

Výročná správa o činnosti
Fondu národného majetku Slovenskej republiky
za rok 2005

Obsah

<u>Úvod</u>	1
<u>Orgány Fondu</u>	2
I. Prezídium	2
II. Dozorná rada	2
III. Výkonný výbor	3
<u>Hlavné aktivity Fondu v roku 2005</u>	3
I. Príprava a realizácia predajov	4
II. Kapitálový trh a dlhopisy	5
III. Reštitúcie a bezodplatné prevody	6
IV. Zakladateľské činnosti a výkon práv akcionára	7
V. Sledovanie pohľadávok	8
VI. Vymáhanie pohľadávok, odstupovanie od zmlúv a konkurzy	9
VII. Súdne spory a právna agenda	11
VIII. Kontrola a vybavovanie sťažností	12
<u>Hospodárenie Fondu v roku 2005</u>	12
I. Príjmy Fondu	12
II. Výdavky Fondu	13
III. Bilancia príjmov a výdavkov Fondu k 31.12.2005	14
IV. Stav majetku a záväzkov Fondu k 31.12.2005	15

ÚVOD

Fond národného majetku Slovenskej republiky vznikol dňa 28. júna 1991. Bol zriadený zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1991 Zb. o pôsobnosti orgánov Slovenskej republiky vo veciach prevodov majetku štátu na iné osoby a o Fonde národného majetku Slovenskej republiky (ďalej len „Fond“).

Najvyššie orgány Fondu, ktorými sú prezídium a dozorná rada, volí a odvoláva Národná rada Slovenskej republiky. Štatutárnym orgánom Fondu je výkonný výbor.

Hlavnou úlohou Fondu je realizácia privatizačných projektov na základe rozhodnutí o privatizácii. V prípade priameho predaja majetku alebo akcií, organizuje Fond výberové konania, alebo zabezpečuje prípravu a priebeh verejných obchodných súťaží, pripravuje a uzatvára kúpne zmluvy s nadobúdateľmi privatizovaného majetku. Pri privatizácii uskutočnenej vložением štátneho majetku do akciovej spoločnosti, je Fond zakladateľom a jediným akcionárom, ktorý následne tieto akcie prevádza na nadobúdateľov v súlade s rozhodnutím o privatizácii.

Majetok Fondu tvorí:

- 1.) privatizovaný majetok, ktorý prešiel na Fond podľa zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“),
- 2.) zisk z účasti Fondu na podnikaní obchodných spoločností, na ktorých podnikaní sa zúčastňuje,
- 3.) výnos z predaja akcií akciových spoločností,
- 4.) akcie alebo majetkové podiely, ktoré neboli predmetom rozhodnutia o privatizácii, a ktoré Fond nadobudol ako akcionár alebo spoločník,
- 5.) majetok, ktorý na Fond prešiel v dôsledku odstúpenia od zmluvy.

Fond je pod priamym dohľadom Národnej rady Slovenskej republiky, ktorej predkladá na schválenie rozpočet Fondu, návrh na použitie majetku Fondu podľa § 28 ods. 3 písm. b) zákona, ročnú účtovnú závierku a výročnú správu o svojej činnosti.

Príjmy a výdavky Fondu nie sú súčasťou štátneho rozpočtu Slovenskej republiky a môžu byť použité len v súlade so zákonom.

ORGÁNY FONDU

Orgánmi Fondu sú prezídium, dozorná rada a výkonný výbor.

I. Prezídium

Najvyšším orgánom Fondu je prezídium, ktoré pozostáva z deviatich členov. V zmysle § 32 ods. 2 a 3 zákona Prezídium Fondu zodpovedá najmä za vypracovanie:

- návrhu na použitie majetku Fondu podľa § 28 ods.3 písm. b) zákona,
- návrhu rozpočtu Fondu,
- ročnej účtovnej závierky Fondu,
- výročnej správy o činnosti Fondu za predchádzajúci rok,

ktoré po prerokovaní v Dozornej rade Fondu a vo vláde Slovenskej republiky predkladá na schválenie Národnej rade Slovenskej republiky. Do pôsobnosti prezídia patrí aj vymenúvanie a odvolávanie členov výkonného výboru.

V roku 2005 pracovalo Prezídium Fondu v tomto zložení :

<i>Ing. Jozef Kojda</i>	- prezident
<i>Ing. Daniel Végh</i>	- viceprezident
<i>Rezső Duray</i>	- člen
<i>Ing. Igor Grošaft</i>	- člen
<i>MUDr. Stanislav Janota, PhD. CSc.</i>	- člen
<i>Ing. Mikuláš Kačaljak</i>	- člen
<i>Milan Krajniak</i>	- člen
<i>Ing. Juraj Plechlo</i>	- člen
<i>MUDr. František Stano</i>	- člen

II. Dozorná rada

Dozorná rada Fondu kontroluje hospodárenie Fondu a súlad činnosti Fondu so zákonom, Štatútom Fondu a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Na zistené nedostatky upozorňuje Prezídium Fondu, vládu Slovenskej republiky, Národnú radu Slovenskej republiky, príp. iné orgány.

V roku 2005 pracovala Dozorná rada Fondu v nasledovnom zložení:

<i>Ing. Marta Lobotková</i>	- predseda
<i>Ing. Ondrej Matej</i>	- podpredseda
<i>JUDr. Milan Fraňa</i>	- člen
<i>Ing. László Hóka</i>	- člen
<i>Ing. Jaroslav Ivan</i>	- člen
<i>Ing. Jozef Kriško</i>	- člen
<i>Ing. Pavol Pavlis</i>	- člen

III. Výkonný výbor

Výkonný výbor Fondu je štatutárny orgán Fondu, ktorý riadi jeho činnosť. Funkciu predsedu vykonáva viceprezident prezídia. Ostatných desať členov výkonného výboru, ktorých volí prezídium, je poverených vedením jednotlivých sekcií. Všetci členovia výkonného výboru sú zamestnancami Fondu.

