



Registračné číslo: 12934/2011-I/30
57/2011 K NR SR

Zmluva o nájme

*uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení,
zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení
v spojení s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)*

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Slovenská republika - Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky
Námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava
zastúpený: Mag. Michal Nižňan,
vedúci Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky
IČO: 00 151 491
DIČ: 2020845046
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000004812/8180

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky
Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava
Zastúpený: RNDr. Jozef Mihál, podpredseda vlády a minister práce, sociálnych vecí
a rodiny Slovenskej republiky
IČO: 00681156
DIČ: 2020796338
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000106819/8180

(ďalej len „nájomca“)

spoločne označení ako „zmluvné strany“

Článok II. Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu sú **nebytové priestory vymedzené v prílohe č. 1** (ďalej ako „predmet nájmu“) tejto zmluvy, nachádzajúce sa v budove súpisné číslo 1591, postavenej na pozemku - parcele č. 3273 o výmere 3641 m² na Župnom námestí č. 12, zapísanej na Liste vlastníctva č. 3581, v katastrálnom území Staré mesto, okres Bratislava I, obec Bratislava – mestská časť Staré mesto, vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislava, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe prenajímateľa.
2. Nájomca vyhlasuje, že predmet nájmu si fyzicky prezrel a potvrdzuje, že mu je známy jeho stav a že tento zodpovedá zámeru na užívanie, a to tak ako je uvedené v Článku III. tejto zmluvy.

Článok III. Účel a doba nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využiť na akciu s názvom „Možnosti a inovatívne riešenia efektívneho poskytovania sociálnych služieb na Slovensku“, ktorá sa bude konať dňa 8. júna 2011 v čase od 8,30 hod. do 17,30 hod.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ je doba nájmu uvedená v bode 1. tohto článku zmluvy určená hodinovým rozpätím, je prenajímateľ oprávnený účtovať za každú, aj začatú hodinu.

Článok IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby

1. Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a s Prevádzkovým poriadkom vydaným Kanceláriou Národnej rady Slovenskej republiky dňa 14.4.2010 pod číslom 1119/2010 (ďalej len „Prevádzkový poriadok“), a to nasledovne:
 - a) predpokladaná cena za nájom predmetu nájmu a cena prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu predstavujú celkom 459,- € (slovom štyristopäťdesiatdeväť eur). Špecifikácia ceny nájmu a prevádzkových nákladov, tvorí **prílohu č. 1** tejto zmluvy. V tejto cene sú zahrnuté prevádzkové náklady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu a ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve,
 - b) skutočná cena nájmu za predmet nájmu závisí:
 - od skutočnej doby nájmu vyjadrenej v hodinách,
 - od poskytnutia ďalších služieb v súlade s Prevádzkovým poriadkom, ktorých súhrn a cena bude špecifikovaná vo faktúre vystavenej prenajímateľom,
 - c) zmluvné strany sa dohodli, že cena predpokladaného nájomného, tak ako je uvedené v písmene a) tohto bodu zmluvy, bude po vzájomnom odsúhlasení upravená na skutočnú cenu nájomného, v ktorej bude zohľadnená skutočná doba trvania nájomného vzťahu a prípadné poskytnutie ďalších služieb,
 - d) zmluvné strany sa dohodli, že za skutočné ukončenie nájomného vzťahu budú považovať moment, kedy nájomca odovzdá poverenému zamestnancovi priestory,
 - e) nájomca sa zaväzuje **skutočnú cenu nájmu** uhradiť na účet prenajímateľa vedený v Štátnej pokladnici, číslo účtu 7000004812/8180 a **skutočnú cenu prevádzkových nákladov** spojených s užívaním predmetu nájmu na účet vedený v Štátnej pokladnici, číslo účtu 7000004839/8180 na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v lehote do 21 dní odo dňa doručenia faktúr na adresu nájomcu podľa článku I tejto zmluvy,

