Návrh

Opatrenie

Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z …….,

ktorým sa ustanovuje vzor žiadosti o poskytnutie dotácie

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky podľa § 8 ods. 3 zákona č. ..../..... Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov (ďalej len „zákon“) ustanovuje:

§ 1

Vzor žiadosti o poskytnutie dotácie na účely podľa § 2 písm. a), b) a c) zákona je uvedený v prílohe.

§ 2

Toto opatrenie nadobúda účinnosť 1. septembra 2011.

Ján Figeľ

1. podpredseda vlády a

minister dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

**VZOR**  Príloha

k opatreniu č.

**Žiadosť**

**o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov, pozemkov a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie náhradných nájomných bytov**

na základe ustanovení zákona č.......

o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov

1. **Údaje o prijatí žiadosti[[1]](#footnote-2)**

|  |  |
| --- | --- |
| Evidenčné číslo žiadosti: | Dátum overenia: |
| Dátum doručenia žiadosti: | Podpis zodpovedného zamestnanca a odtlačok pečiatky: |
| Počet príloh: |  |

1. **Údaje o žiadateľovi**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Názov žiadateľa: |  | | | | | | | IČO: |  |
| Sídlo: | | | | | | | | | |
| ulica a číslo súpisné/orientačné: | | | PSČ: | | | Obec/mesto: | | | |
| Štatutárny zástupca žiadateľa: | | | | | | | | | |
| Meno a priezvisko, titul | | Funkcia | | | | | Číslo telefónu: | | |
|  | |  | | | | | emailová adresa: | | |
| Okres: | | | Kraj: | | | | | | |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |

1. **Požadovaný druh dotácie**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **a)** | Obstaranie náhradných nájomných bytov | **ÁNO**[[2]](#footnote-3) | **NIE**2 |
| **b)** | Obstaranie pozemkov | **ÁNO**2 | **NIE**2 |
| **c)** | Obstaranie technickej vybavenosti | **ÁNO**2 | **NIE**2 |

**4.A. Obstaranie náhradných nájomných bytov (3a) – údaje o stavbe**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Názov stavby : | Číslo stavebného povolenia: | | |
| Vydal: | | |
| Číslo kúpnej zmluvy/zo dňa: | | | |
| Začatie stavby (mesiac/rok): | | Dokončenie stavby (mesiac/rok): | |
| Podlahová plocha bytov celkom:  v tom: | | | m2 |
| podlahová plocha bytov celkom – výstavba alebo kúpa alebo kúpa a dokončenie rozostavanej stavby | | | m2 |
| podlahová plocha bytov celkom – stavebné úpravy | | | m2 |
| Priemerná podlahová plocha bytov | | | m2 |
|  |  |  | |

**4.B. Obstaranie náhradných nájomných bytov – výpočet dotácie**

|  |  |
| --- | --- |
| **Oprávnené náklady stavby celkom:**  *v tom:* | **eur** |
| oprávnené náklady na výstavbu alebo kúpu alebo kúpu a dokončenie rozostavanej stavby | eur |
| oprávnené náklady stavby na stavebné úpravy | eur |
| **Oprávnené náklady stavby na m2 podlahovej plochy celkom:**  *v tom:* | **eur/m2** |
| oprávnené náklady stavby na m2 podlahovej plochy – výstavba alebo kúpa alebo kúpa a dokončenie rozostavanej stavby | eur/m2 |
| oprávnené náklady stavby na m2 podlahovej plochy – stavebné úpravy | eur/m2 |
| **Dotácia celkom:**  *v tom:* | **eur** |
| dotácia na výstavbu alebo kúpu alebo kúpu a dokončenie rozostavanej stavby | eur |
| dotácia na stavebné úpravy | eur |

**5.A. Obstaranie pozemkov (3b) – údaje o pozemku**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Názov a druh pozemku : | Parcelné číslo: | |
| Katastrálne územie: | |
| Číslo kúpnej zmluvy/zo dňa: | | |
| Celková plocha obstarávaného pozemku:  *v tom:* | | m2 |
| plocha pozemku zastavaná objektmi s náhradnými nájomnými bytmi | | m2 |
| nezastavaná plocha pozemku objektmi s náhradnými nájomnými bytmi | | m2 |
| Percento zastavanosti pozemku | | % |

**5.B. Obstaranie pozemkov – výpočet dotácie**

|  |  |
| --- | --- |
| Cena stavebného pozemku obvyklá v mieste stavby | eur/m2 |
| Cena obstaraných pozemkov pre nájomné byty | eur/m2 |
| Celkový počet obstarávaných nájomných bytov |  |
| Celkový počet obytných podlaží objektov s nájomnými bytmi |  |
| Celková plocha obstarávaného pozemku | m2 |
| **Celková výška dotácie na pozemky pod nájomné byty** | **eur** |

**6. Požadovaný druh dotácie na obstaranie technickej vybavenosti**[[3]](#footnote-4)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| a) | vodovodná prípojka | **ÁNO** | **NIE** |
| b) | kanalizačná prípojka | **ÁNO** | **NIE** |
| c) | miestna komunikácia | **ÁNO** | **NIE** |
| d) | elektrická prípojka | **ÁNO** | **NIE** |
| e) | plynová prípojka | **ÁNO** | **NIE** |

**7.A. Obstaranie technickej vybavenosti (3c) – údaje o stavbe**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Názov stavby:** | | | | | |
| technická vybavenosť | **vodovodná prípojka** | **kanalizačná prípojka** | **miestna komunikácia** | **elektrická prípojka** | **plynová prípojka** |
| Číslo stavebného povolenia |  |  |  |  |  |
| zo dňa: |  |  |  |  |  |
| vydal: |  |  |  |  |  |
| Začiatok výstavby *(mesiac/rok)* |  |  |  |  |  |
| Koniec výstavby *(mesiac/rok)* |  |  |  |  |  |

