

15. Interpelácia poslanca Národnej rady Slovenskej republiky I. Pásztora na predsedu vlády Slovenskej republiky R. Fica vo veci prevodu vlastníctva pozemkov štátu v správe SPF

Ing. István Pásztor
poslanec NR SR

Kráľovský Chlmec

SEKRETARIÁT PREDSEDU NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY	
Došlo:	29 - 06 - 2007
Číslo:	890/07
Predchádzajúce číslo:	
Prílohy:	

V Kráľovskom Chlmcí dňa 27. júna 2007

Vážený pán predseda vlády SR,

dovoľujem si Vás interpelovať vo veci blokácie prevodu vlastníctva pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava (ďalej SPF).

V rámci mojej činnosti ako poslanca NR SR sa na mňa obrátili viacerí občania so žiadosťou o pomoc pri riešení ich problému. Podstatou problému je to, že v súčasnej dobe si občania vyporiadavajú pozemky pod rodinnými domami v zastavaných častiach územia obcí, či už z dôvodu rekonštrukcie rodinného domu alebo prevodu vlastníckeho práva. Pri zameraní skutočného stavu po vyhotovení geometrického plánu zisťujú, že ich rodinné domy sa nachádzajú aj na parcele, ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava. V mnohých prípadoch sa jedná o 50m² alebo 100 m². Po zistení tejto skutočnosti písomne požiadali príslušné pracovisko Slovenského pozemkového fondu Bratislava v okrese o odkúpenie predmetnej časti parcely. Z uvedeného pracoviska dostali písomnú odpoveď, že túto nehnuteľnosť nemôžu predať lebo v zmysle uznesenia Vlády SR z prvého polroka 2006 bolo uložené generálnemu riaditeľovi SPF Bratislava nepredávať pozemky vo vlastníctve SR. V praxi to znamená, že banky neposkytnú úver takým občanom, ktorí sú vlastníkami rodinného domu ale už nie pozemku pod rodinným domom, nakoľko nie je možné k takým nehnuteľnostiam zriadiť záložné právo v prospech banky. Občania sa dostávajú do začarovaného kruhu.

V tejto súvislosti Vás pán predseda vlády SR interpelujem, do kedy bude trvať tento stav a kedy bude zrušené uvedené uznesenie, prípadne zmenené tak, aby štát ako vlastník týchto pozemkov nebol najväčšou prekážkou pri vyporiadaní pozemkov pod rodinnými domami občanov. Riešením by bola zmena tohto uznesenia tak, aby sa nevzťahovalo na zastavané časti územia obcí a miest, prípadne stanovením maximálnej výmery napríklad 500 m².

S pozdravom

Titl.: Robert Fico
predseda vlády SR
Úrad vlády
Námestie slobody 1

813 70 Bratislava