- f) prenajímateľ doručí faktúry vystavené nájomcovi podľa písmena e) aj v elektronickej forme, v textovo čitateľnej podobe na e-mailovú adresu faktury@employment.gov.sk.
- g) nájomca sa zaväzuje, v prípade omeškania so zaplatením skutočnej ceny nájmu a skutočnej ceny prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu stanovených na základe tohto článku zmluvy, zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške určenej ustanovením § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Článok V. Podmienky nájmu

1. Nájomca má právo užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a Prevádzkového poriadku, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy ako jej neoddeliteľná časť.
2. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu alebo jeho časť prenechať do podnájmu alebo výpožičky tretím osobám. Pri porušení tejto povinnosti nájomcom je prenajímateľ oprávnený uplatniť si voči nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku predpokladanej ceny za nájom predmetu nájmu podľa tejto zmluvy.
3. Nájomca môže v predmete nájmu umiestniť technické zariadenie a interiérové vybavenie potrebné na dohovorený účel užívania predmetu nájmu, za predpokladu dodržania všetkých bezpečnostných a protipožiarnych opatrení. Poistenie takto vneseného majetku môže zabezpečiť nájomca na svoje vlastné náklady.
4. Nájomca nie je oprávnený vykonať žiadne úpravy na predmete nájmu.
5. Nájomca je povinný najneskôr jeden pracovný deň pred konaním podujatia písomnou formou predložiť abecedný zoznam účastníkov podujatia a zoznam osôb zabezpečujúceho personálu s uvedením mena, priezviska, bydliska, dátumu narodenia, resp. čísla preukazu totožnosti.
6. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby účastníci ako aj osoby zabezpečujúceho personálu po príchode do budovy svoj príchod oznámili informátorovi, resp. použili vopred dohodnuté označenie a strpeli kontrolu vykonávanú zamestnancami Úradu ochrany ústavných činiteľov a diplomatických misií alebo strážnou a informačnou službou prenajímateľa.
7. Nájomca je povinný zabezpečiť, dodržiavať bezpečnostných, hygienických a protipožiarnych predpisov.
8. Do predmetu nájmu je nájomcovi zakázané vnieť zbrane, strelivo, škodlivé chemikálie a zvieratá, pokiaľ nie sú súčasťou konaného podujatia. Zvieratá, ktoré sú súčasťou podujatia musia mať potvrdenie o zdravotnom stave; zbrane a strelivo musia prejsť kontrolou zo strany zamestnancov Úradu ochrany ústavných činiteľov a diplomatických misií; chemikálie musia byť v stave zdravotne nezávadnom.
9. Prenajímateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade potreby využitia predmetu nájmu na štátne a politické aktivity, ktoré nebolo možné predvídať v dostatočnom časovom predstihu. V takom prípade nájomcovi nebudú poskytnuté náhradné priestory a nájomca nie je oprávnený ich požadovať.
10. Nájomca zodpovedá za úhradu škody v predmete nájmu spôsobenej zanedbaním povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj za škodu spôsobenú tretími osobami (napr. účastníkmi akcie, zabezpečovacím personálom).
11. Poverenými zamestnancami za prenajímateľa na účely tejto zmluvy sú:
Za technickú stránku tejto zmluvy:
Za komunikačnú a organizačnú stránku zmluvy:

