**z 23. septembra 2004**

**o navrátení vlastníctva k niektorému nehnuteľnému majetku cirkvám a náboženským spoločnostiam**

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:

 § 1

(1) Tento zákon upravuje navrátenie vlastníctva k nehnuteľným veciam, ktoré neboli vydané cirkvám a náboženským spoločnostiam podľa osobitného zákona1). Vlastnícke právo sa navracia k nehnuteľným veciam, ktoré tvoria

a) pozemky, ktoré sú poľnohospodárskou pôdou, 2) alebo do nej patria,

b) pozemky lesného pôdneho fondu,3) s ktorými sa vydávajú aj investičné lesné cesty alebo ich časti vybudované z prostriedkov štátu,

c) hospodárske budovy a ostatné stavby slúžiace na poľnohospodársku výrobu a na lesnú výrobu, ktoré boli pred rozhodným obdobím vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností, a to bez ohľadu na neskoršiu zmenu ich skutočného využitia.

(2) Právo na navrátenie nehnuteľných vecí podľa tohto zákona môžu uplatniť oprávnené osoby, ktorých vlastnícke práva boli odňaté v období od 8. mája 1945, židovským náboženským obciam od 2. novembra 1938 do 1. januára 1990 (ďalej len „rozhodné obdobie“).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1) Zákon Slovenskej národnej rady č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení zákona č.97/2002 Z.z.

2/ Zákon č. 220/2004 Z.z.. o ochrane a využívaní  poľnohospodárskej pôdy.

3) Zákon Slovenskej národnej rady č. 61/1977 Zb. o lesoch v znení neskorších predpisov.

(3) Vlastníctvo k nehnuteľnostiam uvedeným v prílohe prechádza na reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku.

§ 2

Vlastníctvo k nehnuteľnostiam uvedeným v prílohe prechádza na Evanjelickú cirkev augsburského vyznania na Slovensku.

§ 3

(1) Oprávnené osoby sú štátom registrované cirkvi a náboženské spoločnosti so sídlom v Slovenskej republike vrátane ich útvarov s právnou subjektivitou, 4) ktorých nehnuteľná vec prešla do vlastníctva štátu alebo obce v rozhodnom období v prípadoch uvedených v § 4 ods. 1.

(2) Oprávnená osoba je aj Evanjelická cirkev augsburského vyznania na Slovensku 5)

 a jej cirkevné jednotky.

 § 4

(1) Povinné osoby sú právnické osoby, ktoré ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto zákona majú k veciam vo vlastníctve Slovenskej republiky alebo obce právo hospodárenia alebo právo správy a vec držia.

(2) Povinnosť vydať vec sa vzťahuje aj na prípady, keď v rozhodnom období nehnuteľnosť prešla do vlastníctva štátu alebo obce na základe prevzatia podľa opatrenia Povereníctva financií a Povereníctva školstva a kultúry z 20. apríla 1960 č. 53/774/60.

 § 5

(1) Oprávnenej osobe sa navráti vlastníctvo k nehnuteľným veciam, ktoré prešli do vlastníctva štátu alebo obce na základe

1. odňatia bez náhrady postupom podľa nariadenia Slovenskej národnej rady č. 34/1945 Zb. SNR o poštátnení školstva na Slovensku, nariadenia Slovenskej národnej rady č. 47/1945 Zb. SNR o poštátnení majetku pri školách poštátnených nariadením Slovenskej národnej rady č. 34/1945 Zb.,
2. odňatia bez náhrady postupom podľa zákona č. 185/1948 Zb. o poštátnení liečebných a ošetrovacích ústavov a  o organizácii štátnej ústavnej liečebnej starostlivosti,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4/ Zákon č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení zákona č. 394/2000 Z.z.

 5/ § 2 ods. 2 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení zákona č. 97/2002 Z.z.

1. odňatia bez náhrady postupom podľa zákona č. 142/1947 Zb. o revízii prvej pozemkovej reformy alebo podľa zákona č. 46/1948 Zb. o novej pozemkovej reforme (trvalej úprave vlastníctva k poľnohospodárskej a lesnej pôde),
2. darovacích zmlúv o prevode nehnuteľnosti uzavretých darcom v tiesni,
3. kúpnych zmlúv o prevode nehnuteľností uzavretých v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok,
4. vyvlastnenia za náhradu, ak nehnuteľnosť existuje a nikdy neslúžila na účel, na ktorý bola vyvlastnená,
5. vyvlastnenia bez vyplatenia náhrady,
6. prevzatia bez právneho dôvodu.