V roku 2005 pracoval Výkonný výbor Fondu v tomto zložení:

<i>Ing. Daniel Végh</i>	- predseda
<i>Ing. Peter Huňor</i>	- podpredseda a riaditeľ sekcie sledovania pohľadávok
<i>Ing. Jozef Mihalik</i>	- podpredseda a riaditeľ sekcie kapitálového trhu a dlhopisov
<i>Ing. Anna Bubeníková</i>	- riaditeľka sekcie zakladateľských činností a výkonu práv akcionára
<i>Ing. Anton Brath</i>	- riaditeľ sekcie právnej, kontroly a sťažností
<i>Ing. Ján Ďurana</i>	- riaditeľ sekcie reštitúcií a bezodplatných prevodov
<i>Ing. Robert Prikryl</i>	- riaditeľ sekcie stratégie
<i>Ing. Jozef Jurica</i>	- riaditeľ sekcie prípravy a realizácie predajov
<i>JUDr. Ing. Marián Karkuš</i>	- riaditeľ sekcie logistiky, odvolaný uznesením prezídia č. 15/CXLIX/05 zo dňa 25.10.2005
<i>Ing. Roman Guderna</i>	- riaditeľ sekcie logistiky, menovaný uznesením prezídia č. 16/CXLIX/05 dňom 25.10.2005
<i>Ing. Zuzana Némethová</i>	- riaditeľka sekcie vymáhania pohľadávok a odstupovania od zmlúv
<i>Ing. Jarmila Répássyová</i>	- riaditeľka sekcie ekonomiky

HLAVNÉ AKTIVITY FONDU V ROKU 2005

Činnosť Fondu v roku 2005 bola zameraná najmä na:

- uzavretie transakčných dokumentov týkajúcich sa predaja podielu v spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s. Bratislava a podielov v štyroch spoločnostiach Slovenská autobusová doprava (ďalej „SAD“),
- vydanie 11 rozhodnutí o privatizácii týkajúcich sa ďalších spoločností SAD,
- vypracovanie postupu pri naložení s majetkovou účasťou Fondu v teplárenských spoločnostiach a zabezpečenie zmien rozhodnutí o privatizácii (Bratislavská teplárenská, a.s., Trnavská teplárenská, a.s., Martinská teplárenská, a.s., Zvolenská teplárenská, a.s., Žilinská teplárenská, a.s.) a vydanie rozhodnutia vlády SR o naložení s majetkom Fondu (Tepláreň Košice, a.s.) a vyhlásenie výberových konaní na predaj týchto majetkových účastí,
- vypracovanie a schválenie postupu a spôsobu nalożenia s 51%-nými majetkovými účasťami Fondu v energetických distribučných spoločnostiach (Západoslovenská energetika, a.s., Stredoslovenská energetika, a.s. a Východoslovenská energetika, a.s.),
- uspokojovanie reštitučných nárokov oprávnených osôb formou vydania cenného papiera – zmenky a pokračovanie v bezodplatných prevodoch akcií vodárenských spoločností na obce a mestá (Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.,

- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. a Severoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.),
- pokračovanie vo vyplácaní dlhopisov Fondu aj po uplynutí premlčania nároku oprávnených osôb,
- vyhlásenie verejnej súťaže na postúpenie pohľadávok Fondu

I. Príprava a realizácia predajov

V priebehu roka 2005 bolo uzavretých celkovo 12 zmlúv, z toho 7 zmlúv o predaji podniku (alebo časti podniku) a 5 zmlúv o kúpe akcií. Okrem toho bolo uzavretých 12 dodatkov k zmluvám, z toho 9 dodatkov k zmluvám o predaji podniku (alebo časti podniku) a 3 dodatky k zmluvám o kúpe akcií. Zmluvy uzavieral Fond s kupujúcimi na základe rozhodnutia vlády SR a v jednom prípade na základe uznesenia Prezídia Fondu. V dvoch prípadoch kupujúci odmietol uzavrieť zmluvy o predaji časti podniku.

Uzavreté boli zmluvy na predaj majetkovej účasti Fondu v 4 spoločnostiach Slovenskej autobusovej dopravy (SAD Banskobystrická dopravná spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, SAD a.s. Bratislava, SAD, a.s. Trenčín a SAD, a.s. Lučenec). Vo všetkých spoločnostiach SAD išlo o predaj 49%-ného podielu a 17%-ného podielu na základnom imaní a na zabezpečenie svojich pohľadávok z týchto zmlúv uzavrel Fond záložné zmluvy. Ďalej boli uzavreté 4 zmluvy týkajúce sa predaja časti podniku Nemocnice s poliklinikou Poprad, a.s. a majetku podniku (alebo časti podniku) Vojenské stavby š.p. Bratislava, Vojenský opravárenský podnik š.p. Prešov a VÚIS, Bratislava. V roku 2005 celková kúpna cena z uvedených predajov dosiahla čiastku cca 577 tis. Sk.

K najvýznamnejším predajom roku 2005 patrilo podpísanie zmluvy o kúpe akcií týkajúcej sa predaja 66% podielu na základnom imaní spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s. Bratislava s talianskou spoločnosťou ENEL S.P.A.. a ďalších súvisiacich transakčných dokumentov.

Pri príprave predajov majetkovej účasti Fondu v súlade s § 28 ods.8 zákona požiadal Fond Ministerstvo hospodárstva SR o zabezpečenie zmeny rozhodnutia vlády SR u 5 teplárenských spoločností (Bratislavská teplárenská, a.s., Trnavská teplárenská, a.s., Martinská teplárenská, a.s., Zvolenská teplárenská, a.s. a Žilinská teplárenská, a.s.). Postup podľa § 28 ods.9 zákona bol použitý v prípade Teplárne Košice, a.s.

V decembri 2005 vyhlásil Fond 6 výberových konaní na predaj 51%-ných podielov na podnikaní v týchto teplárenských spoločnostiach. Okrem týchto výberových konaní boli v roku 2005 vyhlásené aj ďalšie 2 výberové konania, a to na predaj 100%-nej majetkovej účasti Fondu v spoločnosti Ružinovská poliklinika, a.s. a Poliklinika Tehelná, a.s..

