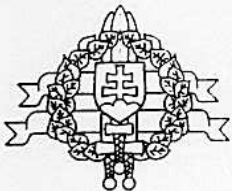


16. Odpoveď ministra obrany Slovenskej republiky F. Kašického na interpeláciu poslanca Národnej rady Slovenskej republiky A. Slafkovského vo veci prehodnotenia prebytočného nehnuteľného majetku kasární „Pod hájom“ v Liptovskom Mikuláši



MINISTERSTVO OBRANY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

František KAŠIČKA
minister

Bratislava 8. marca 2007
Č. p.: OVD-3- 8/2007

Vážený pán poslanec,

na 7. schôdzi Národnej rady Slovenskej republiky ste ma interpelovali vo veci prehodnotenia prebytočného nehnuteľného majetku kasární „Pod hájom“ v Liptovskom Mikuláši.

V nadväznosti na zámery rezortu obrany a koncepciu vojenského školstva a cieľ rozvinúť v regióne Liptova civilné vysokoškolské vzdelávanie sa uskutočnili viaceré rokovania zainteresovaných subjektov - ministerstva obrany, ministerstva školstva, mesta Liptovský Mikuláš, Žilinskej univerzity a Vojenského technického ústavu Liptovský Mikuláš. Z rokovaní týchto subjektov vyplynulo, že priestory Kasární pod Hájom je možné využiť na zriadenie detašovaného pracoviska Žilinskej univerzity. Následne bola medzi ministerstvom obrany a ministerstvom školstva podpísaná dohoda o spolupráci, v ktorej sa ministerstvo obrany zaviazalo, že podporí zriadenie detašovaného pracoviska pre Žilinskú univerzitu v Liptovskom Mikuláši a v súlade s príslušnou právnou úpravou zabezpečí spoluprácu pri poskytnutí priestorov ústavu v Liptovskom Mikuláši pre umiestnenie detašovaného pracoviska, ako aj pri prevode nehnuteľného majetku podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu. Žilinská univerzita v Žiline je v zmysle zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách od 1. apríla 2002 verejnoprávnou inštitúciou, je samostatnou právnickou osobou a majetok, s ktorým hospodári, je v jej vlastníctve. Záväzok ministerstva obrany sa týkal jeho kompetencií, vyplývajúcich mu ako zriaďovateľovi zo zákona o správe majetku štátu pri plnom rešpektovaní práv a povinností ústavu ako správcu predmetného majetku štátu, ako aj pri rešpektovaní jednotlivých ustanovení uvedeného zákona. Vojenský technický ústav Liptovský Mikuláš mohol v tom čase ako štátna rozpočtová organizácia nakladať s majetkom štátu podľa zákona o správe majetku štátu.

Možnosti naloženia s predmetným majetkom štátu v zmysle všeobecne záväznej právnej úpravy boli nasledovné:

Prevod vlastníctva majetku v správe Vojenského technického ústavu Liptovský Mikuláš na Žilinskú univerzitu bol v zmysle zákona o správe majetku štátu možný len v rámci osobitného ponukového konania, pričom prevod musel byť odplatný aspoň za primeranú cenu. Prevod správy majetku štátu v správe Vojenského technického ústavu Liptovský Mikuláš a následný prevod na mesto Liptovský Mikuláš podľa zákona č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok nebol reálny, keďže ministerstvo obrany by nepreukázalo účel využitia predmetného majetku, t. j. že majetok bude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním. Ďalšou možnosťou bol prechod majetku v rámci prebiehajúcej transformácie Vojenského technického ústavu, t. j. transformácia menovanej organizácie (v tom čase štátnej príspevkovej organizácie) bez právneho nástupcu. Po zrušení by majetok prešiel podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy na ministerstvo obrany ako zriaďovateľ. Ministerstvo obrany by vložilo do majetku novozaloženej právnickej osoby - akciovej spoločnosti len ten majetok, ktorý bude potrebovať pre predmet činnosti. Ostaný majetok by ministerstvo obrany využilo na plnenie svojich úloh, prípadne by s ním ako s prebytočným naložilo podľa zákona č. 278/1993 Z. z. a podľa zákona č. 172/2004 Z. z. Prebytočný majetok po nezáujme štátnych rozpočtových a príspevkových organizácií by ministerstvo obrany bolo povinné ponúknuť mestu Liptovský Mikuláš, ktoré by ho následne v rámci ústretovosti mohlo previesť Žilinskej univerzite.