(2) Vlastníctvo k pozemkom alebo ich častiam nemožno navrátiť, ak

 a) na pozemku bol po prevode do vlastníctva štátu zriadený cintorín,

 b) pozemok bol po prechode alebo prevode do vlastníctva štátu alebo právnickej osoby zastavený; ak bol pozemok zastavaný stavbou, ktorá slúži pre zariadenia telesnej kultúry, zdravotníctva a kultúry, na poskytovanie služieb sociálnej starostlivosti alebo sociálnych služieb pre pracovnú rehabilitáciu a zamestnávanie zdravotnej postihnutých osôb a na školské účely nemožno vydať ani susediace pozemky slúžiace na tie účely,

 c) na pozemku bola zriadená záhradková alebo chatová osada,6)

 d) na pozemku sú telovýchovné a športové zariadenia,

 e) slúžia na účely obrany štátu, ťažbu nerastov, sú na území chráneného náleziská, chráneného parku, záhrady a študijnej plochy, pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa alebo vo vnútornom kúpeľnom území,

 f) k pozemku bolo zriadené právo osobného užívania v prípade, ak ide o pozemok, ktorý osoby nadobudli od štátu alebo ho tak užívajú aj so stavbou na pozemku v dobrej viere, že nejde o vlastníctvo cirkví alebo náboženskej spoločnosti.

(3) Povinná osoba vydá nehnuteľnú vec oprávnenej osobe v stave, v akom je ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto zákona.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6/ § 43 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

(4) Ak oprávnená osoba uplatnila svoj nárok voči povinnej osobe na súde podľa osobitného zákona ,7) ale nárok neuplatnila na súde v lehote podľa osobitného zákona,8) môže oprávnená osoba uplatniť svoje nároky na súde v lehote 12 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tohto zákona.

(5) Oprávnená osoba, ktorej bola vec vydaná, nemôže voči povinnej osobe a povinná osoba voči oprávnenej osobe uplatňovať iné nároky súvisiace s vydávanými vecami, než sú uvedené v tomto zákone.

§ 7

 Povinné osoby sú povinné starať sa o nehnuteľné veci až do ich vydania oprávnenej osobe so starostlivosťou riadneho hospodára. Od nadobudnutia účinnosti tohto zákona nemôžu tieto veci, ich súčasti, ani ich príslušenstvo previesť do vlastníctva iných osôb. Také právne úkony sú neplatné.

§ 8

 (1) Konanie súvisiace s vydaním nehnuteľných vecí sa oslobodzuje od správnych a súdnych poplatkov.

(2) Úhradu nákladov spojených s prípadným zameraním vydaných nehnuteľných vecí zabezpečí štát.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7/ § 5 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 282/1993 Z.z. o zmiernení následkov majetkových krívd spôsobených cirkvám a  náboženským spoločnostiam.

8/ § 5 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 282/1993 Z.z. o zmiernení následkov niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam.

 § 9

Tento zákon nadobúda účinnosť dňom 1. novembra 2004

prezident Slovenskej republiky

predseda Národnej rady Slovenskej republiky

predseda vlády Slovenskej republiky

 Príloha k zákonu č. .../2004

**1. K. ú. Višňové, okrem Revúca**

**Kostol a cintorín**

Stav podľa pozemkovej knihy:

Číslo PK vložky: 55

Vlastník: Reformovaná cirkev

Parc. č. 2 – kostol a okolie (výmera 40 štv. siah)

Parc.č. 376 – cintorín (výmera 508 štv. siah)

Stav podľa katastra nehnuteľností register E

Vlastník: Slovenská republika, v správe SPF

Užívateľ: na C – parcelu je užívateľ Evan. Cirkev AV

List vlastníctva č. 77(SPF), parc. č. 2, výmera 334 m2 – kostol.

**2. K. ú. Otročok, okres Revúca**

**Kostol a cintorín**

Stav podľa pozemkovej knihy:

Číslo PK vložky: 320

Vlastník: Reformovaná cirkev

Parc. č. 35/a – kostol a okolie (výmera 629 m2)

Parc. č. 263/a – cintorín (výmera 17 919 m2)

Stav podľa katastra nehnuteľností register E

Vlastník: Reformovaná cirkev

Užívateľ: nie je evidovaná v KN

List vlastníctva č. nie je.

**3. K. ú. Žiar, okres Revúca**

**Kostol a cintorín**

Stav pozemkovej knihy:

Číslo PK vložky: 2

Vlastník: Reformovaná cirkev

Parc.č. 31 – kostol a okolie (výmera 1497 štv. siah)

Parc. č. 32- cintorín výmera 1296 štv. siah)

Stav podľa katastra nehnuteľností register E

Vlastník: Reformovaná cirkev (SPF)

Užívateľ: Grebeczová Irma č. Polgáriová

List vlastníctva č. 168, parc. č. 31, výmera 4729 m2.

**4. K. ú. Rašice, okres Revúca**

**Kostol**

Stav podľa pozemkovej knihy:

Číslo PK vložky 68

Vlastník: Reformovaná cirkev

Parc. č. 1 – kostol (výmera 46 siah)

Stav podľa katastra nehnuteľností register E

Vlastník: Obec Rašice

Užívateľ: Obec Rašice

List vlastníctva č. 161 – parc. č. 1 výmera 154 m2.

