

Dohoda o vysporiadaní záväzkov

Prenajímateľ:

Slovenská republika – Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky

Námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava

zastúpený: **Mag. Michal Nižňan**, vedúci Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky

IČO: 00 151 491

DIČ: 2020845046

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000004863/8180

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Slovenská republika - Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

v zastúpení: **Ing. Zsolt Simon**, minister pôdohospodárstva a rozvoja vidieka

IČO: 00 156 621

DIČ: 2021291382

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000081105/8180

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa v súlade s Článkom VIII. bod 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 84/2010 K NR SR zo dňa 21.12.2010 (ďalej len „Zmluva o nájme“) v súvislosti s pripravovanou zmenou správcu majetku štátu - prenajatých nebytových priestorov zo SR – Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky na SR – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky dohodli na nasledovnom vysporiadaní záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o Nájme:

1. Nájomca sa zaväzuje do nadobudnutia účinnosti Zmluvy o bezodplatnom prevode správy majetku štátu č. 45/2011 K NR SR uzatvorenej medzi prenajímateľom a SR – Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky ako preberajúcim (ďalej len „Zmluva o bezodplatnom prevode správy“) platiť prenajímateľovi nájomné a úhrady nákladov za poskytovanie služieb spojených s užívaním predmetu nájmu vo výške a lehote stanovenej v Článku II. bod 1 Zmluvy o nájme.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje v súlade s Článkom II. bod 1 písm. b) odrážka č. 3 Zmluvy o nájme vrátiť nájomcovi pomernú časť zaplateného ročného nájomného a to do 14 dní odo dňa

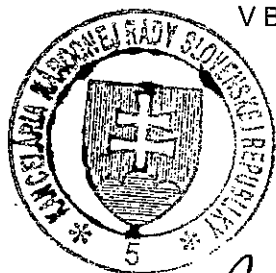
nadobudnutia účinnosti Zmluvy o bezodplatnom prevode správy.

3. Prenajímateľ sa zaväzuje vypracovať vyúčtovanie nákladov za jednotlivé služby spojené s užívaním predmetu nájmu a refundáciu zaplatenej dane z nehnuteľnosti v súlade so Zmluvou o nájme.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom vyrovnáť prípadné preplatky alebo nedoplatky, ktoré vyplynú z vyúčtovania podľa bodu 3 tejto Dohody najneskôr do 14 dní od doručenia vyúčtovania prenájomcom nájmcovi.
5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý všetkých právnych dôsledkov zmeny subjektov na strane správcov nehnuteľného majetku štátu a akceptuje ich.
6. Osobami zodpovednými za odovzdanie predmetu nájmu sú:
 - za prenájomcu:
 - za nájomcu:
7. Právne vzťahy touto dohodou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
8. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma stranami Dohody a účinnosť nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, najskôr však dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o bezodplatnom prevode správy.
9. Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami obdrží prenájomca štyri rovnopisy a nájomca dva rovnopisy.
10. Strany Dohody vyhlasujú, že si ju prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, Dohoda nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

07. 06. 2011

V Bratislave

V Bratislave



Michal Nižňan

prenajímateľ

Mag. Michal Nižňan
vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky

nájomca

Ing. Zsolt Simon
minister pôdohospodárstva a rozvoja vidieka