V roku 2005 zabezpečovala sekcia prípravy a realizácie predajov postup podľa § 28 ods. 5 až 8 zákona v 15 spoločnostiach, kde navrhla zmenu rozhodnutí o privatizácii, týkajúcu sa zmeny spôsobu naloženia s majetkom Fondu. Na základe žiadostí Fondu došlo k zmene 12 rozhodnutí vlády SR, k vydaniu 12 predchádzajúcich písomných súhlasov so spôsobom naloženia s majetkom Fondu a k vydaniu 2 rozhodnutí Prezídia Fondu vydaného na základe návrhu Výkonného výboru Fondu. Sekcia prípravy a realizácie predajov v roku 2005 zabezpečovala i postup podľa § 28 ods.9 zákona a vláda SR na návrh Fondu vydala Rozhodnutie o spôsobe naloženia s majetkovou účasťou Fondu na podnikaní spoločnosti Tepláreň Košice, a.s.

Vláda Slovenskej republiky uznesením č.321 z 27.4.2005 schválila návrh aktualizácie koncepcie privatizácie spoločností SAD. V súlade so schválenou koncepciou prijala Prezídium Fondu dňa 20.7.2005 uznesenie, ktorým schválilo ďalší postup pri privatizácii spoločností SAD v súčinnosti s Ministerstvom hospodárstva SR a jednotne definované podmienky a kritériá verejných obchodných súťaží na predaj majetkových účastí v spoločnostiach SAD. V súvislosti s uvedeným bolo dňa 25.10.2005 vydaných 11 uznesení Prezídia Fondu o naložení s majetkovou účasťou Fondu podľa § 28 ods.3 písm. m) zákona.

Dňa 17.10.2005 vyhlásil Fond obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh zmluvy na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o postúpení pohľadávok Fondu. V roku 2005 bola vykonaná registrácia účastníkov a Fond im doručil potvrdenie o zaregistrovaní.

Fond taktiež vykonával činnosti súvisiace s naložením so svojou majetkovou účasťou (99,85%-ný podiel na základnom imaní) na podnikaní spoločnosti DMD GROUP, a.s. Fond ďalej vykonával činnosti súvisiace s vydaním Rozhodnutia vlády SR č. 952 z 30.11.2005, ktorým sa mení rozhodnutie o privatizácii podniku Západoslovenské energetické závody, š.p. Bratislava. Ďalej sa podieľal na prácach súvisiacich s postupom týkajúcim sa naloženia s majetkovou účasťou Fondu v spoločnostiach Stredoslovenská energetika, a.s. a Východoslovenská energetika, a.s. V roku 2005 bola vykonaná napr. i príprava predaja akcií spoločnosti České aerolínie, a.s. (0,24%-ný podiel na základnom imaní), ktoré Fond nadobudol pri delení federálneho majetku.

II. Kapitálový trh a dlhopisy

K základným úlohám sekcie kapitálového trhu a dlhopisov patrilo v roku 2005 zabezpečenie výplaty menovitej hodnoty a výnosu dlhopisu Fondu oprávneným osobám a zabezpečenie prevodov cenných papierov v Centrálnom depozitári cenných papierov SR, a.s. (ďalej len „CDCP“).

V oblasti dlhopisovej privatizácie činnosť sekcie v hodnotenom období spočívala v komp-lexnom zabezpečení agendy dlhopisov Fondu. V zmysle zákona č. 717, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov je Fond oprávnený uhrádzať náklady spojené s emisiou, splatením dlhopisov FNM SR a ich výnosov aj po premlčaní práv oprávnených osôb na výplatu menovitých hodnôt a výnosov dlhopisov Fondu (právo na ich vyplatenie sa premlčalo vo všeobecnej trojročnej premlčacej dobe podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, t.j. 31.12.2004). V tejto súvislosti sekcia na základe obdržaných žiadostí o vyplatenie menovitej hodnoty a výnosu dlhopisu Fondu zabezpečila v roku 2005 výplatu 1 409 oprávneným osobám v celkovej sume 17 597 tis. Sk. (K 31.12.2005 je evidovaných cca 39 600 oprávnených osôb na výplatu dlhopisov Fondu v celkovom objeme cca 514 000 tis. Sk.)

Prevod akcií v majetku Fondu, ktoré nie sú obchodované na Burze cenných papierov v Bratislave, a.s., zabezpečovala sekcia v zmysle uzatvorených zmlúv a podľa zákonných reštitučných nárokov oprávnených osôb v CDCP. Služby súvisiace s prevodom cenných papierov zabezpečuje sekcia priamo prostredníctvom elektronického systému CDCP zo sídla spoločnosti (zadávanie tzv. polpríkazov). Zriadenie záložného práva na predané akcie, vrátane jeho zmien a ukončenia sa zabezpečovali pre Fond priamo na prepážke v CDCP, resp. u členov CDCP, u ktorých majú kupujúci otvorené účty.

Prevody cenných papierov v roku 2005

Druh prevodu	Počet prevodov (v ks)	Počet cenných papierov (v ks)	%
Predaj akcií na základe kúpnych zmlúv	9	733 283	10,03
Bezodplatné prevody na obce a mestá	526	6 576 460	89,96
Vysporiadanie reštitučných nárokov	1	355	0,00
Spolu:	536	7 310 098	100,00

V nadväznosti na uvedené činnosti sekcia v internej evidencii vedie a spravuje majetkový účet cenných papierov Fondu vedeného v CDCP. V tejto súvislosti sekcia realizuje všetky zmeny v účte cenných papierov, zabezpečuje všetky požiadavky a potreby súvisiace so službami v CDCP. Pritom ide najmä o výpisy z majetkového účtu cenných papierov pre potreby účasti Fondu na valných zhromaždeniach v akciových spoločnostiach s majetkovou účasťou Fondu, pre realizáciu verejných súťaží a priamych predajov majetkových účastí Fondu, pre potreby vnútornej kontroly v akciových spoločnostiach s majetkovou účasťou Fondu, atď..