Na základe uvedeného sa ako najreálnejší spôsob v tejto dobe javil prevod majetku v rámci transformácie Vojenského technického ústavu podľa zákona č. 523/2004 Z. z.

Užívanie priestorov Kasární pod Hájom Žilinskou univerzitou bolo riešené formou nájmu na základe zmluvy o nájme z 31. decembra 2002 v znení dvoch doplnkov, ktorú uzavreli zmluvné strany Vojenský technický ústav ako prenajímateľ a Žilinská univerzita ako nájomca.

V rámci pripravovanej transformácie ústavu ste ako primátor mesta Liptovský Mikuláš oslovili predošlé vedenie ministerstva obrany listom z 10. marca 2005 a navrhli prevod dotknutého majetku na ministerstvo obrany a následný prevod vlastníctva mestu Liptovský Mikuláš podľa zákona č. 172/2004 Z. z.

Nastúpil som do funkcie ministra obrany v čase, keď prebiehala transformácia Vojenského technického ústavu podľa zákona č. 523/2004 Z. z. na akciovú spoločnosť. Transformácia značne zmenila možnosti riešenia. V súčasnej dobe prebieha proces vkladu majetku v správe ministerstva obrany do uvedenej akciovej spoločnosti. Tento proces ešte nie je ukončený. Ministerstvo obrany posudzuje možnosti ďalšieho postupu v nadväznosti na potreby a predmet činnosti akciovej spoločnosti a zvažuje nasledovné varianty riešenia:

Variant č. 1:

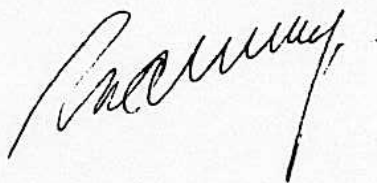
Ukončiť proces vkladu majetku do akciovej spoločnosti vrátane nehnuteľností, ktoré užíva Žilinská univerzita na základe nájomnej zmluvy. Ďalší postup a prípadné potreby Žilinskej univerzity bude riešený akciovou spoločnosťou v zmysle právnej úpravy vzťahujúcej sa na akciovú spoločnosť.

Variant č. 2:

Nevložiť majetok požadovaný Žilinskou univerzitou do akciovej spoločnosti. Majetok zostane v správe ministerstva obrany a ďalšie riešenie bude v jeho kompetencii. Ministerstvo obrany môže postupovať len podľa zákona o správe majetku štátu a následne podľa zákona č. 172/2004 Z. z., musí teda vyhlásiť majetok za prebytočný a následne je povinné tento majetok ponúknuť štátnym rozpočtovým a štátnym príspevkovým organizáciám, ktoré však môžu o majetok prejavíť záujem. Ak o majetok prejavia záujem, je ministerstvo obrany povinné realizovať prevod správy. V prípade nezájmu oslovených organizácií je ministerstvo obrany povinné ponúknuť majetok mestu Liptovský Mikuláš, ktoré by mohlo ako vlastník majetku vyriešiť požiadavku Žilinskej univerzity.

Na základe posúdenia uvedených variantov rozhodnem o ďalšom postupe, pričom budem brať do úvahy aj potreby Žilinskej univerzity.

S pozdravom



Vážený pán
Alexander Slafkovský
poslanec Národnej rady
Slovenskej republiky
Bratislava