**5. K. ú. Polina, okrem Revúca**

**cintorín**

Stav podľa pozemkovej knihy:

Číslo PK vložiky 378

Vlastník: Evanjelická reformovaná cirkev

Č. p. 1189/1. (E-parcela) (výmera 4316 m2)

Stav podľa katastra nehnuteľností

Vlastník: Obec Polina

Užívateľ: Reformovaná cirkev

List vlastníctva č. 359.

**6. K. ú. Behynce, okres Revúca**

**Kostol a cintorín**

Stav pozemkovej knihy:

Číslo PK vložky: 2

Parc. č. 53 – kostol (výmera 48 štv. siah) tiež vo vložke 198

Parc. č. 56 – cintorín (výmera 1256 štv. siah)

Vlastník: Reformovaná cirkev

Stav podľa katastra nehnuteľností:

Č. p. 1 (C-parcela) – kostol

Vlastník: Reformovaná cirkev

Užívateľ: Reformovaná cirkev

List vlastníctva č. 106, parc. č. 1, výmera 579 m2.

**7. K. ú. Stránska, okres Rimavská Sobota**

**Kostol**

Stav podľa pozemkovej knihy:

Číslo PK vložky: 1

Parc.č.: 1, reformátsky dom (448 štv. siah)

Vlastník: Reformovaná cirkev

Stav podľa katastra nehnuteľností:

Vlastník: Reformovaná cirkev

Užívateľ: Reformovaná cirkev (evid. List č. 78)

List vlastníctva č. 225 pre parcelu súboru „E“ č. 1.

**8. K. ú. Hubovo, okres Rimavská Sobota**

**Kostol, cintorín a fara**

Stav podľa pozemkovej knihy:

Číslo PK vložky: 1

Parc. č.: 60/b kostol a zvonica (výmera 100 štv. siah)

Parc. 833/b cintorín

Číslo PK vložky 53

Parc. č. : 60/a fara (výmera 302 štvr. siah)

Vlastník: Reformovaná cirkev v Hubove

Stav podľa katastra nehnuteľností:

Vlastník: parc. súboru „C“: 158 zast. 44m2, 159 zast. 42 m2, 160 zast. 162 m2, 161 zast., 184 m2, 162 zast. 32 m2,-Obec Hubovo LV č. 469 (pôvod parcely 60/a, 60/b,

- parcely súboru „E“: 833/2 ost. p. 8344 m2- SR- Krajský úrad v B. Bystrici LV č. 539.

**9. K. ú. Prešov**

 **Prešovské kolégium Východného dištriktu na Slovensku** s pozemkom LV č. 8387

Budova postavená na pozemku parc. Č. 3811 K. ú. Prešov, popisné číslo pridelené mestom 2726

Pozemok parcela č. 3811 O výmere 6878 m2

 Druh pozemku: zastavaná plocha K.ú. Prešov

Pôvodne v PK záp. č. 3607 K.ú. Prešov

Odňaté podľa vlastného nariadenia č. 15/59 Zb. a vyhlášky č. 88/1959 ú.v.v. v prospech Československého štátu v správe Vyššej padagogickej školy v Prešove

Vlastník: Prešovská univerzita.

**10. K.ú. Bratislava.**

 **Nehnuteľnosti – pozemok a stavba Konzervatória**, Tolstého 1, Bratislava

 LV 4498

Budova postavená na pozemku parc. číslo 3370/1, zastavaná plocha vo výmere 1558 m2, stavba, číslo súpisné 1852

Rozhodnutím odboru školstva a kultúry Rady ÚNV v Bratislave č. Škol.: 3716/58 zo dňa 28.10.1958 odňaté v prospech Československého štátu v správe Slovenskej vysokej školy technickej v Bratislave.

Pôvodná parcela číslo 3370.

**11.**  **K. ú. Bratislava**

**½ nehnuteľnosti – ½ pozemku a ½ stavby**, číslo súpisné 1405/1 na Zámočníckej ul. 10, Bratislava zapísaných na LV 1656, parcela číslo 42

Rozhodnutím Mestského národného výboru v Bratislave číslo 774/61 zo dňa 25.1.1961 odňaté v prospech Československého štátu.

**12. K. ú. Gelnica,**

 **Nehnuteľnosti – budova a pozemok**, na parc. č. 157 o výmere 429 m2

Zapísaný na LV č. 1

Pôvodne v PK č. 29 k.ú. Gelnica

Vlastník: mesto Gelnica

Užívateľ: mesto Gelnica

Odňaté podľa vládneho nariadenia č. 15/1959 Zb. a vykonávacej vyhlášky č. 88/1959 Ú.V.