

Zmluva

o bezodplatnom prevode správy majetku štátu uzatvorená v súlade s ustanovením § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 43 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Odvzdávajúci:

Slovenská republika – Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky

Námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava

zastúpený: **Mag. Michal Nižňan**, vedúci Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky

IČO: 00 151 491

DIČ: 2020845046

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000004863/8180

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci:

Slovenská republika - Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky

Stromová 1, 813 30 Bratislava

v zastúpení: **Ing. Eugen Jurzyca**, minister školstva, vedy, výskumu a športu

IČO: 00 164 381

IČ DPH: SK2020798725

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000065236/8180

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatný prevod správy majetku štátu - nehnuteľností vrátane príslúchajúcich pozemkov vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v správe odovzdávajúceho, zapísaných na liste vlastníctva č. 1659, v k. ú. Nové Mesto, v obci BA-m.č. Nové Mesto, v okrese Bratislava III, vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislava, a to:

- samostatne stojaca garáž, box č. 1 – prízemie a samostatne stojaca garáž, box č. 2 – I. posch., obidve so súpisným číslom 10580, situované na pozemku parc. č. 12003/171 a pozemok parc. 12003/171 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m²,
- samostatne stojaca garáž, box č. 3 – prízemie a samostatne stojaca garáž, box č. 4 – I. posch., obidve so súpisným číslom 10580, situované na pozemku parc. č. 12003/172 a pozemok parc. 12003/172 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m²,
- samostatne stojaca garáž, box č. 5 – prízemie a samostatne stojaca garáž, box č. 6 – I. posch., obidve so súpisným číslom 10580, situované na pozemku parc. č. 12003/173 a pozemok parc. 12003/173 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m²,

- samostatne stojaca garáž, box č. 7 – prízemie a samostatne stojaca garáž, box č. 8 – I. posch., obidve so súpisným číslom 10580, situované na pozemku parc. č. 12003/174 a pozemok parc. 12003/174 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 28 m²,
- iná budova, box č. 9 – prízemie so súpisným číslom 10580 situovaná na pozemku parc. č. 12003/175 a pozemok parc. 12003/175 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 59 m²,
- iná budova, box č. 10 – prízemie a samostatne stojaca garáž, box č. 11 – I. posch., obidve so súpisným číslom 10580, situované na pozemku parc. č. 12003/176 a pozemok parc. 12003/176 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 29 m²,
- iná budova, box č. 12 – prízemie a samostatne stojaca garáž, box č. 13 – I. posch., obidve so súpisným číslom 10580, situované na pozemku parc. č. 12003/177 a pozemok parc. 12003/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 29 m²,

nachádzajúcich sa na Pionierskej ulici v Bratislave. Špecifikácia jednotlivých prevádzaných nehnuteľností je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

2. Odovzdávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v bode 1. tohto Článku Zmluvy sú pre neho prebytočným majetkom, čo potvrdzuje Rozhodnutím o prebytočnosti majetku štátu zo dňa 04.02.2011, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 2.
3. Odovzdávajúci prevádza správu majetku štátu k nehnuteľnostiam špecifikovaným v bode 1. tohto Článku Zmluvy na preberajúceho. Preberajúci vyhlasuje, že bol oboznámený s nehnuteľnosťami špecifikovanými v bode 1 tohto Článku Zmluvy na mieste samom. Preberajúci nehnuteľnosti špecifikované v bode 1 tohto Článku Zmluvy bez výhrad prijíma do svojej správy.
4. V súlade s § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je prevod správy nehnuteľností špecifikovaných v bode 1 tohto Článku Zmluvy bezodplatný.

Článok III.

Vyhlásenie preberajúceho

1. Preberajúci vyhlasuje, že disponuje dostatočnými finančnými prostriedkami na prevádzku prevádzaných nehnuteľností a bude ich užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti po dobu minimálne päť rokov odo dňa ich nadobudnutia.

Článok IV.

Účel uzavretia zmluvy

1. Nehnuteľnosti špecifikované v článku II. bod 1. tejto zmluvy preberajúci preberá do svojej správy za účelom zabezpečenia garážovania automobilov v jeho správe.

Článok V.

Termín prevodu

1. Preberajúci nadobudne správu k prevádzaným nehnuteľnostiam so všetkými právami a povinnosťami dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdávajúci zápisnične odovzdá nehnuteľnosti špecifikované v Článku II. bod 1 tejto Zmluvy preberajúcemu.

Článok VI.

Práva k cudzím veciam

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v Článku II. bod 1 tejto Zmluvy nie sú zaťažené žiadnymi ťarchami.

Článok VII.

