**Dôvodová správa**

**A. Všeobecná časť**

Návrh novely zákona Slovenskej národnej rady č. 310/1992 Zb. o stavebnom sporení v znení neskorších predpisov sa predkladá najmä z dôvodu priblíženia výnosovosti stavebného sporenia k úrovni výnosovosti z termínovaných vkladov v komerčných bankách a stabilizácia výdavkov štátneho rozpočtu. Schválením navrhovaných úprav parametrov stavebného sporenia percento štátnej prémie bude výrazne prekračovať úroveň vyspelých krajín EU (napr. Nemecko 10%, Rakúsko 4,5%).

Priemerná úroková miera v komerčných bankách na Slovensku pri terminovaných vkladoch do dvoch rokov dosiahla v roku 2001 úroveň 6,53 % p. a.;  k 30. 8. 2002 klesla na 6,26 %. Pri súčasných parametroch stavebného sporenia, za predpokladu základného úročenia vkladov 3%, dosahuje zhodnotenie vkladov v stavebných sporiteľniach úroveň 10,5%. V rámci vytvárania porovnateľných podmienok podnikania subjektov bankového sektora SR sa navrhuje upraviť parametre stavebného sporenia tak, aby výnosnosť v stavebnom sporení výrazne neprekračovala efektívne zhodnotenie porovnateľných vkladových produktov v bankách. Vplyv navrhovaných zmien na efektívne úročenie vkladov v stavebných sporiteľniach pri predpokladanom základnom úročení vkladov 3%:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Súčasný stav | Navrhovaný stav |
| Základný úrok (%) | 3 | 3 |
| Št.prémia (%) | 25 | 20 |
| Výška prémie (Sk) | 4000 | 3500 |
| Rendita (%) | 10,53 | 9,15 |

Vzhľadom na postupný pokles úrokových sadzieb z termínovaných vkladov sa i pri poklese úročenia v stavebnom sporení zachová dostatočný stimulačný efekt na tvorbu fondu stavebného sporenia. Naďalej sa predpokladá zachovať podporu systému stavebného sporenia formou daňového zvýhodnenia tak, že úroky z vkladov i  štátna prémia zostanú oslobodené od 15 %, resp. 5 % (pri viazanosti vkladov 3 a viac rokov) zrážkovej dane z príjmov fyzických osôb, oproti zdaňovaniu úrokov z vkladov v komerčných bankách. Prehľad vývoja úročenia termínovaných vkladov od r.1995 poskytuje nasledovná tabuľka:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **:** |  |  | **v %** |
| Rok | Úrok. Sadzba TV do 2 rokov | Úrok. sadzba Stav. sporenia | Výška štátnej prémie |
| 1995 | 12,53 | 15,56 | 40 |
| 1996 | 9,44 | 15,56 | 40 |
| 1997 | 10,77 | 12,75 | 40/30 |
| 1998 | 10,65 | 12,75 | 30 |
| 1999 | 10,67 | 12,75 | 30 |
| 2000 | 6,92 | 11,85 | 30 |
| 2001 | 6,53 | 10,53 | 25 |
| 2002 | 6,26\* | 10,53 | 25 |

\* stav k 30.8.2002

Z hľadiska doterajšieho vývoja nárokov na štátnu prémiu je možné odsledovať rast výdavkov na štátnu prémiu. Pri nezmenených parametroch v stavebnom sporení by nároky pre rok 2003 presiahli 3,6 mld. Sk. Navrhovanými zmenami v systéme – znížením percentuálnej sadzby na 20 % a zmenou štvrťročného vyplácania na polročné je možné dosiahnuť pre rozpočtový rok 2003 úsporu presahujúcu 900 mil. Sk.

V novele sa navrhujú aj zmeny ďalších ustanovení zákona, ktorými sa sleduje zefektívnenie štátneho dozoru vykonávaného Ministerstvom financií SR. Návrh novely zákona sa dopĺňa o oprávnenie štátneho dozoru ukladať stavebným sporiteľniam vrátenie neoprávnene použitej štátnej prémie do štátneho rozpočtu vrátane pokuty. Periodicita poskytovania štátnej prémie v kalendárnom roku sa zníži zo štvrťroka na polrok, čím sa poskytovanie štátnej prémie administratívne zjednoduší.

Navrhovaná novela zákona o stavebnom sporení nezakladá ďalšie nároky na štátny rozpočet, na rozpočty obcí a VÚC, na zamestnanosť a tvorbu pracovných miest.

Predložený návrh novely zákona o stavebnom sporení je v súlade s Ústavou Slovenskej republiky a inými medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenská republika viazaná.