Povereným zamestnancom za nájomcu na účely tejto zmluvy je

Na úkony za nájomcu v zmysle Článku VI. tejto zmluvy je poverená

Článok VI. Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že stav predmetu nájmu a vybavenosť priestorov je mu známy z osobnej obhliadky.
2. Poverený zamestnanec prenajímateľa odovzdá zápisnične priestory podľa špecifikácie v prílohe č. 1 tejto zmluvy poverenému zamestnancovi nájomcu, najskôr však v deň konania akcie o 8,00 hod.
3. O prevzatí/odovzdaní priestorov sa vyhotoví protokol, ktorý bude obsahovať najmä tieto údaje:
 - a) čas prevzatia priestorov z rúk prenajímateľa, do ktorého sa nezapočítava doba prevzatia priestorov (kontrola stavu priestorov a vybavenia prenajatých priestorov),
 - b) potvrdenie stavu prenajatých priestorov, úplnosti vybavenia v zmysle osobnej obhliadky príslušným zamestnancom nájomcu,
 - c) čas odovzdania priestorov z rúk nájomcu, do ktorého sa nezapočítava doba prevzatia priestorov (kontrola stavu priestorov a vybavenia prenajatých priestorov).
3. Zmluvné strany zabezpečia dostupnosť svojich poverených zamestnancov podľa bodu 2 tohto článku.
4. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť poverenému zamestnancovi prenajímateľa prípadnú škodu a okamžite písomne navrhnúť spôsob jej odstránenia.

Článok VII. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadia sa zmluvné vzťahy ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a predpismi na jeho vykonanie a ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že v zmysle § 13 ods. 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov nie je povinný pred uzavretím tejto zmluvy vykonať ponukové konanie.
3. Nájomný vzťah zaniká:
 - a) uplynutím času, na ktorý bol nájom dojednaný,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy,
zo strany prenajímateľa ak:
 - c1) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
 - c2) dôjde k podstatnému porušeniu niektorej z povinností z tejto zmluvy, pričom zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek porušenie ktorejkoľvek z povinností podľa tejto zmluvy sa bude považovať za podstatné porušenie povinnosti,zo strany nájomcu ak:
 - c3) predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohovorené užívanie.Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinky okamihom doručenia druhej zmluvnej strane.
4. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len písomnými očíslovanými dodatkami, odsúhlasenými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Nájomca podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sa oboznámil s povinnosťami, ktoré mu ukladá Prevádzkový poriadok resp. s povinnosťami z neho vyplývajúcimi.
6. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmych rovnopisoch, a to piatich rovnopisoch pre prenajímateľa a troch rovnopisoch pre nájomcu.

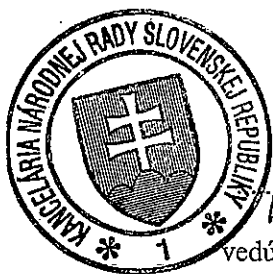
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.
8. Neoddeliteľnými súčasťami tejto zmluvy sú:
- príloha č. 1 - Vymedzenie predmetu nájmu a špecifikácia predpokladanej ceny nájmu a ceny prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu
 - príloha č. 2 – Prevádzkový poriadok.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa **06 -06- 2011**

V Bratislave, dňa

za prenajímateľa:

za nájomcu:



Michal Nižňan
Mag. Michal Nižňan
vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky

Jozef Mihal
RNDr. Jozef Mihal
podpredseda vlády a minister
práce, sociálnych vecí a rodiny
Slovenskej republiky

Príloha č. 1

Označenie miestnosti:

suma v €

Štúrov salón

Prevádzkové náklady, prvá hodina mimo vykurovacej sezóny 53,-

Prevádzkové náklady, druhá a ďalšie začaté hodiny 8x11,00 88,-

Znížené nájomné v €/hod. 9x5,00 45,-

Spolu 186,-

Foyer

Prevádzkové náklady, prvá hodina mimo vykurovacej sezóny 32,-

Prevádzkové náklady, druhá a ďalšie začaté hodiny 3x2,00 6,-

Znížené nájomné v €/hod. 4x7,00 28,-

Spolu 66,-

Kuchynka (1. poschodie)