Návrh na zápis do katastra nehnuteľnosti

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vykonanie zápisu záznamom zmeny na liste vlastníctva č. 1659, v k. ú. Nové Mesto, v obci BA-m.č. Nové Mesto, v okrese Bratislava III, vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislava k nehnuteľnostiam špecifikovaným v Článku II. bod. 1 tejto Zmluvy, podá preberajúci.

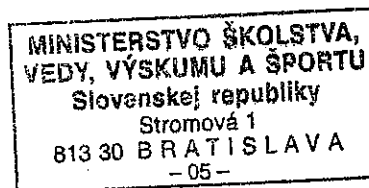
Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda účinnosť účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmluva je vyhotovená v deviatich rovnopisoch, z ktorých preberajúci aj odovzdávajúci obdržia po štyri rovnopisy a Ministerstvo financií Slovenskej republiky obdrží jeden rovnopis.
4. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
 - príloha č. 1 - Špecifikácia jednotlivých prevádzaných nehnuteľností,
 - príloha č. 2 – Rozhodnutie o prebytočnosti majetku štátu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu, Zmluva nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave 23-05-2011

12.05.2011
V Bratislave



Michal Nížňan

odovzdávajúci

Ing. Michal Nížňan

člen úradu Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky

[Signature]
preberajúci
Ing. Eugen Jurzyca

minister školstva, vedy, výskumu a športu



KANCELÁRIA NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Rozhodnutie
o prebytočnosti majetku štátu
v správe Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky

podľa ust. § 3 ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

Označenie majetku a jeho identifikačné údaje:

Nehnuteľnosť je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Kancelárie NR SR, tvoria komplex 13 boxov, z toho 10 garáží, 2 dielne, 1 sociálne zariadenie. Nachádzajú sa na Plonierskej ulici v Bratislave, sú zapísané na LV č. 1659 kat. územie Nové Mesto, obec Bratislava – m. č. Nové Mesto, evidované pod súpisným číslom 10580.

Špecifikácia prebytočného majetku je nasledovná:

I. Stavby:

- 1) - Box č. 1 – garáž na parcele č. 12003/171 – prízemie
- 2) - Box č. 2 – garáž na parcele č. 12003/171 – I. poschodie
- 3) - Box č. 3 – garáž na parcele č. 12003/172 – prízemie
- 4) - Box č. 4 – garáž na parcele č. 12003/172 – I. poschodie
- 5) - Box č. 5 – garáž na parcele č. 12003/173 – prízemie
- 6) - Box č. 6 – garáž na parcele č. 12003/173 – I. poschodie
- 7) - Box č. 7 – garáž na parcele č. 12003/174 – prízemie
- 8) - Box č. 8 – garáž na parcele č. 12003/174 – I. poschodie
- 9) - Box č. 9 – dielňa na parcele č. 12003/175 – prízemie
- 10) - Box č. 10 – dielňa na parcele č. 12003/176 – prízemie
- 11) - Box č. 11 – garáž na parcele č. 12003/176 – I. poschodie
- 12) - Box č. 12 – soc. zar. na parcele č. 12003/177 – prízemie
- 13) - Box č. 13 – garáž na parcele č. 12003/177 – I. poschodie

Nehnuteľnosť Kancelária NR SR vybudovala pre svoju potrebu v roku 1982. Zvislé konštrukcie sú murované pálenou tehľou a vodorovné konštrukcie sú z liateho betónu, strecha je vodorovná pokrytá živicovou lepenkou. Dispozične sú riešené terasovito dvojpodlažne. Garáže majú spoločne riešený rozvod elektrickej energie s jedným odberným miestom.

Obstarávacia cena k 1.2.2011 je v celkovej sume 37 655,02 €.

II. Pozemky:

- 1) - parcela číslo 12003/171 o výmere 28 m², zastavané plochy a nádvoría
- 2) - parcela číslo 12003/172 o výmere 28 m², zastavané plochy a nádvoría
- 3) - parcela číslo 12003/173 o výmere 28 m², zastavané plochy a nádvoría
- 4) - parcela číslo 12003/174 o výmere 28 m², zastavané plochy a nádvoría
- 5) - parcela číslo 12003/175 o výmere 59 m², zastavané plochy a nádvoría
- 6) - parcela číslo 12003/176 o výmere 29 m², zastavané plochy a nádvoría
- 7) - parcela číslo 12003/177 o výmere 29 m², zastavané plochy a nádvoría

Obstarávacia cena k 1.2.2011 je v celkovej sume 22 114,57 €.