Sekcia prostredníctvom spoločnosti DLHOPIS, o.c.p., a.s. zabezpečila v roku 2005 jeden exekučný predaj založených cenných papierov na Burze cenných papierov v Bratislave, a.s. Pri uvedenej realizácii záložného práva Fondu išlo o predaj založených cenných papierov v celkovom objeme 1 295 tis. Sk (celkový počet akcií 32 374 ks).

III. Reštitúcie a bezodplatné prevody

V súlade s § 8 zákona č. 319/1991 Zb. o zmiernení niektorých majetkových a iných krívd a o pôsobnosti orgánov štátnej správy v oblasti mimosúdnych rehabilitácií v znení neskorších predpisov, postúpilo Ministerstvo financií SR Fondu rozhodnutia, v ktorých priznalo 14 oprávneným osobám finančnú náhradu podľa zákona č. 87/1991 Zb. v celkovej hodnote 11 891 tis. Sk. V priebehu roku 2005 vysporiadal Fond reštitučné nároky oprávnených osôb formou vydania cenných papierov – zmeniek.

V súlade s rozhodnutím Ministerstva hospodárstva SR boli podľa § 2 ods. 3 zákona č. 87/1991 Zb. tiež v roku 2005 uspokojené reštitučné nároky 3 oprávnených osôb formou vydania zmenky v celkovej hodnote 1 471 tis. Sk.

V priebehu roku 2005 evidoval Fond reštitučné nároky oprávnených osôb, ktorých nárok vyplýva zo zákona č. 87/1991 Zb. o mimosúdnych rehabilitáciach v znení neskorších predpisov v celkovej výške 15 471 tis. Sk. Tieto nároky budú priebežne realizované v ďalšom období, ak pominú dôvody, ktoré bránia uspokojeniu reštitučných nárokov – sú predmetom súdnych sporov alebo iných právnych prekážok.

V roku 2005 Fond v súlade s § 12 ods. 2 zákona č. 92/1991 Zb. vykonal 531 zmluvných bezodplatných prevodov, pričom celková účtovná hodnota prevedeného majetku predstavuje čiastku 6 625 526 tis. Sk.

Predmetom bezodplatných prevodov boli prevody majetku na mestá a obce v celkovej čiastke 49 066 tis. Sk, pričom išlo predovšetkým o prevod časti privatizovaného majetku zdravotníckeho zariadenia v pôsobnosti Ministerstva zdravotníctva SR.

Ťažiskovou agendou v roku 2005 boli bezodplatné prevody akcií vodárenských spoločností v celkovej hodnote 6 576 460 tis. Sk. Akcie boli na základe rozhodnutia o privatizácii prevedené na 526 miest a obcí.

Majetkovo-právne posudzovanie privatizačných projektov, najmä tej časti, ktorá špecifikuje nehnuteľný majetok vkladný do akciovej spoločnosti, alebo ktorý je riešený inou metódou privatizácie, je významnou agendou z dôvodu naplňania strategických zámerov Fondu pri zabezpečovaní privatizácie štátneho majetku. V roku 2005 bola majetkovo-právne posudzovaná dokumentácia troch privatizovaných subjektov. V súlade s vývojom privatizácie boli vykonávané právne analýzy a stanoviská za účelom objektivizácie postupov Fondu v prípadoch, keď sa privatizovaný majetok stal predmetom súdnych sporov alebo sporných reštitučných náhrad.

V súčinnosti s príslušnými katastrami nehnuteľností sa dodatočne zabezpečuje vysporiadanie majetku chybne zapísaného v prospech Fondu. V tejto oblasti bolo riešených 124 prípadov na 16 správach katastra nehnuteľností. Výsledkom dokazovania zo strany Fondu bol vydanie právoplatných rozhodnutí o oprave chyby v zmysle § 59 zákona č. 162/1995 Z. z. a následne bola vykonaná zmena zápisu vlastníka.

IV. Zakladateľské činnosti a výkon práv akcionára

K 31.12.2005 bolo v portfóliu Fondu 111 akciových spoločností a majetkové účasti Fondu predstavovali spolu 51 536 344 kusov akcií v cene obstarania 95 009 770 tis. Sk. Z evidovaného počtu mal Fond účasť vyššiu ako 50 % zo základného imania v 36 spoločnostiach.

Počet privatizačných projektov odstúpených Fondu na realizáciu z Ministerstva hospodárstva SR má klesajúcu tendenciu. V priebehu roku 2005 boli doručené na realizáciu 2 privatizačné projekty podnikov s 2 privatizačnými výstupmi – priamymi predajmi majetku. K 31.12.2005 bolo zrealizovaných 10 výstupov z troch privatizačných projektov. Formou priameho predaja majetku bolo zrealizovaných 5 privatizačných výstupov a celková hodnota majetku privatizovaná touto metódou predstavovala čiastku 6 186 tis. Sk. Formou bezodplatného prevodu bolo zrealizovaných 5 výstupov a hodnota majetku privatizovaná touto metódou dosiahla čiastku 45 065 tis. Sk. Vo všetkých prípadoch išlo o zdravotnícke zariadenia.

Výkon akcionárskych práv bol sústredený najmä na prípravu a aktívnu účasť na valných zhromaždeniach akciových spoločností. Na riadnych valných zhromaždeniach boli prerokovávané a prijaté uznesenia týkajúce sa schválenia výročnej správy akciovej spoločnosti za rok 2004, schválenia riadnej účtovnej závierky a rozdelenia zisku, resp. zúčtovania straty za rok 2004, ďalej týkajúce sa personálnych zmien v predstavenstve a dozornej rade akciovej spoločnosti a schválenia ostatných návrhov patriacich do pôsobnosti valného zhromaždenia.

Mimoriadne valné zhromaždenia zvolané predstavenstvom akciových spoločností sa konali na podnet Fondu alebo iných akcionárov, ktorí preukázali potrebnú majetkovú účasť na jeho zvolanie. Tieto valné zhromaždenia boli zvolávané v súlade s platnými stanovami

akciových spoločností za účelom schválenia zmeny stanov, schválenia personálnych zmien v predstavenstvách a dozorných radách, ďalej za účelom udelenia súhlasu s odpredajom hnutel'ného i nehnuteľného majetku, súhlasu s uzavretím záložnej zmluvy na majetok spoločnosti a taktiež za účelom likvidácie spoločnosti alebo zvýšenia základného imania spoločnosti Fondom, resp. na základe platných zmlúv o odplatnom prevode akcií v spoločnostiach SAD. O spôsobe hlasovania v rozhodujúcich bodoch programu valných zhromaždení rozhodli príslušné orgány Fondu svojimi uzneseniami.

Na rokovanie výkonného výboru boli spracované a predložené materiály súvisiace s:

- valnými zhromaždeniami v zmysle § 190 ObZ v spoločnostiach, kde je Fond jediný akcionár,
- valnými zhromaždeniami spoločností, v ktorých výkon akcionárskych práv bol prevedený na inú právnickú osobu,
- odporúčaním na hlasovanie výkonného výboru príkazníkmi fondu v dozorných radách spoločností v prípadoch, keď schválenie niektorých rozhodnutí umožňujú stanovy členom dozorných rád akciových spoločností
- informáciou o priebehu sporných valných zhromaždení.

Príslušné orgány fondu po prerokovaní predložených materiálov svojimi uzneseniami rozhodli o spôsobe hlasovania v rozhodujúcich bodoch programu valného zhromaždenia a odporúčili hlasovanie členom dozorných rád a.s..

Výkon akcionárskych práv je zabezpečovaný aj aktívnou účasťou zástupcov Fondu alebo ministerstiev (na ktoré bol výkon akcionárskych práv prevedený v zmysle zákona) v orgánoch akciových spoločností.

V. Sledovanie pohľadávok

Zo zmlúv o predaji majetku, resp. akcií vyplývajú pre kupujúcich záväzky voči Fondu, a to jednak z platobných kalendárov dohodnutých v zmluve pre úhrady kúpnej ceny, úrokov, úrokov z omeškania a z „ostatných zmluvných záväzkov“, ktorými sú najmä: uzatvorenie záložných zmlúv, realizácia investícií v stanovenom objeme a termíne, dodržanie alebo zvýšenie zamestnanosti, umožnenie účasti zamestnancov na podnikaní, zachovanie predmetu podnikania, poistenie majetku a vinkulácia poistenia v prospech Fondu, dodržanie zákazu prevodu majetku. Medzi hlavné úlohy v tejto oblasti možno zaradiť:

- sledovanie plnenia platobných a iných podmienok podľa zmlúv o predaji majetku alebo akcií,
- výpočty výšky úrokov z kúpnej ceny, úrokov z omeškania, zmluvných pokút podľa platných zmlúv,
- priebežne sledovanie úhrad a ich identifikácia,
- zadávanie predpisov na zaúčtovanie splátok, úrokov, úrokov z omeškania, zmluvných pokút,
- uznávanie investícií ako časti kúpnej ceny, alebo ako ostatné zmluvné podmienky, resp. ako úhrada úrokov z kúpnej ceny,
- vypracovanie a predloženie žiadostí kupujúcich podľa § 19a zákona na prerokovanie v orgánoch Fondu, prípadne vypracovanie a predloženie žiadostí kupujúcich o zmenu iných podmienok zmluvy na prerokovanie v orgánoch Fondu,

- uvoľňovanie majetku, resp. akcií v súlade s kúpnyimi zmluvami a záložnými zmluvami, resp. po udelení súhlasu podľa § 19a zákona,
- rokovanie s kupujúcimi podľa naliehavosti problémov.

V roku 2005 obdržal Fond 943 písomných podaní, oznámení a žiadostí kupujúcich. Z uvedeného počtu podaní bolo 51 žiadostí kupujúcich o vydanie súhlasu na nakladanie s majetkom podľa § 19a zákona, pričom prerokovaných v orgánoch Fondu bolo 43 žiadostí. Z prerokovaných žiadostí Fond v 39 prípadoch vyhovel kupujúcim, 4 žiadosti boli odložené na opakované prerokovanie po splnení podmienok, v 3 prípadoch spoločnosť stiahla svoju žiadosť a v 5 prípadoch bolo prerokovanie a vybavenie žiadosti presunuté do roku 2006.

Vykonaných bolo 138 fyzických kontrol realizovaných investícií a to v sídlach spoločností. V prípadoch súladu žiadosti kupujúcich so „Zásadami Fondu o započítanie investícií“ a po jej prerokovaní v prezídiu, potvrdzoval Fond túto skutočnosť kupujúcim písomnou formou.

Z evidovaných 340 „živých zmlúv“ (kúpne zmluvy bez zmlúv odstúpených na sekciu vymáhania a odstupovania od zmlúv (84 prípadov), resp. zmlúv, kde bola na majetok kupujúcich vyhlásená likvidácia alebo konkurz) bolo k 31.5.2006 evidovaných 13 neplatičov. Z tohoto celkového počtu bolo 205 zmlúv z predaja akcií, z ktorých boli 2 neplatiči a výška neuhradených splátok spolu s príslušenstvom predstavovala cca 7 200 tis. Sk a 135 zmlúv bolo z predaja majetku, z ktorých bolo 11 neplatičov a výška neuhradených splátok spolu s príslušenstvom predstavovala sumu cca 64 400 tis. Sk.

Voči neplatičom boli prijaté nasledovné postupy :

- boli zasielané oznámenia o neplnení zmluvných povinností kupujúcim s uvedením výšky pohľadávky v členení (splátka, úrok, úrok z omeškania, sankcia) a zároveň bol kupujúci vyzvaný k jej úhrade v stanovenom termíne,
- časť dlžníkov riešila svoje záväzky požiadaním Fondu o odpredaj dubiózneho a v súčasnosti nepotrebného majetku v súlade s § 19a zákona,
- pri prerokovaní rôznych žiadostí sa zapracovávala do dodatkov ku kúpnyim zmluvám možnosť zročnosti pohľadávky a spracovala sa notárska zápisnica s exekučným titulom.

VI. Vymáhanie pohľadávok, odstupovanie od zmlúv a konkurzy

Pri mimosúdnom vymáhaní pohľadávok Fondu, ktoré vznikli predovšetkým zo zmlúv uzavretých v rámci privatizačného procesu, odstupovania od zmlúv, ale aj z iných obchodno-záväzkových vzťahov, je podkladom agenda odstúpená zo Sekcie sledovania pohľadávok, výsledky právnych analýz a kontrol vykonávaných Fondom u nadobúdateľov privatizovaného majetku, ako aj finančné nároky Fondu voči nadobúdateľom, vyčíslené v protokoloch, vypracovávaných sekciou následne po odstúpení od zmlúv a realizovaní záložných práv na akcie. Vychádzajúc zo špecifik jednotlivých prípadov a na základe návrhov na ďalší postup vo vymáhaní pohľadávok, o spôsobe vymáhania rozhodujú orgány Fondu.

Najčastejšie využívaným spôsobom v roku 2005 bolo uplatňovanie nárokov na súdoch, vrátane konkurzných súdov. V konkurzných konaniach Fond vystupoval v postavení oprávneného veriteľa podávajúceho návrhy na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníkov, resp. ako účastník konkurzných konaní vyhlásených na návrh iného veriteľa úpadcu. Popri uplatnení si práv na súdoch ďalšími možnými spôsobmi vymáhania pohľadávok je

odstupovanie od zmlúv, uplatnenie záložných práv Fondu na akcie, ktorými si Fond zabezpečil svoje pohľadávky z uzavretých zmlúv, uplatnenie nárokov Fondu v exekučných konaniach, v procesoch likvidácií a iné mimosúdne formy vymáhania pohľadávok.

Napriek tomu, že v roku 2005 Fond neodstúpil od žiadnej zmluvy, vo svojom majetku k 31. 12. 2005 evidoval majetok z odstúpenia, ktorý nadobudol ešte pred rokom 2005. Jeho účtovná hodnota k 31. 12. 2005 predstavovala 22 426 tis. Sk. Išlo o majetok dočasne vedený v účtovníctve Fondu, a to na dobu do nového naloženia s týmto majetkom.

Veľkú pozornosť v roku 2005 venoval Fond aj vysporiadaniu pohľadávok evidovaných voči spoločnostiam dlžníkov, ktoré boli zrušené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. V prípadoch, kedy následkom zrušenia spoločností dlžníkov bol ich výmaz z obchodného registra a zánik bez právneho nástupcu, t.j. v prípadoch, v ktorých nebolo už voči komu pohľadávku uplatniť a v súlade s príslušnými právnymi úpravami, Fond v 44 prípadoch trvalo upustil od vymáhania pohľadávok a schválil ich účtovné odpísanie (ako použitie majetku Fondu). Výška týchto pohľadávok predstavuje cca 2 428 643 tis. Sk. Trvalému upusteniu od vymáhania pohľadávok a ich následnému odpisu predchádza prehodnotenie takéhoto postupu v orgánoch Fondu a schválenie Prezidiom Fondu v súlade s čl.9. ods.1., písm.1. Štatútu Fondu.

V roku 2005 Fond po prvýkrát pristúpil k postúpeniu svojich pohľadávok verejnou súťažou, čo umožňuje § 29 zákona. Na postúpenie boli schválené pohľadávky v účtovnej hodnote 15 797 613 tis. Sk. Súťaž na postúpenie pohľadávok bola úspešne ukončená určením víťaza a podpísaním zmluvy vo februári 2006.

Pri spravovaní a vymáhaní pohľadávok Fondu uplatnených v konkurzných konaniach, Fond v postavení veriteľa, za účelom dosiahnutia čo najväčšieho výťažku zo speňaženia konkurznej podstaty, zameriaval svoju činnosť na dôkladnú starostlivosť o svoje pohľadávky a dôsledne využíval možnosti dané veriteľom príslušnými ustanoveniami zákonov, tzn. vykonával dohľad nad činnosťou správcov konkurzných podstat, priebehom konkurzných konaní, nahliadal do súdnych spisov, v opodstatnených prípadoch podával incidenčné žaloby, prostredníctvom zástupcov sa zúčastňoval pojednávaní na konkurzných súdoch, schôdzach veriteľov a zasadnutiach veriteľských výborov. V spolupráci s ďalšími veriteľmi podával, v odôvodnených prípadoch, návrhy na odvolanie správcov konkurznej podstaty a ustanovenie nových správcov a tým aj skvalitnenia procesu predaja majetku z konkurznej podstaty.

Pri podávaní návrhov na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka podľa zák. č. 328/1991 Zb. o konkurze a vyrovnaní v znení neskorších zmien a doplnkov naďalej pretrvával problém zisťovania ďalších veriteľov dlžníkov Fondu, ako jednej zo zákonom stanovených podmienok pre možnosť vyhlásenia konkurzu na majetok dlžníka. Za účelom ich zistenia využíval všetky dostupné možnosti (kontrola Fondu, nahliadanie do internetových stránok, nadväzovanie kontaktov s ďalšími veriteľmi dlžníkov).

O postupoch v jednotlivých prípadoch tak v konkurzných konaniach, ako aj exekúciách a likvidáciách rozhodoval Výkonný výbor Fondu.

V roku 2005 zaznamenal Fond nárast počtu vyhlásených konkurzov. Aj v tomto roku, tak ako po minulé roky, inicioval a podával návrhy na vyhlásenie konkurzov na majetok dlžníkov, ako jeden z možných spôsobov vymáhania a uspokojenia svojich pohľadávok. V roku 2005 vzrástol počet vyhlásených konkurzov o 14 prípadov, z toho 9 konkurzov bolo vyhlásených na návrh Fondu.

K 31. 12. 2005 vykazoval Fond pohľadávky ako dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti alebo očakávanej doby realizácie, pričom dlhodobé pohľadávky predstavovali sumu 276 341 tis. Sk a krátkodobé pohľadávky sumu 22 857 907 tis. Sk. Z toho

v krátkodobých pohľadávkach evidoval Fond pohľadávky v konkurze, exekúcii a likvidácii vo výške 20 424 856 tis. Sk.