Prevádzkové náklady, prvá hodina mimo vykurovacej sezóny 10,-

Prevádzkové náklady, druhá a ďalšie začaté hodiny 7x2,00 6,-

Znížené nájomné v €/hod. 8x5,00 40,-

Spolu 36,-

Technické zabezpečenie

Plátno, spätný dataprojektor, v €/hod. 9x19,00 171,-

Spolu za deň akcie celkom v € 459,-

**Kancelária
Národnej rady Slovenskej republiky**

**Prevádzkový poriadok
krátkodobého poskytovania historických priestorov Národnej rady
Slovenskej republiky na Župnom námestí, reprezentačných priestorov
na Bratislavskom hrade a výstavných priestorov na Západnej terase**

Bratislava máj 2010

KANCELÁRIA
NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Bratislava 14. 4. 2010
Číslo: 1119/2010

PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

krátkodobého poskytovania historických priestorov Národnej rady Slovenskej republiky na Župnom námestí, reprezentačných priestorov na Bratislavskom hrade a výstavných priestorov na Západnej terase

Čl. 1

Všeobecné ustanovenie

Prevádzkový poriadok historických priestorov Národnej rady Slovenskej republiky na Župnom námestí, reprezentačných priestorov na Bratislavskom hrade a výstavných priestorov na Západnej terase upravuje vzťahy medzi Kanceláriou Národnej rady Slovenskej republiky (ďalej len „kancelária“) ako prenajímateľom a záujemcom o poskytnutie priestorov ako nájomcom.

Čl. 2

Podmienky poskytovania prenájmu a služieb

1. Uvedené priestory (podľa prílohy č. 1 až 3 je možné poskytovať najmä za účelom konania akcií zodpovedajúcich štátnemu, politickému a spoločensko-kultúrnemu významu.
2. O poskytnutie týchto priestorov požiada záujemca písomnou objednávkou s krátkou charakteristikou akcie.
3. O poskytnutí priestorov rozhodne vedúci Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky (ďalej len „vedúci kancelárie“) a to uzatvorením zmluvy o nájme.

4. Akcie usporadúvané Národnou radou Slovenskej republiky, Kanceláriou Národnej rady Slovenskej republiky a Kanceláriou prezidenta Slovenskej republiky (alebo v spolupráci s nimi) sú realizované bezplatne. Akcie, nad ktorými preberá záštitu predseda Národnej rady Slovenskej republiky sa považujú za akcie usporadúvané Kanceláriou Národnej rady Slovenskej republiky.
5. Akcie usporadúvané (Kanceláriou prezidenta Slovenskej republiky,) Úradom vlády Slovenskej republiky a Ústavným súdom Slovenskej republiky sú realizované za úhradu vecných nákladov a služieb súvisiacich s konanou akciou (podľa prílohy č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 1. až 7.).
6. Akcie usporadúvané:
 - a) ústrednými orgánmi štátnej správy, štátnymi rozpočtovými a štátnymi príspevkovými organizáciami a zasadnutia zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja,
 - b) obcou alebo VÚC na účely poskytovania verejnoprospešných služieb alebo využívania na prenesený výkon štátnej správy,
 - c) právnickou osobou alebo fyzickou osobou na účely poskytovania sociálnych, školských a predškolských, kultúrnych a osvetových služieb, ak na krytie ich prevádzkových nákladov sú aspoň čiastočne poskytované prostriedky zo štátneho rozpočtu alebo štátnych fondov, alebo rozpočtov obcí alebo VÚC, alebo rozpočtu Sociálnej poisťovne,
 - d) neziskovou organizáciou alebo inou právnickou osobou, ktorá nie je podnikateľom, za podmienky, že ide o krátkodobý nájom nepresahujúci 48 hodín a s využitím na vzdelávacie, kultúrne a osvetové účely,
 sú realizované za úhradu vecných nákladov a služieb súvisiacich s konanou akciou a za znížené nájomné (podľa prílohy č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 1. až 8.).
7. Akcie usporadúvané ostatnými právnymi subjektami a akcie s podnikateľským účelom, za podmienky, že ide o krátkodobý nájom nepresahujúci 48 hodín, sú realizované za úhradu vecných nákladov a služieb spojených s konanou akciou a za obvyklé nájomné (podľa prílohy č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 1. až 7. a stĺpec 9.).
8. Otvorené priestranstvo v areáli Bratislavského hradu (nádvorie paláca, voľné priestranstvo v areáli) sa poskytuje na podujatia na účely v zmysle Čl. 2 bod 6. za znížené nájomné alebo bod 7. za obvyklé nájomné účtované podľa prílohy č. 2 a za úhradu vecných nákladov a služieb súvisiacich s akciou, vykalkulovaných podľa dohodnutého rozsahu konanej akcie.
9. Úhrady za poskytnutie priestorov a služby s tým spojené sú prenajímateľom účtované nájomcovi podľa sadzieb v prílohe č. 1 až 3, v zmysle Čl. 2 bodu 5. až 7. tohto prevádzkového poriadku a predstavujú:
 - a) prevádzkové náklady (ústredné kúrenie – klimatizácia, elektrická energia, voda, stočné, upratovanie, manipulácia s inventárom) príloha č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 1. až 3.,

- b) ďalšie poskytnuté služby (základné a prídavné ozvučenie, plátно, biely inventár, diaprojektor) príloha č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 4. až 7.,
- c) nájomné za prenechanie priestorov a opotrebenie hmotného majetku, príloha č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 8. alebo 9.

V položkách, pri ktorých je poskytnutie priestorov a služieb určené hodinovou sadzbou, fakturuje sa každá začatá hodina.

10. Písomný súhlas o spôsobe úhrady za poskytnutý prenájom sa zdokumentuje podľa prílohy č. 4.

Čl. 3

Prenájom historických priestorov Národnej rady Slovenskej republiky na Župnom námestí, (reprezentačných priestorov na Bratislavskom hrade a) výstavných priestorov na Západnej terase a areálu BH

1. Povereným zamestnancom za kanceláriu na:
 - a) činnosť spojenú s poskytovaním priestorov, ako aj s riadnym chodom akcií realizovaných v historických priestoroch Národnej rady Slovenskej republiky na Župnom námestí je (samostatný referent kongresových činností,) odborný referent kongresových činností, údržby, správy majetku a zásobovania, činnosť spojenú s poskytovaním priestorov, ako aj s riadnym chodom realizovaných akcií v reprezentačných priestoroch na Bratislavskom hrade je samostatný referent kongresových činností,
 - b) činnosť spojenú s poskytovaním priestorov, ako aj riadnym chodom realizovaných akcií vo výstavných priestoroch na Západnej terase (je vedúci oddelenia technických činností.) zabezpečuje vedúca oddelenia komunikácie s médiami a verejnosťou.
2. Poverený zamestnanec vykonáva najmä tieto činnosti:
 - a) riadi prípravu a úpravu prenajatých priestorov podľa požiadaviek nájomcu,
 - b) pred začatím akcie odovzdáva pripravené priestory na užívanie nájomcovi,
 - c) dohliada na plynulý priebeh akcie,
 - d) po ukončení akcie preberá prenajaté priestory,
 - e) vedie evidenciu realizovaných akcií,
 - f) zisťuje straty a škody na majetku a po ich zistení o nich bezodkladne informuje nadriadeného zamestnanca,
 - g) vypracúva podklady súvisiace s prenájomom priestorov a predkladá ich na fakturáciu ekonomickému odboru,
 - h) oboznámi nájomcu s platným cenníkom.
3. Poverený zamestnanec zodpovedá za nerušený priebeh dohodnutých akcií.
4. Kancelária nezodpovedá za škody spôsobené na zverených alebo odložených veciach nájomcu, ktoré sa v budove nachádzajú pred konaním a počas konania akcie mimo priestorov šatne.

Čl. 4

Práva a povinnosti nájomcu

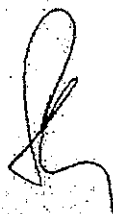
1. Nájomca má právo užívať prenajaté priestory vopred dohodnutým spôsobom v súlade s ustanoveniami tohto prevádzkového poriadku.
2. Povinnosti nájomcu voči prenajímateľovi:
 - 2.1.1. historických priestorov Národnej rady Slovenskej republiky na Župnom námestí:
 - a) najneskôr tri pracovné dni pred konaním akcie písomnou formou predložiť abecedný zoznam účastníkov akcie a samostatný zoznam osôb zabezpečujúceho personálu s uvedením priezviska a mena, bydliska, dátumu narodenia alebo čísla preukazu totožnosti, pre ktorých je požadovaný vstup do priestorov, ako aj zoznam motorových vozidiel s evidenčným číslom, pre ktoré je požadovaný vjazd do areálu,
 - b) po príchode do budovy svoj príchod nahlásiť informátorovi alebo použiť dohodnuté označenie,
 - c) prejsť kontrolným zariadením a rešpektovať pripomienky zamestnancov Úradu ochrany ústavných činiteľov a diplomatických misií,
 - d) je zakázané premiestňovanie nábytku bez súhlasu povereného zamestnanca za K NR SR, ako aj uskutočňovať rôzne úpravy,
 - e) v budove dodržiavať bezpečnostné, hygienické a protipožiarne predpisy a opatrenia,
 - f) dodržiavať dohodnuté podmienky poskytnutia priestorov,
 - g) ihneď oznámiť poverenému zamestnancovi prípadnú škodu, ktorú zaviniť, a dohodnúť spôsob jej odstránenia podpísaním zápisnice,
 - h) po skončení akcie nájomca odovzdá prenajaté priestory poverenému zamestnancovi v stave, v akých ich prevzal,
 - i) nájomca je povinný uhradiť faktúru za prenájom a poskytnuté služby do 21 dní odo dňa jej doručenia;
 - 2.1.2. reprezentačných priestorov na Bratislavskom hrade:
 - a) najneskôr tri pracovné dni pred konaním akcie písomnou formou predložiť požiadavku na vjazd motorových vozidiel do areálu Bratislavského hradu ako aj zoznam motorových vozidiel s evidenčným číslom, pre ktoré je požadovaný vjazd, a po príchode do areálu Bratislavského hradu svoj príchod ihneď nahlásiť zamestnancovi strážnej služby na Viedenskej bráne,
 - b) v prenajatých priestoroch dodržiavať bezpečnostné, hygienické a protipožiarne predpisy a opatrenia,
 - c) je zakázané premiestňovanie nábytku bez súhlasu povereného zamestnanca za K NR SR, ako aj uskutočňovať rôzne úpravy,
 - d) dodržiavať dohodnuté podmienky poskytnutia priestorov,
 - e) ihneď oznámiť poverenému zamestnancovi prípadnú škodu, ktorú zaviniť, a dohodnúť spôsob jej odstránenia podpísaním zápisnice,
 - f) po skončení akcie nájomca odovzdá prenajaté priestory poverenému zamestnancovi v stave, v akých ich prevzal,
 - g) nájomca je povinný uhradiť faktúru za prenájom a poskytnuté služby do 21 dní odo dňa jej doručenia;