Zdôvodnenie prebytočnosti:

Nehnuteľnosť Kancelária NR SR využívala na garážovanie a technické zázemie vozového parku. V priestoroch bola vykonávaná komplexná údržba vozového parku a všetkých mechanizmov, ktoré Kancelária NR SR mala vo svojej správe. Uvedené činnosti boli vykonávané do roku 2006, kedy z dôvodu úsporných opatrení bola zrušená činnosť mechanika a garáže zostali len ako technické zázemie na uskladnenie náhradných dielov, materiálu a prebytočného resp. neupotrebitelného vozového parku a mechanizmov v správe Kancelárie NR SR. Kancelária NR SR k termínu 1.2.2011 prehodnotila náklady na prevádzku, technické a morálne opotrebenie, účelnosť využitia nehnuteľnosti a dospela k záveru, že nehnuteľnosť neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu jej činnosti alebo v súvislosti s ním a považuje ju za prebytočný majetok štátu.

Návrh naloženia s prebytočným majetkom:

1. V súlade s § 8 ods. 1 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ponúknuť prebytočný majetok štátu štátnym rozpočtovým alebo štátnym príspevkovým organizáciám v regióne.
2. Ak o ponúknutý majetok štátu neprejaví záujem žiadna štátna rozpočtová alebo štátna príspevková organizácia, vykonať osobitné ponukové konanie podľa tohto zákona.

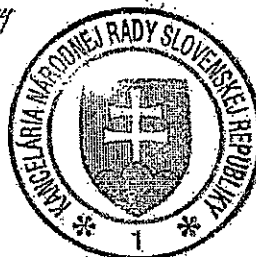
Bratislava, 4.2.2011

Vypracoval: Ing. Pollák, Ing. Haščič
priezvisko/podpis

Návrh predkladá a predbežnú finančnú kontrolu z hľadiska hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti, účelnosti a súladu s platnými predpismi vykonal: Ing. Čingelová, riaditeľka ekon. odboru
priezvisko/vedúci resp. poverený zamestnanec/podpis

Schvaľuje:

Michal Nižňan
Mag. Michal Nižňan
vedúci Kancelárie Národnej rady SR



su'kromne' gara'se'

Ploek.
sklad
pne

Phlogoparazit: $3,05 \times 6,60$
 $20,13 \mu^2$

Garni: 0' 24,48 m² 50,22 m²

13

11

Универсала

14476 Société	Dieblich
------------------	----------

2

10

9

3,74 2,73 22,32m²

12003/177 176

175

Súpis. č. III. 10580, box 1-13

Grazie a' 24,48,11,2 (3,6x6,8)

Plocha garazdi: $3,05 \times 7,20 = 21,96 \text{ m}^2$.

2

4

6

8

—

3

W

7

Caradze, a' 22, 32 m² (3,6 x 6,2)

12003/171

172

173

174

číslo parc. 12003/..

12003/..
PIONIERSKA ULICA →

← PIONIERSKA ULICA →

Ministerstvo financií SR podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

so zmluvou o prevode správy č. 44/2011 K NR SR, uzatvorenou dňa 23.05.2011 účastníkmi: Slovenskou republikou, správcom Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky, námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80, Bratislava, IČO 00151 491 ako odovzdávajúcim a Slovenskou republikou, správcom Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, Stromová 1, 813 30 Bratislava, IČO 00 164 381 ako preberajúcim, ktorou sa realizuje bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku štátu nachádzajúceho sa v Bratislave, mestskej časti a katastrálnom území Nové Mesto, zapísaných v katastri nehnuteľností na Správe katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu v liste vlastníctva č. 1659 ako:

- stavba súpis. č. 10580 (garážový box č. 1 – prízemie a garážový box č. 2 – 1. poschodie), nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parc. č. 12003/171,
- stavba súpis. č. 10580 (garážový box č. 3 – prízemie a garážový box č. 4 – 1. poschodie), nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parc. č. 12003/172,
- stavba súpis. č. 10580 (garážový box č. 5 – prízemie a garážový box č. 6 – 1. poschodie), nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parc. č. 12003/173,
- stavba súpis. č. 10580 (garážový box č. 7 – prízemie a garážový box č. 8 – 1. poschodie), nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parc. č. 12003/174,
- stavba súpis. č. 10580 (iná budova, box č. 9 – prízemie), nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parc. č. 12003/175,
- stavba súpis. č. 10580 (iná budova, box č. 10 – prízemie a garážový box č. 11 – 1. poschodie), nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parc. č. 12003/176,
- stavba súpis. č. 10580 (iná budova, box č. 12 – prízemie a garážový box č. 13 – 1. poschodie), nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parc. č. 12003/177,

a pozemky:

KN-C, parc. č. 12003/171 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², KN-C, parc. č. 12003/172 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², KN-C, parc. č. 12003/173 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², KN-C, parc. č. 12003/174 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m², KN-C, parc. č. 12003/175 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m², KN-C, parc. č. 12003/176 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m² a KN-C, parc. č. 12003/177 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m².

V Bratislave 14.06.2011

K spisu číslo: MF/17461/2011-82



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho

