkých prevádzkových súborov.
- 1.4. Plánované zásahy zo strany zhotoviteľa, ktoré majú dosah na prevádzku v odovzdanej časti stavby – prevádzkových súborov, je zhotoviteľ povinný oznámiť užívateľovi časti stavby aspoň 2 dni vopred.
- 1.5. Zhotoviteľ zabezpečí pri predčasnom užívaní dodržiavanie všetkých noriem a predpisov potrebných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na zaistenie bezpečnosti technických zariadení a protipožiarnej bezpečnosti, a to na tých častiach prevádzkových súborov, ktoré nie sú predmetom tejto dohody.
- 1.6. Strany dohody prehlasujú, že záručná lehota tých častí prevádzkových súborov, ktoré sú predmetom predčasného užívania podľa tejto dohody, začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia časti stavby – prevádzkových súborov na základe zápisu o kvalitatívnej kontrole podpísaného oprávnenými zástupcami oboch strán tejto dohody.
- 1.7. Pracovníci zhotoviteľa nebudú vstupovať do predčasne užívaných priestorov. Ak bude potrebné, aby pracovníci zhotoviteľa vstupovali do predčasne užívaných priestorov napr. pre odstraňovanie väd, nedorobkov alebo porúch, bude to možné iba za asistencie zodpovedného pracovníka užívateľa časti stavby.
- 1.8. Užívateľ časti stavby zabezpečí, že pracovníci budúceho užívateľa a ďalšie osoby, ktoré sa budú zdržiavať v predčasne užívaných priestoroch, nebudú vstupovať do ostatných priestorov stavby, ktoré nie sú predmetom predčasného užívania.
- 1.9. Užívateľ časti stavby zabezpečí vypracovanie požiarneho a evakuačného plánu, ktorý má byť vypracovaný do začatia predčasného užívania vymedzenej časti prevádzkového súboru.
- 1.10. Užívateľ časti stavby zabezpečí, že tretie osoby budú môcť vstupovať do predčasne užívaných priestorov iba za asistencie pracovníkov budúceho užívateľa.
- 1.11. Pre potreby predčasného užívania vymedzených priestorov budú uvedené do prevádzky dva osobné výťahy (V2,V4), dva nákladné výťahy (V1,V3) a jedna zdvíhacia plošina pre imobilných.
- 1.12. Ak dôjde počas predčasného užívania vymedzenej časti stavby k poškodeniu alebo k odcudzeniu konštrukcií, strojov, zariadení alebo prvkov, ktoré patria do technologickej časti stavby z dôvodov na strane užívateľa časti stavby, odstráni zhotoviteľ tieto nedostatky na základe objednávky užívateľa časti stavby a užívateľ časti stavby uhradí dohodnutú fakturovanú čiastku.

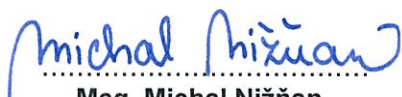


- 1.13. Ak dôjde počas predčasného prevádzkovania vymedzených prevádzkových súborov k poškodeniu majetku užívateľa časti stavby alebo budúceho užívateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa (napr. v dôsledku skrytých väd), zodpovedá zhotoviteľ za spôsobené škody. Spôsobené škody je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady.
- 1.14. Stráženie priestorov, ktoré sú predmetom predčasného užívania, zabezpečí užívateľ časti stavby.
- 1.15. Strany dohody vyhlasujú, že k odovzdaniu a prevzatíu predmetu tejto dohody podľa ustanovení 1. Čiastkovej zmluvy o dielo č. 46/2008 K NR SR zo dňa 26.3.2008 v znení jej platných dodatkov (ďalej len „1. Čiastková zmluva o dielo“), dôjde v lehotách a spôsobom uvedeným v 1. Čiastkovej zmluve o dielo s tým, že spôsob určenia začiatku plynutia a plynutie záručných lehôt na predmet tejto dohody uvedený v bode 1.6. tejto dohody ostanú zachované a budú zmluvnými stranami 1. Čiastkovej zmluvy o dielo pri odovzdávanom a preberacom konaní upravenom v 1. Čiastkovej zmluve zohľadnené/započítané.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami strán dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Národnej rady Slovenskej republiky www.nrsr.sk, najskôr však dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení predčasného užívania časti stavby – prevádzkových súborov.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú:
 - Príloha č. 1 – Špecifikácia prevádzkových súborov.
 - Príloha č. 2 – Zápis o vykonaní kvalitatívnej kontroly.
3. Táto dohoda je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých päť rovnopisov obdrží užívateľ časti stavby a dva rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
4. Táto dohoda stráca účinnosť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí prevádzkových súborov ako celku.
5. Strany dohody vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, dohoda nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju bez výhrad podpisujú.

V Bratislave **8. SEP 2011**

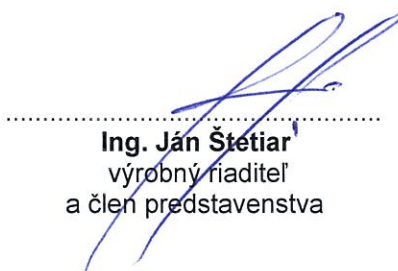

.....
Mag. Michal Nižňan
vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky



V Žiline


.....
Ing. Martin Buňák
výkonný riaditeľ
a člen predstavenstva

VÁHOSTAV - SK a. s.
Hlínská č. 40
011 18 Žilina
(E1)


.....
Ing. Ján Štetiar
výrobný riaditeľ
a člen predstavenstva