- 2.2. výstavných priestorov na Západnej terase:
- a) najneskôr tri pracovné dni pred konaním akcie písomnou formou predložiť samostatný zoznam osôb zabezpečujúceho personálu s uvedením priezviska a mena, bydliska, dátumu narodenia alebo čísla preukazu totožnosti, pre ktorých je požadovaný vstup do priestorov, ako aj zoznam motorových vozidiel s evidenčným číslom, pre ktoré je požadovaný vjazd do objektu,
 - b) v budove dodržiavať bezpečnostné, hygienické a protipožiarne predpisy a opatrenia,
 - c) je zakázané premiestňovanie nábytku bez súhlasu povereného zamestnanca za K NR SR, ako aj uskutočňovať rôzne úpravy,
 - d) dodržiavať dohodnuté podmienky poskytnutia priestorov,
 - e) ihneď oznámiť poverenému zamestnancovi prípadnú škodu, ktorú zaviniť, a dohodnúť spôsob jej odstránenia podpísaním zápisnice,
 - f) po skončení akcie nájomca odovzdá prenajaté priestory poverenému zamestnancovi v stave, v akých ich prevzal,
 - g) nájomca je povinný uhradiť faktúru za prenájom a poskytnuté služby do 21 dní odo dňa jej doručenia.
3. Nájomcovi je zakázané doniesť do areálu a priestorov budovy zbrane, strelivo, škodlivé chemikálie a zvieratá, ak netvoria súčasť akcie. Zvieratá, ktoré sú súčasťou akcie, musia mať potvrdenie o zdravotnom stave; zbrane a strelivo musia prejsť kontrolou zamestnancov Úradu ochrany ústavných činiteľov a diplomatických misí; chemikálie musia byť v stave zdravotne nezávadnom.

Čl. 5

Záverečné a prechodné ustanovenia

1. Tento prevádzkový poriadok nadobúda platnosť 1. mája 2010 a týmto dňom sa súčasne zrušuje prevádzkový poriadok č. j. (872/2003 zo dňa 12. 5. 2003) 689/2004 zo dňa 26.4. 2004 vrátane jeho dodatkov.
2. Na súhlasy udelené do dňa platnosti tohto prevádzkového poriadku sa vzťahujú ustanovenia prevádzkového poriadku č. j. (872/2003 zo dňa 12. 5. 2003) 689/2004 zo dňa 26.4. 2004 vrátane jeho dodatkov.



Ing. Viktor Strömček
vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky

Sadzby za prenájom historických priestorov Národnej rady Slovenskej republiky na Župnom námestí

Miestnosť	Prevádzkové náklady prvá hodina vo vykurovacej sezóne*	Prevádzkové náklady prvá hodina mimo vykurovacej sezóny**	Prevádzkové náklady druhá a ďalšie začaté hodiny	Ozvučenie (základné) v €/deň	Ozvučenie (prídavné) v €/ (ks a /deň)	Plátňo spätný diaprojektor v €/hod.	Použitie bieleného inventáru v €/deň	Znížené nájomné v €/hod.	Obvyklé nájomné v €/hod.
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Zvuková réžia	9	8	1	-	-	-	-	2	10
Átrium	-	-	-	-	-	-	-	2	10
Titmočné priestory	13	11	0,5	-	-	-	-	2	10
Sála Ústavy	117	125	19	327	2	19	11	50	260
Štúrov-salón	13	53	11	55	2	19	11	5	27
Hnedý salón	11	37	11	55	2	19	11	2	17
Modrý trakt	13	30	11	55	2	19	11	7	40
Toyer	23	32	2	-	-	19	11	5	27
Kuchynka (1. poschodie)	11	10	2	-	-	-	-	2	10
Hlavný vstup	16	11	4	-	-	-	11	7	33
Veľká jedáleň	32	11	1	-	-	-	11	3	20
Malá jedáleň	9	7	0,5	-	-	-	-	2	10
Šatňa	9	6	6	-	-	-	-	7	33
Príprava (prízemie)	10	15	6	-	-	-	-	-	-

* fakturácia v priebehu vykurovacej sezóny, t.j. od 1. 9. do 31. 5. (september – máj)

** fakturácia mimo vykurovacej sezóny, t.j. od 1. 6. do 31. 8. (jún – august)

Sadzby za prenájom výstavných priestorov na Západnej terase

Miestnosť	Prevádzkové náklady prvá hodina vo vykurovacej sezóne*	Prevádzkové náklady prvá hodina mimo vykurovacej sezóny**	Prevádzkové náklady druhá a ďalšie začaté hodiny	Ozvučenie (základné) v €/deň	Ozvučenie (prídavné) v €/ (ks a deň)	Plátno spätný diaprojektor v €/hod.	Použitie bieleného inventáru	Znížené nájomné v €/hod.	Obvyklé nájomné v €/hod.
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Severné Kridlo	96	91	8	19	-	10	-	10	50
Centrálne šatňa	17	17	8	-	-	-	-	2	10