**7.B. Obstaranie technickej vybavenosti - výpočet dotácie**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Účel | Oprávnené náklady na byt v eurách | Merný ukazovateľ  počet bytov | Požadovaná výška dotácie v eurách |
| - vodovodná prípojka |  |  |  |
| - kanalizačná prípojka |  |  |  |
| - miestna komunikácia vrátane verejného osvet-lenia a odstavných plôch |  |  |  |
| - elektrická prípojka |  |  |  |
| - plynová prípojka |  |  |  |
| **Spolu** |  |  |  |

**8. Celkový súčet požadovanej dotácie**

|  |  |
| --- | --- |
| **Požadovaná dotácia** | **Výška požadovanej dotácie** |
| Na obstaranie náhradných nájomných bytov[[4]](#footnote-5) | **eur** |
| Na obstaranie pozemku[[5]](#footnote-6) | **eur** |
| Na obstaranie technickej vybavenosti[[6]](#footnote-7) | **eur** |
| **Požadovaná výška dotácie – SPOLU** | **eur** |
| Celkový počet bytov |  |
| Celková podlahová plocha bytov |  |

**9. Stav rozpracovanosti**

|  |
| --- |
| Stavba bytov je rozpracovaná takto: ( stručný popis ) |

**10. Prílohy:**

**Počet priložených listov: ..............**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Znalecký posudok o cene obstarávaného pozemku pod budovu na bývanie |  |
| 2. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu budovy na bývanie |  |
| 3. | Kúpna zmluva § 3 ods. 1 písm. d) a e) zákona |  |
| 4. | Kúpna zmluva, ak ide o účel podľa § 4 ods. 1 písm. b) a c) zákona vrátane kolaudačného rozhodnutia, ak bolo vydané |  |
| 5. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu vodovodnej prípojky |  |
| 6. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu kanalizačnej prípojky |  |
| 7. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu miestnej komunikácie |  |
| 8. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu elektrickej prípojky |  |
| 9. | Právoplatné stavebné povolenie na výstavbu plynovej prípojky |  |
| 10. | Čestné vyhlásenie žiadateľa o predložení všetkých dokladov, preukazujúcich splnenie odvodových povinnosti u všetkých poisťovní, ak žiadateľ plní odvodové povinnosti vo vzťahu k viacerým poisťovniam |  |
| 11. | Projektová dokumentácia (architektonická časť) s prislúchajúcou technickou správou |  |
| 12. | Rozpočet stavby s výkazom výmer |  |
| 13. | Situačný výkres so zakreslením jednotlivých objektov technickej vybavenosti s vyznačenými bodmi napojenia |  |
| 14. | Doklad o vlastníctve pozemku |  |
| 15. | Výpočet podlahových plôch bytov potvrdený žiadateľom a projektantom |  |
| 16. | Výpočet plochy a nákres pozemkov |  |
| 17. | Žiadateľom odsúhlasené údaje o počte a izbovitosti náhradných bytov v stavbe |  |
| 18. | Čestné vyhlásenie žiadateľa o tom, že má vysporiadané vzťahy so štátnym rozpočtom |  |
| 19. | Doklad o zabezpečení odborného technického dozoru podľa § 7 ods. 2 písm. d) zákona |  |
| 20. | Zmluva o dodávke stavebných prác so zhotoviteľom, ak ju žiadateľ k termínu predloženia žiadosti uzatvoril |  |

**11. Vyhlásenie žiadateľa**

**Vyhlasujem, že**

1. všetky informácie uvedené v žiadosti vrátane príloh sú presné, úplné a pravdivé,
2. stavba nebola začatá pred podaním tejto žiadosti o poskytnutie dotácie,
3. sú mi známe podmienky poskytovania dotácie a som si vedomý požiadaviek vzťahujúcich sa na poskytnutie dotácie,
4. obec nemá zavedený ozdravný režim a nebolo rozhodnuté o zavedení nútenej správy,
5. poskytnem ďalšie požadované doklady a informácie, ktoré sú potrebné na posúdenie oprávnenosti žiadosti,
6. súhlasím s tým, že údaje uvedené v žiadosti budú využité na štatistické účely,
7. súhlasím so spracovaním a zverejnením údajov o poskytnutí dotácie,
8. na majetok žiadateľa nie je vyhlásený konkurz, nie je v konkurznom konaní, vyrovnávacom konaní alebo reštrukturalizačnom konaní ani nebolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku,
9. som si vedomý svojej trestnej zodpovednosti a povinnosti vrátiť pridelenú dotáciu pri uvedení nesprávnych údajov alebo pri nedodržaní podmienok poskytnutie dotácie.

V ................................................................. dňa .....................................................................

Za žiadateľa:

................................................................ ......................................................................

(meno a priezvisko štatutárneho zástupcu) podpis

|  |
| --- |
| odtlačok pečiatky |

1. Vyplňuje príslušný Krajský stavebný úrad [↑](#footnote-ref-2)
2. Nehodiace sa škrtne [↑](#footnote-ref-3)
3. Nehodiace sa škrtne [↑](#footnote-ref-4)
4. Doplňte údaj z oddielu 5 [↑](#footnote-ref-5)
5. Doplňte údaj z oddielu 7 [↑](#footnote-ref-6)
6. Doplňte údaj z oddielu 10 [↑](#footnote-ref-7)