

Pozmeňujúce a doplňujúce návrhy

k vládnemu návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradov, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (tlač 379) – druhé čítanie

V zmysle § 29 ods. 1 a § 82 ods. 2 zákona č. 350/1996 Z. z. o rokovacom poriadku Národnej rady SR v znení neskorších predpisov podávame nasledujúce pozmeňujúce a doplňujúce návrhy :

- 1. bod 40 – v § 11 ods. 11 navrhujem vypustiť vetu „Ak ide o pozemok s nezisteným vlastníkom, Slovenský pozemkový fond alebo správca pozemkov môže súhlasiť s vyrovnaním v peniazoch.“**

Odvodnenie:

Vyrovnanie v peniazoch za pozemky nezisteného vlastníka nie je správnym riešením. Proces pozemkových úprav má za cieľ usporiadanie a scelenie pozemkov v rámci katastra a nie zmenu vlastníckych vzťahov. Navrhované riešenie je neštandardné z dôvodu, že SPF ako správca rozhodne v mene nezisteného vlastníka o predaji pozemkov, ktoré následne sám ocení a aj sám sebe vypláti.

- 2. bod 42, 47 a 74 navrhujem vypustiť**

Odvodnenie:

Nakupovanie ďalších pozemkov prostredníctvom SPF je vytváranie agentúry na obchodovanie. Zabezpečenie nájmu pre vlastníka za úhradu 20 % nájomného je evidentne realitnou činnosťou . Takéto opatrenie nie sú v súlade s poslaním a úlohou SPF. Takéto kupovanie pôdy je deformáciou trhu.

- 3. bod 54 navrhujem vypustiť**

Odvodnenie:

§ 15 navrhujem ponechať v pôvodnom znení, keďže rieši vydávanie náhradných pozemkov. Riešenie náhradných pozemkov v zákone č. 504/2003 Z. z. o nájme, ktorá je bližšie špecifikovaná v čl. VI návrhu zákona nie je dobrým riešením z dôvodu, že prenáša ťarchu na súčasného a budúceho užívateľa pozemkov pritom neberie ohľad na vlastnícke práva garantované Ústavou SR.

- 4. bod 59 navrhujem vypustiť**

Odvodnenie:

Nie je potrebné definovať v zákone.

5. čl. VI. navrhujem vypustiť

Odvodnenie (ako k bodu 3):

Žiadam vypustiť celú novelu zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme , nakoľko nie je systémovým riešením len vnáša chaos do užívateľských vzťahov.

Podpis poslanca NR SR :

1. *Aselt Simon*
2. *Yanmila TEADOLA*
3. *ikstulr Lohub*
4. *Šarkos Gfura*
5. *BASTENAE TIBOR*
6. *IMRE ANBRUGLI*
7. *Bica Bugar*
8. *KLARA SAKKIZI*
9. *ISTVAN JABTOR*
10. *PAUL FRESO*
11. *FERDINAND DEVIKVI*
12. *Maria Pado*
13. *JAROSLAV IVANCO*
14. *PAUL ANSOVLY*
15. *Gealby Tomci*
16. *Stanislav Kahan*