* fakturácia v priebehu vykurovacej sezóny, t.j. od 1. 9. do 31. 5. (september – máj)

** fakturácia mimo vykurovacej sezóny, t.j. od 1. 6. do 31. 8. (jún – august)



Stanovisko ku konaniu akcie v priestoroch Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky

- usporadúvanej organizáciou:
názov akcie:
 - v priestoroch: a) Župné námestie
 b) Bratislavský hrad
 c) Západná terasa
 - v termíne:
- S konaním akcie vyslovujem: a) súhlas
 b) nesúhlas
- Prenájom za úhradu bude účtovaný podľa Čl. 2 bod prevádzkového poriadku.

V Bratislave dňa

Ing. Viktor Stromček
vedúci Kancelárie Národnej rady SR

Poznámka:

Prehľad účtovania prenájmu priestorov v zmysle Čl. 2 platného prevádzkového poriadku:

- bod 4: akcie usporadúvané Národnou radou Slovenskej republiky, Kanceláriou NR SR a Kanceláriou prezidenta Slovenskej republiky (alebo v spolupráci s nimi sú) realizované bezplatne. Akcie, nad ktorými preberá záštitu predseda NR SR sa považujú za akcie usporadúvané Kanceláriou NR SR;
- bod 5: akcie usporadúvané Úradom vlády Slovenskej republiky a Ústavným súdom Slovenskej republiky sú realizované za úhradu vecných nákladov a služieb súvisiacich s konanou akciou (podľa prílohy č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 1. až 7.),
- bod 6: akcie usporadúvané:
 - a) ústrednými orgánmi štátnej správy, štátnymi rozpočtovými a štátnymi príspevkovými organizáciami a zasadnutia zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja,
 - b) obcou alebo VÚC na účely poskytovania verejnoprospešných služieb alebo využívania na prenesený výkon štátnej správy,
 - c) právnickou osobou alebo fyzickou osobou na účely poskytovania sociálnych, školských a predškolských, kultúrnych a osvetových služieb, ak na krytie ich prevádzkových nákladov sú aspoň čiastočne poskytované prostriedky zo štátneho rozpočtu, alebo štátnych fondov obcí alebo VÚC, alebo rozpočtu Sociálnej poisťovne,
 - d) neziskovou organizáciou alebo inou právnickou osobou, ktorá nie je podnikateľom za podmienky, že ide o krátkodobý nájom nepresahujúci 48 hodín a s využitím na vzdelávacie, kultúrne a osvetové účely,
 sú realizované za úhradu vecných nákladov a služieb súvisiacich s konanou akciou a za znížené nájomné (podľa prílohy č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 1. až 8.),
- bod 7: akcie usporadúvané ostatnými právnymi subjektami a akcie s podnikateľským účelom, za podmienky, že ide o krátkodobý nájom nepresahujúci 48 hodín, sú realizované za úhradu vecných nákladov a služieb spojených s konanou akciou a za obvyklé nájomné (podľa prílohy č. 1 až 3 sadzobníka, stĺpec 1. až 7. a stĺpec 9.),
- bod 8: otvorené priestranstvo v areáli Bratislavského hradu (nádvorie paláca, voľné priestranstvo v areáli) sa poskytuje na podujatia na účely podľa bodu 6. za znížené nájomné alebo podľa bodu 7. za obvyklé nájomné účtované podľa prílohy č. 2 a za úhradu vecných nákladov a služieb súvisiacich s akciou, vykalkulovaných podľa dohodnutého rozsahu konanej akcie.