Pohľadávky prihlásené v konkurzných konaniach predstavovali čiastku 508 371 tis. Sk, pričom sa jedná o pohľadávky bez postupovaných pohľadávok v prospech víťaza verejnej súťaže.

Na základe úspešného ukončenia súdnych sporov o pohľadávky Fondu v sledovanom období, vznikol Fondu nárok na ich exekučné vymáhanie v 16 prípadoch (t.j. právoplatné rozhodnutia a uznesenia súdov, platobné rozkazy). Tieto exekučné tituly vytvorili predpoklad na začatie exekučných konaní.

V oblasti likvidácií nebol zaznamenaný výrazný rozdiel v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi.

VII. Súdne spory a právna agenda

V súdnych sporoch vedených na jednotlivých súdoch Fond vystupuje na strane žalobcu alebo žalovaného. K 31.12.2004 zastupovali Fond interní právnici v 199 neukončených súdnych sporoch. V roku 2005 k uvedenému počtu (199) začali Fond zastupovať v ďalších 24 neukončených súdnych sporoch. V zastupovaní internými právnikmi bolo v priebehu roka 2005 celkom ukočených 60 súdnych sporov.

K 31.12.2005 je v zastupovaní interných právnych zástupcov neukončených 163 súdnych sporov. Finančný odhad neukončených súdnych sporov predstavuje čiastku 1 611 500 tis. Sk s príslušenstvom.

Fond zastupujú na súdoch aj externí právni zástupci. K 31.12.2005 externí právni zástupci vykázali celkom 194 neukončených súdnych sporov.

Predmetom súdnych pojednávaní v súdnych sporoch je vo väčšine prípadov vymáhanie pohľadávok, ktoré vyplývajú z uzatvorených zmlúv, určenie neplatnosti uzatvorenia kúpnej zmluvy s kupujúcim, vydanie predbežných opatrení, platobné rozkazy, reálne plnenie zmluvy atď.. Do agendy Fondu patrí aj zastupovanie Fondu pred Protimonopolným úradom Slovenskej republiky a po vstupe Slovenska do Európskej únie posudzovanie otázok štátnej pomoci v rámci privatizácie, ďalej spory spojené s vyplácaním dlhopisov a úrokov z nich, aplikácia zákona o slobodnom prístupe k informáciám vrátane konaní pred súdom.

Do tejto oblasti ešte treba začleniť vypracovávanie právnych analýz, právnych stanovísk a konzultácií; zabezpečovanie úloh vnútornej legislatívy Fondu; legislatívnu činnosť vonkajšiu – stanoviská, pozmeňujúce návrhy v medzirezortnom pripomienkovom konaní k návrhom zákonov, návrhom zmien zákonov, vyhlášok a nariadení vlády; poskytovanie ďalších právnych služieb, najmä podľa pokynov orgánov Fondu, požiadaviek z útvarov Fondu, ako aj vybavovania dožiadaní súdov, orgánov verejnej správy, právnických a fyzických osôb.

VIII. Kontrola a vybavovanie sťažností

Kontrolná činnosť Fondu je realizovaná v zmysle „Zásad kontrolnej činnosti Fondu“. Zásady stanovujú základné pravidlá a postupy pre pracovníkov Fondu vykonávajúcich kontrolnú činnosť a upravujú úlohy a pôsobnosť jednotlivých organizačných útvarov Fondu pri výkone kontrolnej činnosti, ktorá je rozdelená na vnútornú a vonkajšiu kontrolnú činnosť.

Vnútorná kontrolná činnosť bola zameraná hlavne na vybavovanie doručených podaní, ktorých štruktúra bola nasledovná: podnety (29 prípadov), dožiadania (48 prípadov). Doručené podania sa po obsahovej stránke týkali najmä podnetov na prešetrenie privatizačného procesu, žiadostí k prešetreniu porušovania ustanovení zmluvných záväzkov, nakladania s privatizovaným majetkom a konania kupujúcich v súvislosti s odpredajom bytov do osobného vlastníctva. Dožiadania od policajných orgánov sa týkali šetrení, v ktorých policajné orgány konali. Závažnými zisteniami z vykonanej kontroly sa zaoberali orgány Fondu, ku ktorým boli prijaté konkrétne opatrenia a tieto vo viacerých prípadoch viedli k vykonaniu hĺbkových kontrol v príslušných obchodných spoločnostiach.

Vonkajšia kontrolná činnosť bola zameraná hlavne na kontrolu plnenia záväzkov zo zmlúv a kontrolu stavu a nakladania s privatizovaným majetkom v obchodných spoločnostiach. V roku 2005 bolo vykonaných 33 kontrol. Vo všeobecnosti sa kontrolné zistenia týkali najmä:

- nedodržiavania splátok dohodnutých v kúpnych zmluvách na majetok a na akcie a neplatenia príslušenstva kúpnej ceny, či penalizačných poplatkov,
- nedôsledného vymáhania pohľadávok a nevyužitia v zmluvách dohodnutých postihov, prípadne penalizácií na zabezpečenie zmlúv,
- nedodržania obmedzení pri nájme, odpredaji a inom zaťažení privatizovaného majetku, resp. nevyžiadania si súhlasu Fondu,
- odpredaja majetku bez jeho ocenenia znaleckým posudkom a často pod zostatkovú hodnotu,
- založenia majetku v prospech iných spoločností bez zabezpečenia jeho návratnosti.

Podrobné správy o kontrolnej činnosti Fondu boli po prerokovaní v jeho orgánoch pravidelne štvrt'ročne zasielané aj Najvyššiemu kontrolnému úradu Slovenskej republiky.

HOSPODÁRENIE FONDU V ROKU 2005

I. Príjmy Fondu

Celkové príjmy Fondu dosiahli v roku 2005 výšku 17 331 024 tis. Sk. Objemovo najvýznamnejšiu príjmovú položku, tvoriacu 95,34% z celkového objemu príjmov, predstavovali príjmy z dividend zo spoločností, v ktorých mal Fond majetkovú účasť. Ďalšími príjmami Fondu boli výnosy z predaja privatizovaného majetku a akcií, ktoré tvorili 2,69% celkových príjmov, úrokové výnosy v peňažných ústavoch a iné.

Nasledujúca tabuľka obsahuje prehľad celkových príjmov Fondu v roku 2005.

Príjmy Fondu v roku 2005

(v tis. Sk)

	Príjmy Fondu od 1.1.2005 do 31.12.2005	%
1. Príjmy z predaja - uzavreté zmluvy <u>pred rokom 2005</u>	348 063,40	2,01%
2. Príjmy z predaja - nové zmluvy uzavreté <u>v roku 2005</u>	117 389,82	0,68%
3. Úrokové výnosy v peňažných ústavoch	143 091,04	0,83%
4. Dividendy	16 523 331,91	95,34%
5. Ostatné príjmy	199 147,86	1,15%
SPOLU - príjmy Fondu v roku 2005	17 331 024,02	100,00%

II. Výdavky Fondu

Použitie majetku Fondu vymedzuje § 28 ods. 3 zákona, ktorý Fondu stanovuje účely, na ktoré môže použiť svoje finančné prostriedky.

Celkové výdavky Fondu v roku 2005 dosiahli výšku 15 430 407 tis. Sk. Podstatnú časť z týchto výdavkov vo výške 14 806 881 tis. Sk, čo zodpovedá 95,96% z celkových výdavkov Fondu, predstavovali úhrady podľa § 28 ods. 3 písm. b) zákona, t.j. použitie majetku Fondu v súlade s rozhodnutiami vlády Slovenskej republiky. V roku 2005 pristúpil Fond k úhrade záväzkov vyplývajúcich z uznesenia č. 963, ktorým vláda Slovenskej republiky dňa 13. októbra 2004 schválila použitie majetku Fondu v roku 2005 v súlade s § 28 ods. 3 písm. b) zákona nasledovne:

- **13 000 000 tis. Sk** na posilnenie štátnych finančných aktív. Uvedenú čiastku Fond uhradil v priebehu roku 2005 v plnom rozsahu v súlade s uznesením vlády SR a v zmysle Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov uzavretej medzi Fondom a Ministerstvom financií SR.
- **2 500 000 tis. Sk** na úhradu štátnych záruk za bankové úvery. Tieto úhrady FNM SR vykonáva v súlade s uzatvorenými Dohodami o pristúpení k záväzku a v súlade s uznesením vlády SR. V priebehu roku 2005 Fond uzavrel s Ministerstvom financií SR 31 týchto dohôd, pričom uhradil záväzky v celkovom objeme 1 806 881 tis. Sk. Výšku úhrad a spoločnosti, za ktoré sa tieto záväzky hradia určuje Ministerstvo financií SR tak, aby nebola prekročená celková čiastka schválená vládou SR pre dané obdobie, v tomto prípade pre rok 2005.

Celkové použitie finančných prostriedkov v roku 2005 bolo nasledovné :

Výdavky Fondu v roku 2005

(v tis. Sk)

	Výdavky Fondu	%
1. § 28 ods. 3 písm. b/ (v súlade s rozhodnutím vlády SR)	14 806 881,18	95,96%
2. § 28 ods. 3 písm. c/ (na zvyšovanie základného imania v obch. spoločnostiach, ktorých akcionárom, alebo spoločníkom je Fond)	212 244,00	1,38%
3. § 28 ods. 3 písm. d/ (náklady na činnosť Fondu)	124 410,43	0,81%
4. § 28 ods. 3 písm. f/ (náklady spojené s privatizáciou)	239 875,49	1,55%
5. § 28 ods. 3 písm. h/ (na uspokojovanie nárokov oprávnených osôb podľa osobitných predpisov -reštituenti)	11 162,71	0,07%
6. § 28 ods. 3 písm. k/ (náklady spojené s emisiou, splatením dlhopisov Fondu a ich výnosov)	23 534,33	0,15%
7. § 28 ods. 3 písm. l/ (náklady s odstúpením od zmlúv)	5 020,42	0,03%
8. ostatné	7 278,58	0,05%
SPOLU - výdavky Fondu v roku 2005	15 430 407,15	100,00%

III. Bilancia príjmov a výdavkov Fondu k 31.12.2005 (počítané na báze cash flow)

Použiteľné finančné prostriedky, ktoré Fond k 1.1.2005 evidoval na svojich účtoch predstavovali čiastku 3 246 450 tis. Sk. Počas roku 2005 príjmy Fondu dosiahli čiastku 17 331 024 tis. Sk. Z uvedeného vyplýva, že v priebehu tohto obdobia mal Fond na uhrádzanie svojich záväzkov zdroje v celkovej výške 20 577 474 tis. Sk.

Počas roku 2005 Fond priebežne uhrádzal všetky svoje záväzky v termínoch splatnosti a k 31.12.2005 neevidoval neuhradené splatné záväzky.

Finančné prostriedky k 31.12.2005

(v tis. Sk)

Počiatočný stav	Príjmy	Výdavky	Konečný stav
3 246 450	17 331 024	15 430 407	5 147 067

Bilancia príjmov a výdavkov za rok 2005

(v tis. Sk)

Príjmy	Výdavky	Saldo
17 331 024	15 430 407	1 900 617

IV. Stav majetku Fondu k 31.12.2005

Na základe výsledkov inventarizácií jednotlivých druhov majetku a záväzkov Fondu k 31.12.2005 **stav majetku**, jeho štruktúra a zdroje krytia sú nasledovné:

(v tis. Sk)

SÚVAHA K 31.12.2004	rok 2004	rok 2005
AKTÍVA SPOLU	128 122 608	121 470 362
<i>v tom : 1. Neobežný majetok</i>	<i>44 466 347</i>	<i>45 631 621</i>
<i>2. Obežný majetok</i>	<i>83 656 261</i>	<i>75 838 741</i>
PASÍVA SPOLU	128 122 608	121 470 362
<i>v tom : 1. Vlastné imanie</i>	<i>127 538 843</i>	<i>120 741 315</i>
<i>2. Záväzky</i>	<i>583 765</i>	<i>729 047</i>